Parduodamas sklypai

Spindulio g., Jeruzalė, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.

195 000 € (48 750€/a)



Plotas **4 a**

PARDUODAMAS NAMŲ VALDOS SKLYPAS SPINDULIO GATVĖJE SU LEIDIMU STATYTI

BENDRA INFORMACIJA
- Vieta – Vilnius, Spindulio g. 19;
- Žemės sklypo plotas – 4 arai;
- Žeme□s sklypo naudojimo bu□das - Vienbuc□iu□ ir dvibuc□iu□ gyvenamu□ju□ pastatu□ teritorijo

PRIVALUMAI
- Yra statybos leidimas;
- Atvesta elektra, įrengta elektros dėžutė;
- Paruoštas trifazis elektros prisijungimas statyboms;

- Asfaltuotas privažiavimas;
- Jaukus privačių gyvenamųjų namų kvartalas;
- Išpuoselėta aplinka, sklype auga ilgamečiai medžiai;

LEIDIMAS STATYTI
- Vienbutis gyvenamasis namas 122,81 kv.m.;
- Dviejų aukštų namas;
- Energinio naudingumo klasė - A++;

KOMUNIKACIJOS

- Elektra sklype;
- Dujų trasa ties sklypo riba.

VIETA IR APLINKA

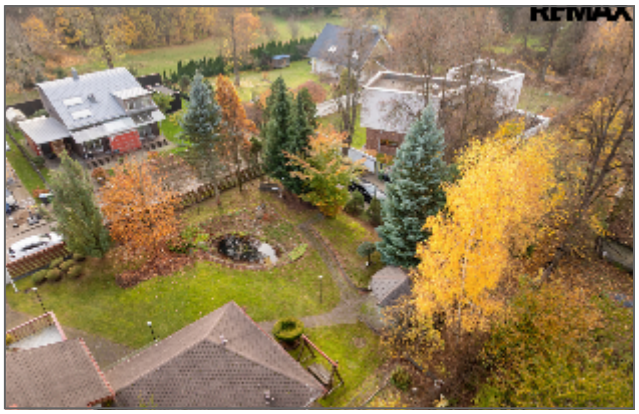
Jeruzalė – viena iš atpažįstamų ir patogių Vilniaus vietų gyvenimui. Čia lengva suderinti miesto ritmą su ramesne gyvenamąja aplinka. Ši vieta ypač patraukli tiems, kurie vertina patogų susisiekimą, išvystytą infrastruktūrą ir galimybę greitai pasiekti svarbiausias kasdienes paslaugas.

- Patogi vieta gyvenimui Vilniaus mieste;
- Aplinkui išvystyta miesto infrastruktūra;
- Tinka ieškantiems balanso tarp miesto patogumų ir gyvenamosios aplinkos jaukumo.

NETOLIESE SVARBIAUSIOS VIETOS

- Parduotuvės;
- Mokymo įstaigos;
- Gydymo įstaigos;
- Kasdienės paslaugos;
- Miesto infrastruktūros objektai;
- Patogus susisiekimas su kitomis Vilniaus dalimis.











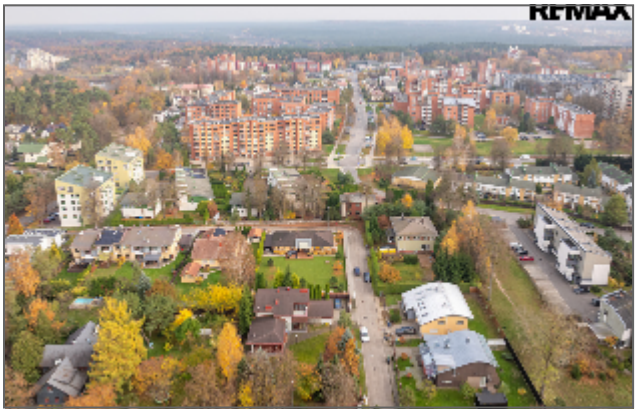
RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX

