Parduodamas butas

V. Grybo g., Antakalnis, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.

55 000 € (3 107€/m²)



Kambarių sk. **1** Statybos metai **1972 m.** Plotas **17.7 m²** Aukštas **1/5**

Parduodamas jaukus 1 kambario butas Antakalnyje, V. Grybo g. 33, priešais medicinos centrą Hila.

Ieškantiems kompaktiško būsto patogioje Vilniaus vietoje – tai puikus pasirinkimas tiek gyvenimui, tiek investicijai. Nuomos pajamingumas nuo 6%. Butas yra gerai žinomame ir vertinamame Antakalnio rajone, kuriame patogu kasdien gyventi: šalia parduotuvės, ugdymo įstaigos bei viešasis transportas. Tai vieta, kur dera miesto patogumas ir maloni gyvenamoji aplinka.

BENDRA INFORMACIJA
- Adresas – V. Grybo g. 33, Antakalnis, Vilnius;

- Bendras plotas – 17,70 kv. m; papildomai 7,67 kv. m bendro naudojimo patalpų;
- Kambarių skaičius – 1;
- Aukštas – 1/5;
- Statybos metai – 1972 m.;
- Namo tipas – mūrinis;
- Būklė – tvarkingas;
- Šildymas – centrinis.

🛋️ ĮRENGIMAS IR PRIVALUMAI
- Butas parduodamas su baldais;
- Yra virtuvės ir WC zona;
- Atvira virtuvė;
- Plastikiniai langai;
- Šarvo durys;
- Internetas;
- Skalbimo mašina;
- Atnaujinti vamzdynai.

📐 IŠPLANAVIMAS
- Kambarys su virtuvės zona;
- Sanitarinis mazgas.

📍 VIETA IR APLINKA
Antakalnis – vienas patraukliausių Vilniaus rajonų, vertinamas dėl patogaus susisiekimo ir išvystytos infrastruktūros. Vieta puikiai tinka tiems, kurie nori gyventi mieste ir viską turėti patogiai pasiekiama ranka.

📍 NETOLIESE
- Maxima X – 250 m;
- Rimi „Antakalnis“ – 380 m;
- Vilniaus Antakalnio pradinė mokykla – 300 m;
- Vilniaus tarptautinis prancūzų licėjus – 260 m;
- Vilniaus lopšelis-darželis „Pušaitė“ – 90 m;
- Vinco Grybo st. viešojo transporto stotelė – 220 m;

Tai praktiškas pasirinkimas ieškantiems nedidelio buto geroje miesto vietoje už prieinamą kainą.


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX



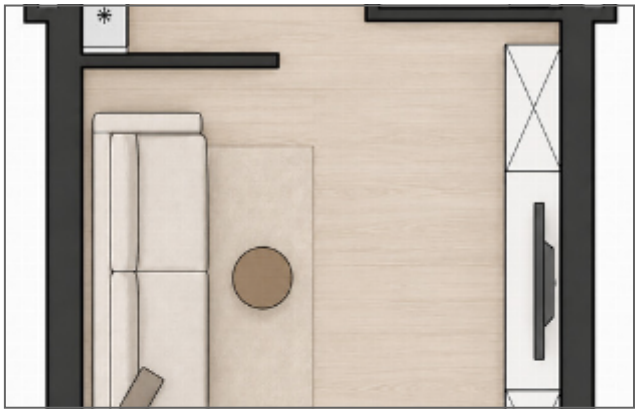


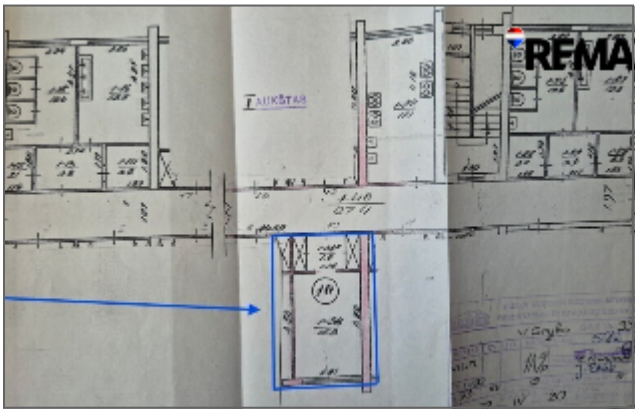
















Vitalijus Čepulis

RE/MAX One

+37068616796

vitalijus.cepulis@remax.lt

Kalbos: LT, EN, RU

Mano tikslas - sėkmingai parduoti, nupirkti, išnuomoti nekilnojamąjį turtą (NT) per įmanomai trumpiausią laiką už maksimaliai geriausią kainą.

Nemokama konsultacija, rinkos analizė, veiksmų plano sudarymas ir įgyvendinimas, potencialių klientų atranka, turimi derybiniai įgūdžiai bei daugiau nei 15 metų patirtis NT, kreditų valdymo bei teisės srityje - saugaus bei sėkmingo sandorio garantas.

„Mūsų darbai kalba už mus.“
Carl Jung