Parduodamas butas

V. Dambrausko g., Kuršėnų m., Šiaulių r. sav.

59 000 € (961€/m²)



Kambarių sk. **3** Statybos metai **1965 m.** Plotas **61.37 m²** Aukštas **5/5**

Parduodamas 3 kambarių butas V. Dambrausko g., Kuršėnuose.

Ieškantiems erdvesnio būsto patogioje miesto vietoje – šis butas gali tapti puikiu pasirinkimu tiek šeimai, tiek norintiems gyventi arčiau visų svarbiausių kasdienių paslaugų. Butas yra blokiniame name, penktame aukšte iš penkių, o 2023 m. renovuotas namas suteikia papildomo komforto ir ekonomiškumo. Patogi vieta leidžia greitai pasiekti miesto centrą, ugdymo įstaigas bei parduotuves.

Bendra informacija:
• Adresas – V. Dambrausko g. 10, Kuršėnai;
• 1965 metų statybos blokinis namas;

• Namas renovuotas 2023 m.;
• Bendras buto plotas – 61,37 kv.m., rūsys - 5.24 kv.m.;
• Kambarių skaičius – 3;
• Aukštas – 5/5;
• Šildymas – centrinis;
• Energinio naudingumo klasė – B;
• Yra balkonas;
• Yra rūsys;
• Laiptinė rakinama, tvarkinga;
• Vonia ir WC atskirai.

Įrengimas:
• Butui reikalingas remontas, todėl tai puiki galimybė įsirengti namus pagal savo poreikius ir skonį;
• Langai – plastikiniai;
• Įrengta rekuperacijos sistema;
• Pakeistas vamzdynas.

Vieta ir aplinka:
Butas yra patogioje Kuršėnų miesto vietoje, kur viskas lengvai pasiekiama tiek pėsčiomis, tiek automobiliu. Netoliese rasite svarbiausias kasdieniam gyvenimui reikalingas vietas, todėl ši lokacija ypač patraukli šeimoms ir vertinantiems miesto patogumus.

• Kuršėnų centras – apie 260 m;
• „IKI Cento Kuršėnai“ – apie 190 m;
• Kuršėnų turgus – apie 210 m;
• Šiaulių r. Kuršėnų Stasio Anglickio progimnazija – apie 130 m;
• Šiaulių r. Kuršėnų Lauryno Ivinskio gimnazija – apie 290 m;
• Šiaulių r. Kuršėnų lopšelis-darželis „Nykštukas“ – apie 170 m.

Tai butas geroje miesto vietoje, renovuotame name, su patogiu išplanavimu ir galimybe viską susikurti taip, kaip norisi būtent Jums.

SUSIDOMĖJOTE? Skambinkite ar rašykite – suderinsime laiką Jūsų apžiūrai, atsakysime į visus rūpimus klausimus ir padėsime priimti geriausią sprendimą!

NT brokeris Simas Šimaitis
Tel. +370 698 54009
El. p. simas.simaitis@remax.lt

RE/MAX

PIRKĖJAMS NĖRA TARPININKAVIMO MOKESČIO! Profesionali konsultacija ir atsakymai į klausimus. Esant poreikiui parduosime Jūsų turtą.


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX
VAIZDAS IŠ BALKONO


RE/MAX
VAIZDAS IŠ BALKONO


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX
ŠALIA NAMO, ŽAIDIMO AIKŠTELĖS SU POILSIO ZONOMIS



Simas Šimaitis

REMAX Trust

+37069854009

simas.simaitis@remax.lt

Kalbos: LT

Nekilnojamojo turto pirkimas ar pardavimas – išskirtinis įvykis ir dažnai didžiausias pirkinys žmogaus gyvenime. Tokioje situacijoje geriausia išeitis – turėti patikimą ir profesionalų nekilnojamojo turto rinkos žinovą.

Džiaugiuosi, galėdama dirbti profesionalų komandoje, kurios ilgametė tarptautinė patirtis padeda užtikrinti sėkmę ir visada suteikti Klientui maksimalią naudą.

Siekiu tapti Jūsų asmeniniu Nekilnojamojo turto brokeriu, todėl visuomet esu pasiruošęs Jums padėti ir atsakyti į visus Jums rūpimus klausimus.

Kiekvienas klientas man yra svarbus!
Jūsų rekomendacijos - didžiausias mano darbo atlygis.