Parduodamas butas

Varšuvos g., Rasos, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.

160 000 € (3 846€/m²)



Kambarių sk. **1** Statybos metai **2004 m.** Plotas **41.6 m²** Aukštas **1/5**

Parduodamas erdvus vieno kambario butas Varšuvos g. !

Ieškantiems patogios vietos gyvenimui Vilniuje – puikus pasirinkimas Rasų rajone.
Parduodamas tvarkingas ir funkcionalus 1 kambario butas, LABAI LENGVAI GALIMA PERPLANUOTI Į DVIEJŲ KAMBARIŲ BUTĄ.
Butas tinkamas tiek gyvenimui sau, tiek kaip investicija nuomai.
Butas turi du įėjimus, vienas iš laiptinės kitas iš vidinio kiemo

BENDRA INFORMACIJA:
- Adresas: Varšuvos g. 11, Vilnius;

- Kambarių skaičius - 1;
- Plotas: 41,60 kv.m;
- Aukštas 1 š 5;
- Namo statybos metai 2004 m.

PRIVALUMAI
- Namas pastatytas itin ramioje vietoje, aplink privatūs gyvenamieji namai;
- Butas turi du įėjimus, vienas iš laiptinės kitas iš vidinio kiemo;
- GALIMA ĮSIRENGTI DU KAMBARIUS;
- Patraukli vieta Vilniaus mieste;
- Butas parduodamas su baldais ir buitine technika;
- Tvarkinga aplinka, draugiški kaimynai;
- 2025-2026 metais buvo atlikta namo renovacija, sutvarkytas namo fasadas (pilnai sumokėta);
- Namas turi autonominį šildymą, bei atskirą šilumos skaitiklį kiekviename bute.

- Esant pageidavimui galima įsigyti požeminį garažą su pakeliamais vartais už papildomą kainą.

ĮRENGIMAS
- Langai su stiklo paketais;
- Vidaus durys - medinės;
- Įėjimo durys - šarvo ir plastikinės;
- Sienos dažytos;
- Grindys - laminatas; vonioje - plytelės;

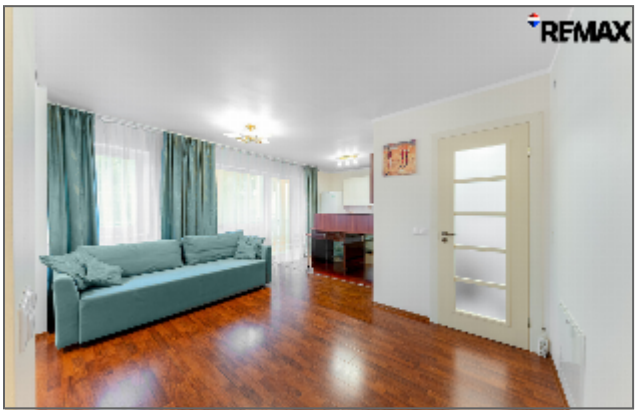
VIETA
- Strategiškai puiki vieta gyventi;
- Netoliese rasite viską ko reikia patogiam gyvenimui;
- Patogus susisiekimas su kitais miesto rajonais;
- Aušros vartus ir senamiestį pėsčiomis pasieksite vos per dešimt minučių.

