



Parduodamas butas

Nemuno g., Tulpės, Panevėžio m., Panevėžio m. sav.

65 000 € (1 762€/m²)



 Kambarių sk. **1**  Statybos metai **1976 m.**  Plotas **36.89 m²**  Aukštas **4/12**

Parduodamas 1 kambario su balkonu ir rūsiu butas Nemuno gatvėje. Butas tvarkingas, patogaus išplanavimo.

Balkonas įstiklintas, per visą buto plotį. Langai - plastikiniai, į vakarų pusę.

Šiuo metu yra baigiama namo renovacija. Apšiltintos lauko sienos, modernizuotas šilumos punktas, remontuojamos laiptinės, pakeistas namo liftas.

• Bendra informacija

Adresas - Nemuno g. 72

Bendras plotas – 36,89 m²

Aukštas - 4/12

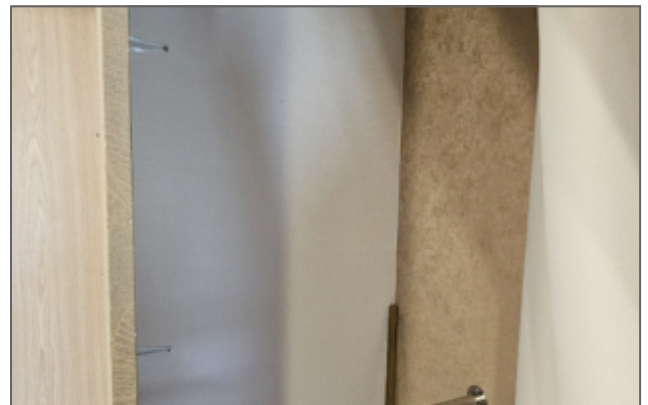
Kambarių skaičius - 1

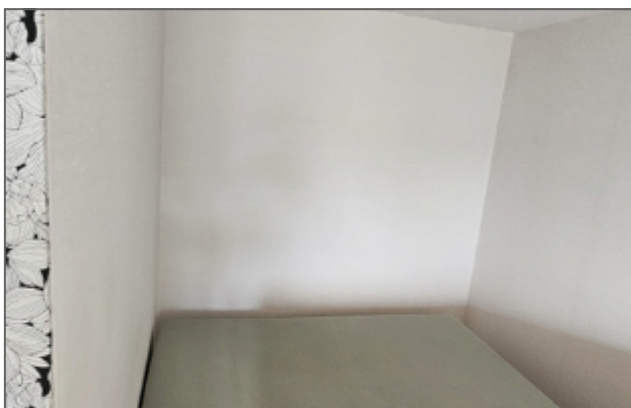
Namo tipas – mūrinis

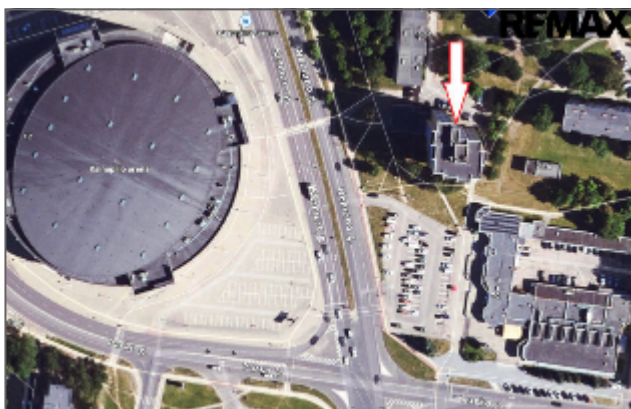
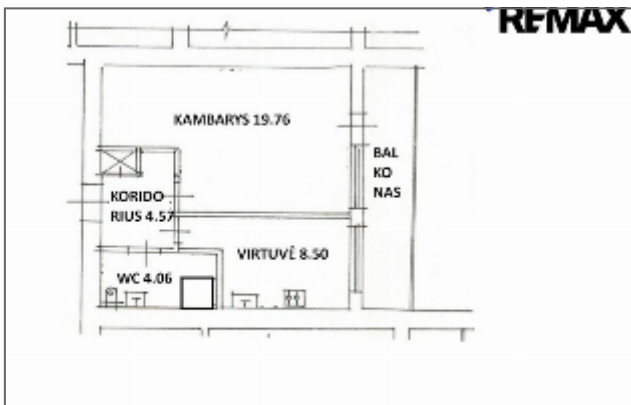
- Bute yra vienas kambarys (19,76 m²). Virtuvės plotas – 8,50 m². Erdvus koridorius – 4,57 m². San. mazge (4,06 m²) yra dušo kabina, wc, skalbyklė. Balkonas – įstiklintas. Šarvo durys.

- Šildymo tipas

Centrinis. Šildymo išlaidos iki namo renovacijos : 2025 m. gruodžio mėn. – 1,02 EUR/m², 2026 m. sausio mėn. – 2,14 EUR/m², vasario mėn. – 1,92 EUR/m².









Arūnas Markevičius

REMAX Experts

 +37069988705

 arunas.markevicius@remax.lt

www.remax.lt/brokeriai/arunas-markevicius

Kalbos: LT

Savarankiškai rasti idealią vietą, kur galėtumėte įsikurti arba vystyti verslą, gali būti iššūkių kupina užduotis. Visa tai gali būti kur kas lengviau, jeigu šį darbą patikėtumėte nekilnojamojo turto rinkos ypatumus išmanančiam specialistui.

Tad jeigu ketinate pirkti ar parduoti nekilnojamąjį turtą, esu pasiruošęs Jums padėti! Pažadu, kad suteiksiu profesionalius patarimus, taip pat objektyviai įvertinsiu Jūsų planus ir atsakysiu į visus Jums rūpimus klausimus.

Turėdamas ilgametę patirtį nekilnojamojo turto rinkoje galiu profesionaliai patarti ir įgyvendinti Jūsų planus, nesvarbu, ar ieškote būsto, ar dairotės vietos, kur galėtumėte realizuoti savo verslo idėją.

Nemokamai konsultuoju apie nekilnojamojo turto rinkoje vykstančius procesus, supažindinu su galimomis rizikomis ir užtikrinu, kad bendradarbiaujant su manimi nekilnojamojo turto įsigijimas ar pardavimas bus sklandus, saugus ir Jums suteiks tik papildomą vertę. Galiu tarpininkauti vykdant nekilnojamojo turto sandorius ne tik Panevėžio, tačiau ir kituose Lietuvos regionuose.

Raskime geriausią sprendimą kartu!