Parduodamas butas

Rygos g., Justiniškės, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.

125 000 € (2 486€/m²)



Kambarių sk. **2** Statybos metai **1988 m.** Plotas **50.29 m²** Aukštas **5/13**

PARDUODAMAS LABAI ŠVIESUS DVIEJŲ KAMBARIŲ BUTAS JUSTINIŠKĖSE, RYGOS GATVĖJE!

• Yra galimybė butą perplanuoti į tris kambarius
• Erdvus balkonas su puikiu vaizdu
• Naujas liftas

BENDRA INFORMACIJA
- Bendras plotas – 50,29 kv. m.;
- Kambarių skaičius – 2;
- Aukštas – 5/13;

- Statybos metai – 1988 m;
- Namo tipas – monolitinio gelžbetonio blokai;
- Buto šildymo tipas – centrinis.

BUTO IŠPLANAVIMAS
- Prieškambaris;
- Tamsusis kambarys;
- Svetainė;
- Virtuvė;
- Miegamasis;
- Vonios kambarys;
- Tualetas;
- Balkonas.

KAMBARIŲ APDAILA:
- Grindys – linoleumas; vonios kambaryje ir tualete – plytelės;
- Sienos – dažytos, tapetuotos; virtuvėje ir vonios kambaryje – plytelės;
- Langai – mediniai, orientuoti į vakarus;
- Durys – medinės.

KITA INFORMACIJA
- Butui reikalingas remontas;
- Yra galimybė butą perplanuoti į tris kambarius;
- Buto langai orientuoti į vakarus, langų neužstoja jokie pastatai, todėl butas labai šviesus;
- Erdvus balkonas su puikiu vaizdu;
- Yra du liftai, vienas iš jų – naujas;
- Tvarkinga laiptinė su telefonspyne, papildomai rakinamos aukšto durys;
- Laiptinėje – naujos pašto dėžutės;
- Name yra veikianti bendrija;
- Butui priklauso sandėliukas namo rūsyje;
- Namo kieme įrengta erdvi automobilių stovėjimo aikštelė.

APLINKA IR INFRASTRUKTŪRA
- Iki Vilniaus Katedros aikštės – vos 7,7 km;
- Patogus susisiekimas su visais Vilniaus miesto mikrorajonais tiek asmeniniu, tiek viešuoju transportu;
- Artimiausia stotelė „Atžalyno“ ~ 300 m;
- Justiniškių mikrorajone puikiai išvystyta infrastruktūra: aplink gausu apsipirkimo vietų (Justiniškių turgavietė, „IKI“, „RIMI“, „NORFA XL“, „MAXIMA XX“), mokymo bei gydymo įstaigų, sporto klubų bei įvairias kitas paslaugas teikiančių įmonių. Mėgstantiems aktyvų laisvalaikį netoliese – sporto aikštynas, Lūžių parkas, Lūžių stadionas, Šunų žaidimų

aikštelė.

_____

Tel. +370 656 29697
NT brokerė Ieva Grosmanaitė
REMAX One
ieva.grosmanaite@remax.lt
www.remax.lt

Parduodate, nuomojate, ar ieškote įsigyti nekilnojamąjį turtą?
Visada rasiu laiko Jums, mielai padėsiu visais su nekilnojamuoju turtu susijusiais klausimais.

Nežinote kiek vertas Jūsų būstas? Skambinkite – ĮVERTINSIU NEMOKAMAI.


