Parduodamas butas

Taikos pr., Dainava, Kauno m., Kauno m. sav.

135 900 € (2 200€/m²)



Kambarių sk. **3** Statybos metai **1967 m.** Plotas **61.78 m²** Aukštas **2/5**

Skubiai parduodamas butas šeimai geroje miesto vietoje su galimybe atsinaujinti pagal savo norus! Šviesus 61,78 m2, 3k. butas antrame aukšte, su 10,44 m2 rūsiu, patogioje vietoje, žalumos apsuptyje. Išplėtota infrastruktūra: šalia – IKI, netoliese – Hyper Maxima parduotuvės, turgus, kultūros centras, Girstučio baseinas, darželiai, ugdymo įstaigos, netoliese - Kauno technologijos ir Lietuvos sveikatos mokslų universitetai, Urmo bazė, Draugystės, Kalniečių ir Ąžuolyno parkai Jūsų aktyviam poilsiui. Geras susisiekimas su kitais miesto rajonais.
Bendra informacija:
• 61,78 m2
• 1967 m. statyba, 2010 m. einamasis remontas
• 3 kambariai

• Namas blokinis
• 10,44 m2 rūsys

Privalumai:
• Gera lokacija ir infrastruktūra
• Nepereinami patogaus išplanavimo kambariai (17,25 m2; 11,08 m2 ir 17,25 m2)
• Šalia parkelio
• Įstiklintas balkonas, pakeisti langai
• Šarvuotos durys
• Rūsyje yra erdvus sandėlis jūsų daiktams
• Rakinamos kodinės laiptinės durys
• Komunaliniai mokesčiai (vanduo, elektra, dujos, šildymas) ~ 150 Eur/mėn. (12 paskutinių mėnesių statistika)
• Butas tvarkingas, parduodamas su baldais ir įranga. Taip pat galite atsinaujinti pagal savo skonį


















RE/MAX


RE/MAX






RE/MAX


RE/MAX



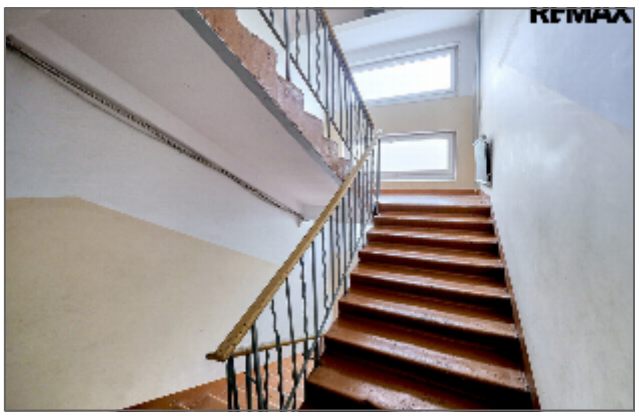

RE/MAX



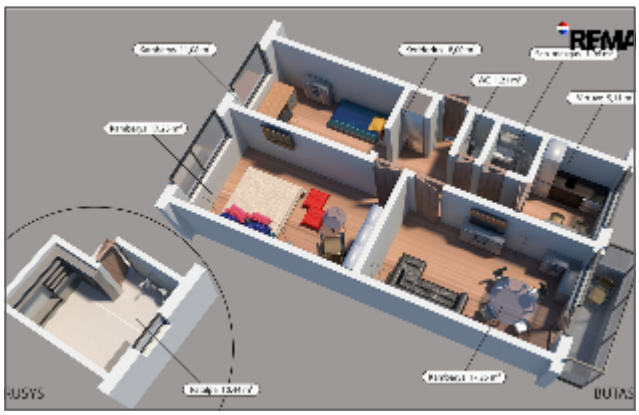














Sandra Almantienė

REMAX Bravo

+37065902322

sandra.almantiene@remax.lt

Kalbos: LT, EN, RU, DE

Paslaugos kokybė - mano vizitinė kortelė. 20 metų patirtis paslaugų pardavimų srityje išugdė detalumą procesuose, dėmesį detalėms, gebėjimą palaikyti ryšį, sukurti pasitikėjimą ir pridėtinę vertę klientui. Mano gyvenimiška patirtis yra papildomas privalumas, nes gebu įsijausti į kiekvieną situaciją ir padedu išspręsti NT srities klausimus konstruktyviausiu būdu.