



Parduodamas namas

Šilo g., Lekėčių mstl., Šakių r. sav.

115 000 € (1 979€/m²)



 Kambarių sk. 3

 Statybos metai 1956 m.

 Plotas 58.1 m²

PARDUODAMAS 33,94 ARŲ NAMŲ VALDOS ŽEMĖS SKLYPAS ŠALIA MIŠKO SU GYVENAMUOJU NAMU IR ŪKINIAIS PASTATAIS LEKĖČIŲ MIESTELYJE, ŠAKIŲ RAJONE!

ŽEMĖS SKLYPAS

- Sklypo plotas - 33,94 a;
- Paskirtis - kita;
- Naudojimo būdas - gyvenamosios teritorijos;
- Naudojimo pobūdis - mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos;
- Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus.

BENDRA INFORMACIJA:

- Bendras gyvenamojo namo plotas – 58,10 kv. m;
- Aukštų skaičius – 1 (su neįrengta mansarda);
- Kambarių skaičius – 3 ir virtuvė;
- Statybos metai – 1956 m.;
- Namų tipas – rąstinis (apmūrytas);
- Šildymas - krosninis (koklinis pečius);
- Vandentiekis – miesto;
- Kanalizacija – miesto;
- Elektra – yra.

KITA INFORMACIJA:

- Parduodamas namų valdos žemės sklypas su gyvenamuoju namu ir ūkiniais statiniais;
- Gyvenamasis namas yra rąstinis, apmūrytas, vieno aukšto su neįrengta mansarda;
- Namų suplanavimas: prieškambaris, vonios kambarys kartu su WC, virtuvė, miegamasis, valgomasis, svetainė, laiptinė į neįrengtos mansardos patalpas, veranda;
- Name įrengti du įėjimai;
- Vonios kambaryje įrengtas boileris karštam vandeniu ruošti;
- Namas parduodamas su baldais ir buitine technika (šaldytuvu, skalbimo mašina);
- Kieme yra vasarnamis su erdvia pobuvių sale, lauko virtuvė, senas tvartas ir kiemo rūsys;
- Sklypas yra taisyklingos formos, lygiu reljefu ir erdvus;
- Teritorija aptverta, nuolat prižiūrima ir šienaujama;
- Saugi ir bendruomeniška kaimynystė;
- Asfaltuotas privažiavimas;
- Gatvėje įrengtas apšvietimas.

APLINKA IR INFRASTRUKTŪRA:

- Lekėčiai – miestelis Šakių rajono savivaldybės rytuose, šalia kelio "140 Kaunas–Zapyškis–Šakiai", nutolęs: nuo Šakių į rytus 30 km, nuo Kauno į vakarus 33 km, nuo Vilniaus į vakarus 134 km;
- Miestelyje puikiai išvystyta infrastruktūra: veikia paštas, biblioteka, mokykla, ambulatorija, turgus, kelios parduotuvės;
- Važiuoja tarpmiestiniai autobusai, artimiausia stotelė ~ 350 m;
- Lekėčiai įsikūrę miškingoje vietovėje, miestelį supa Kazlų Rūdos miškai. Per kaimą teka - Nemuno intakas Liekė, Nemunas pasiekiamas pėstute per mišką, o taip pat netoliese randasi Novaraisčio ornitologinis draustinis.

Tel. +370 656 29697

NT brokerė Ieva Grosmanaitė

REMAX One

ieva.grosmanaite@remax.lt

www.remax.lt

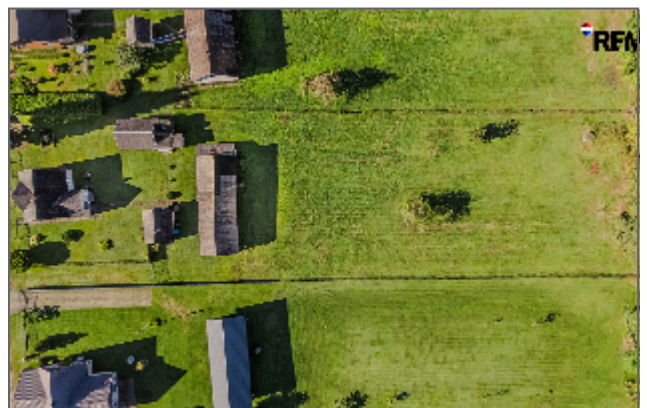
Parduodate, nuomojate, ar ieškote įsigyti nekilnojamąjį turtą?

Visada rasiu laiko Jums, mielai padėsiu visais su nekilnojamuoju turtu susijusiais klausimais.

Nežinote kiek vertas Jūsų būstas? Skambinkite – ĮVERTINSIU NEMOKAMAI.





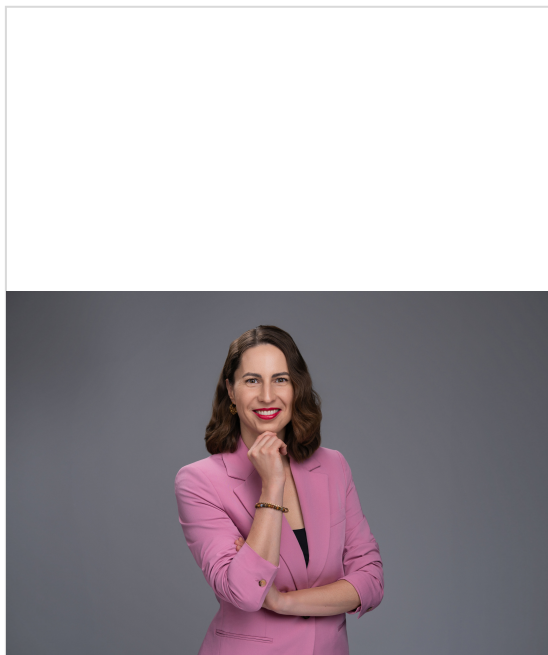




Jusq NT brokere

+370 656 29697





Ieva Grosmanaite

RE/MAX One

📞 +37065629697

✉ ieva.grosmanaite@remax.lt

Kalbos: LT, EN, RU

2016 m. prisijungiau prie tarptautinės REMAX komandos. Nuo to momento lydžiu klientus priimant vienus svarbiausių finansinių sprendimų - perkant, parduodant, nuomojant bei investuojant į nekilnojamąjį turtą. Konsultuoju visais NT klausimais.

Mano įgytos žinios statybos inžinerijos ir technologijų srityse suteikia galimybę įvertinti objektus ne tik iš NT rinkos perspektyvos, bet ir techniniu požiūriu.

Aktyviai domiuosi NT rinkos naujienomis bei aktualijomis. Visuomet įsigilinu į kiekvieno kliento individualius poreikius ir užtikrinu saugų bei sklandų procesą.

Jei svarstote parduoti savo būstą ar ieškote naujų namų – kviečiu pasikalbėti. Pirma konsultacija visuomet nemokama.