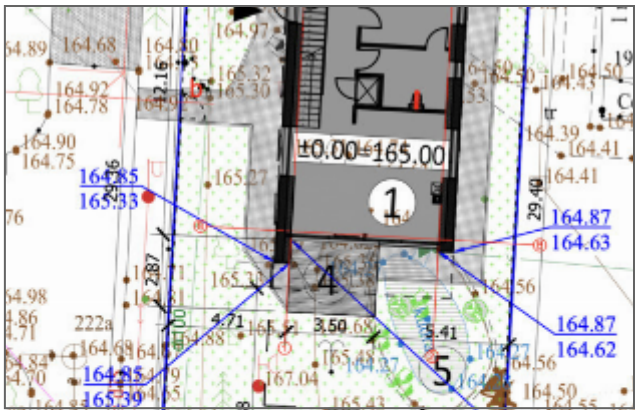

RE/MAX

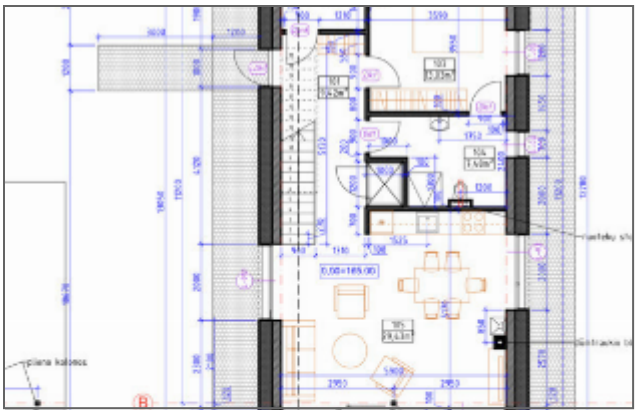

RE/MAX

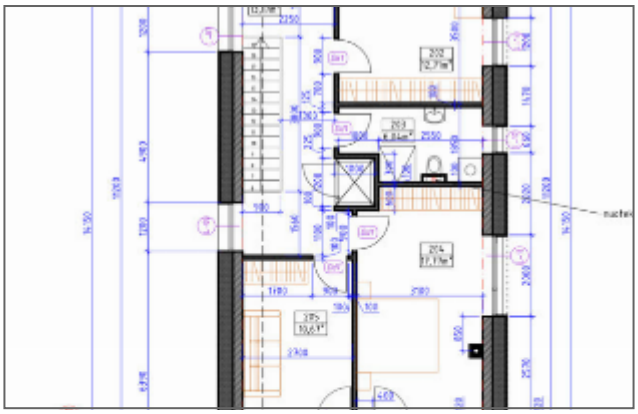

RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


±0.00=165.00
1
4
5
164.87
164.63
164.87
164.62
164.85
165.33
164.85
165.39
222a







Viktorija Volungėnaitė

RE/MAX One

+37061577681

viktorija.volungenaite@remax.lt

Kalbos: LT

2025 metai RE/MAX Lietuva TOP 1 brokeris
2023 metai RE/MAX Lietuva TOP 2 brokeris
2024 metai RE/MAX Lietuva TOP 3 brokeris

Brokerio darbas yra labai atsakingas, todel jis man be galo patinka. Myliu savo darbą, todėl nuošidžiai ir iš visų jėgų stengiuosi dėl kiekvieno savo kliento. Man labai svarbu padėti žmonėms išspręsti visas iškilusias problemas ir pasiekti užsibėžtus klientų tikslus. Esu tikra, kad mano darbštumas ir užsispyrimas padės pasiekti dar geresnių rezultatų nei Jūs tikitės.

GERIAUSIAS MANO DARBO ĮVERTINIMAS - KLIENTŲ REKOMENDACIJOS

RAMUTĖ, ANTANAS IR JUOZAS PIAUSKAI
2017.03.06

Viktorija, esame labai dėkingi už malonų bendradarbiavimą sėkmingą sandorį. Jūsų dėka pirkimas-pardavimas vyko labai sklandžiai. Su Jumis bendrauti buvo itin malonu. Esate tikrai profesionali. Sėkmės Jums. Ir dar kartą dėkui.

LORETA IR DONATAS
2016.03.11
Norėtume padėkoti Viktorijai Volungėnaitei už profesionalų darbą parduodant mūsų būstą. Likome sužavėti Viktorijos atliktu darbu, kuri dėjo visas pastangas, prisiderino prie mūsų norų. Dėkojame Viktorijai ir linkime sėkmės darbuose ...

ADILA AFANDI
2015.07.10
Esame Viktorijos Volungėnaitės klientai. Norėtumėm padėkoti firmai Remax CITUS už nuostabią nekilnojamo turto brokerę, kuri yra komunikabili, atsakinga, tiksli ir labai paslaugi. Viktorija mums labai padėjo perkant namą. Dėkojame!

JONAS GALIAUSKAS
2015.01.28
Viktorija tikra savo srities asė. Objektyviai įvertina parduodama objektą, nuoširdžiai pataria, siekia, kad kliento užgaidos dėl būsto būtų patenkinamos. Padeda klientui išsirinkti optimaliausią jam tinkantį variantą. Rekomenduočiau Viktoriją tiems, kas nori, kad jų būsto pirkimas ar pardavimas būtų tik malonumas. Linkiu, kad taip ir toliau Viktorija su ugnele žvelgtų į savo darbą.

MONIKA TAMUTĖ
2014.09.02
Esame labai patenkinti Viktorijos atliktu darbu. Norime padekoti už sąžiningumą, operatyvumą, profesionalumą, kantrybę. Rekomenduojame šią agentę ir linkime jai profesinės sėkmės!

EVELINA MACKEVIČIENĖ
2014.10.07
Esame dėkingi Viktorijai už profesionalų ir atsakingą darbą parduodant mūsų butą. Likome patenkinti, kad viskas buvo atlikta greitai ir tikslingai. Labai rekomenduojame Viktoriją Volungėnaitę tiems, kurie nori sutaupyti daug savo brangaus laiko ir užsitikrinti geriausias nekilnojamojo turto pardavimo ir pirkimo sąlygas.