Parduodamas namas

Maironio g., Kuršėnų m., Šiaulių r. sav.

210 000 € (1 170€/m²)



Kambarių sk. **2** | Statybos metai **2016 m.** | Plotas **179.52 m²**

Parduodamas pilnai įrengtas namas Maironio g., Kuršėnuose, Šiaulių r. sav.

Ieškantiems erdvių ir patogiai šeimos kasdienybei pritaikytų namų – šis pasiūlymas gali būti būtent tai, ko ieškote. Namas įsikūręs jau susiformavusioje Kuršėnų miesto dalyje, patogioje vietoje su geru susisiekimu ir kasdieniam gyvenimui svarbia infrastruktūra. Visai šalia teka upė Venta, o greta ir puikus pušynas, kuriame turėsite puikius pasivaikščiojimus. Tai puikus pasirinkimas šeimai, vertinančiai gyvenimą mieste, tačiau norinčiai turėti nuosavą kiemą, erdvę vaikams ir patogų išplanavimą.

Bendra objekto informacija:
• 2016 metų statybos mūrinis namas;

• Bendras namo plotas – 179.52 kv.m;
• Naudingas namo plotas - 147,32 kv.m.;
• Kambarių skaičius – 5;
• Aukštų skaičius – 2;
• Namas pilnai įrengtas;
• Energinio naudingumo klasė – C;
• Šildymas – kietu kuru;
• Pirmas aukštas ir antro aukšto vonios kambarys - grindinis šildymas;
• Žemės sklypas – 15 a.;
• Garažas – 21.71 kv.m;
• Lauko terasa;
• Drabužinė;
• Miesto vandentiekis;
• Elektra - 10 kW;
• Internetas;
• Plastikiniai langai;
• Geras privažiavimas.

 Privalumai:
• Erdvus 6 kambarių namas patogus didesnei šeimai;
• Pilnas įrengimas leidžia įsikelti be papildomų rūpesčių;
• Dviejų aukštų išplanavimas suteikia daugiau privatumo ir funkcionalumo;
• Paliekami visi baldai;
• Terasa puikiai tiks šeimos poilsiui lauke šiltuoju sezonu;
• Kartu su namu naujiesiems šeimininkams paliekamas kubilas - jaukiam poilsiui savo kieme;
• Didelis 15 arų sklypas suteikia vietos vaikų žaidimams, laisvalaikiui ar aplinkos puoselėjimui;
• Garažas užtikrina patogų automobilio laikymą ir papildomą vietą daiktams;
• Miesto komunikacijos ir internetas suteikia komfortą kasdieniam gyvenimui.

 Vieta ir aplinka:
Namas yra Kuršėnų mieste, Maironio gatvėje – patogioje ir gyvenimui mieste tinkamoje vietoje. Tai vieta, kur lengviau suderinti šeimos poreikius: pasiekti svarbiausias paslaugas, ugdymo įstaigas bei parduotuves. Gyvenant čia galima mėgautis tvarkingos miestelio aplinkos privalumais ir patogiu susisiekimu su kitomis Šiaulių rajono kryptimis.

 Netoliese svarbiausios vietos:
• Mokykla;
• Darželis;
• Parduotuvė;

• Gydymo įstaiga;
• Viešojo transporto stotelė;
• Kuršėnų miesto centras.

SUSIDOMĖJOTE? Skambinkite ar rašykite – suderinsime laiką Jūsų apžiūrai, atsakysime į visus rūpimus klausimus ir padėsime priimti geriausią sprendimą!

NT brokeris Simas Šimaitis
Tel. 8 698 54009
El. p. simas.simaitis@remax.lt

RE/MAX
PIRKĖJAMS NĖRA TARPININKAVIMO MOKESČIO! Profesionali konsultacija ir atsakymai į klausimus. Esant poreikiui parduosime Jūsų turtą.


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX













Simas Šimaitis

REMAX Trust

+37069854009

simas.simaitis@remax.lt

Kalbos: LT

Nekilnojamojo turto pirkimas ar pardavimas – išskirtinis įvykis ir dažnai didžiausias pirkinys žmogaus gyvenime. Tokioje situacijoje geriausia išeitis – turėti patikimą ir profesionalų nekilnojamojo turto rinkos žinovą.

Džiaugiuosi, galėdama dirbti profesionalų komandoje, kurios ilgametė tarptautinė patirtis padeda užtikrinti sėkmę ir visada suteikti Klientui maksimalią naudą.

Siekiu tapti Jūsų asmeniniu Nekilnojamojo turto brokeriu, todėl visuomet esu pasiruošęs Jums padėti ir atsakyti į visus Jums rūpimus klausimus.

Kiekvienas klientas man yra svarbus!
Jūsų rekomendacijos - didžiausias mano darbo atlygis.