Skambinkite Jums patogiu metu


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX

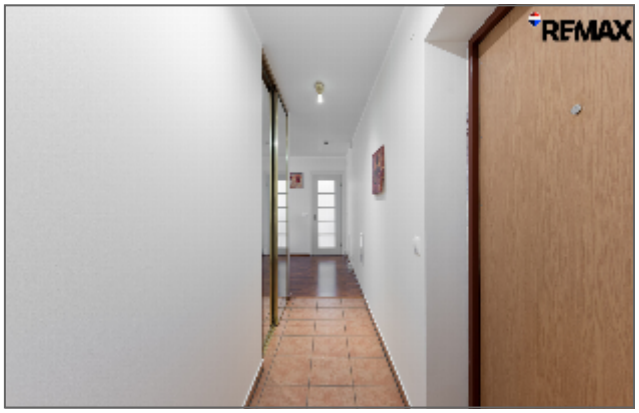

RE/MAX

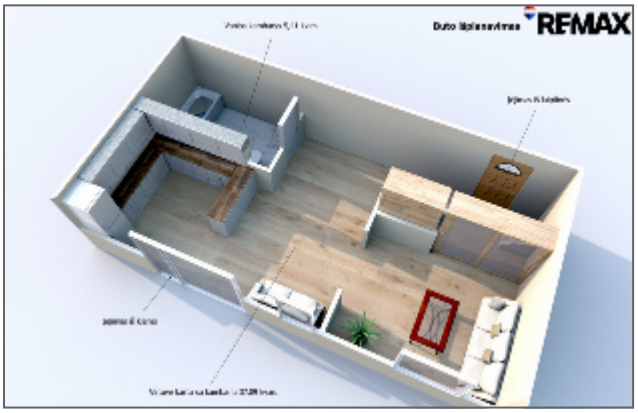


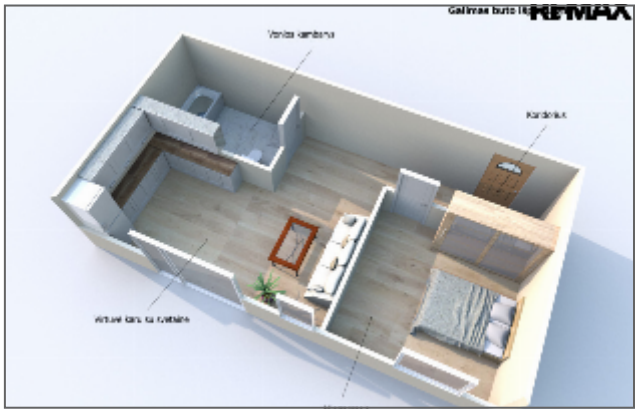















RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX



Viktorija Volungėnaitė

RE/MAX One

+37061577681

viktorija.volungenaite@remax.lt

Kalbos: LT

2025 metai RE/MAX Lietuva TOP 1 brokeris
2023 metai RE/MAX Lietuva TOP 2 brokeris
2024 metai RE/MAX Lietuva TOP 3 brokeris

Brokerio darbas yra labai atsakingas, todel jis man be galo patinka. Myliu savo darbą, todėl nuošidžiai ir iš visų jėgų stengiuosi dėl kiekvieno savo kliento. Man labai svarbu padėti žmonėms išspręsti visas iškilusias problemas ir pasiekti užsibėžtus klientų tikslus. Esu tikra, kad mano darbštumas ir užsispyrimas padės pasiekti dar geresnių rezultatų nei Jūs tikitės.

GERIAUSIAS MANO DARBO ĮVERTINIMAS - KLIENTŲ REKOMENDACIJOS

RAMUTĖ, ANTANAS IR JUOZAS PIAUSKAI
2017.03.06

Viktorija, esame labai dėkingi už malonų bendradarbiavimą sėkmingą sandorį. Jūsų dėka pirkimas-pardavimas vyko labai sklandžiai. Su Jumis bendrauti buvo itin malonu. Esate tikrai profesionali. Sėkmės Jums. Ir dar kartą dėkui.

LORETA IR DONATAS
2016.03.11
Norėtume padėkoti Viktorijai Volungėnaitei už profesionalų darbą parduodant mūsų būstą. Likome sužavėti Viktorijos atliktu darbu, kuri dėjo visas pastangas, prisiderino prie mūsų norų. Dėkojame Viktorijai ir linkime sėkmės darbuose ...

ADILA AFANDI
2015.07.10
Esame Viktorijos Volungėnaitės klientai. Norėtumėm padėkoti firmai Remax CITUS už nuostabią nekilnojamo turto brokerę, kuri yra komunikabili, atsakinga, tiksli ir labai paslaugi. Viktorija mums labai padėjo perkant namą. Dėkojame!

JONAS GALIAUSKAS
2015.01.28
Viktorija tikra savo srities asė. Objektyviai įvertina parduodama objektą, nuoširdžiai pataria, siekia, kad kliento užgaidos dėl būsto būtų patenkinamos. Padeda klientui išsirinkti optimaliausią jam tinkantį variantą. Rekomenduočiau Viktoriją tiems, kas nori, kad jų būsto pirkimas ar pardavimas būtų tik malonumas. Linkiu, kad taip ir toliau Viktorija su ugnele žvelgtų į savo darbą.

MONIKA TAMUTĖ
2014.09.02
Esame labai patenkinti Viktorijos atliktu darbu. Norime padekoti už sąžiningumą, operatyvumą, profesionalumą, kantrybę. Rekomenduojame šią agentę ir linkime jai profesinės sėkmės!

EVELINA MACKEVIČIENĖ
2014.10.07
Esame dėkingi Viktorijai už profesionalų ir atsakingą darbą parduodant mūsų butą. Likome patenkinti, kad viskas buvo atlikta greitai ir tikslingai. Labai rekomenduojame Viktoriją Volungėnaitę tiems, kurie nori sutaupyti daug savo brangaus laiko ir užsitikrinti geriausias nekilnojamojo turto pardavimo ir pirkimo sąlygas.