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX

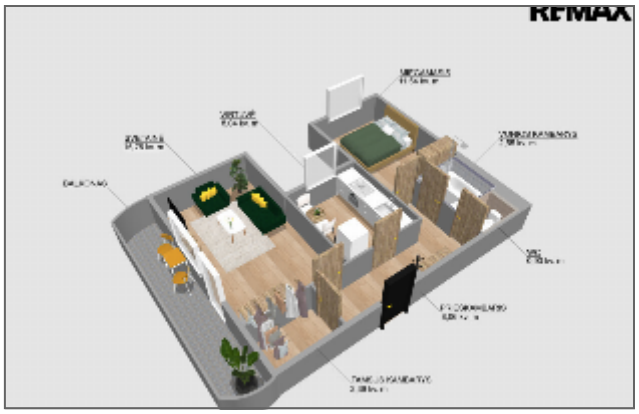

RE/MAX

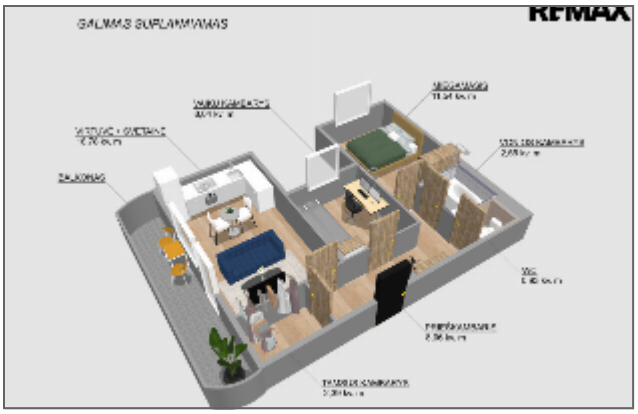

RE/MAX


RE/MAX








GALIMAS SUPLANIAVIMAS





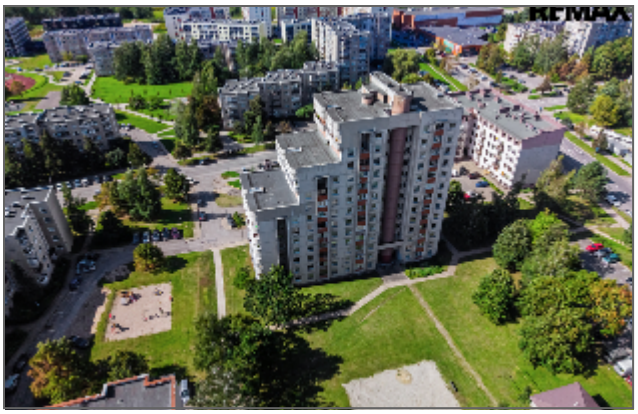




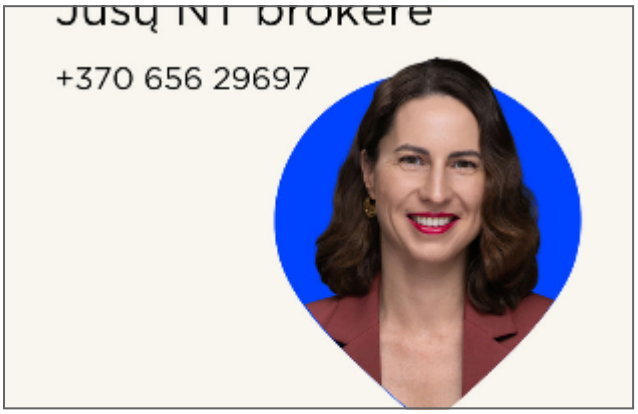





RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


Jūsų NT brokere
+370 656 29697


RE/MAX



Ieva Grosmanaitė

RE/MAX One

+37065629697

ieva.grosmanaite@remax.lt

Kalbos: LT, EN, RU

2016 m. prisijungiau prie tarptautinės REMAX komandos. Nuo to momento lydžiu klientus priimant vienus svarbiausių finansinių sprendimų - perkant, parduodant, nuomojant bei investuojant į nekilnojamąjį turtą. Konsultuoju visais NT klausimais.

Mano įgytos žinios statybos inžinerijos ir technologijų srityse suteikia galimybę įvertinti objektus ne tik iš NT rinkos perspektyvos, bet ir techniniu požiūriu.

Aktyviai domiuosi NT rinkos naujienomis bei aktualijomis. Visuomet įsigilinu į kiekvieno kliento individualius poreikius ir užtikrinu saugų bei sklandų procesą.

Jei svarstote parduoti savo būstą ar ieškote naujų namų – kviečiu pasikalbėti. Pirma konsultacija visuomet nemokama.