# Parduodamas butas

## Ragainės g., Paupiai, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav.

**158 000 €** (3 591€/m²)




Kambarių sk. **2** Statybos metai **2020 m.** Plotas **44 m²** Aukštas **1/4**

RAGAINĖS G. NAUJOS STATYBOS NAME PARDUODAMAS 2 –JŲ KAMBARIŲ BUTAS – 1-AME AUKŠTE SU TERASA IR ASMENINE PARKAVIMO VIETA AUTOMOBILIUI. PARDUODAMAS SU VISAIS BALDAIS IR BUITINE TECHNIKA. BUTAS LABAI TVARKINGAS, SKONINGAI ĮRENGTAS , ŠILTAS , NEKAMPINIS. REGULIUOJAMAS ŠILDYMAS. LABAI MAŽI MOKESČIAI.

NAMO IR BUTO APRAŠYMAS:

- Statybos metai – 2020 m.;
- Namo tipas – mūrinis;
- Aukštas – 1/4;

- Bendras plotas – 43,24 kv.m.;
- Šildymas – centrinis , kolektorinis - grindinis ( su individualia apskaita);
- Visos komunikacijos miesto;
- Rekuperacija.

IŠPLANAVIMAS:

- Svetainė sujungta su virtuve ir koridoriumi – 26,43 kv. m.(išėjimas į didžiulę terasą);
- Miegamasis kambarys – 12,14 kv. m.;
- Vonios kambarys – 4,67 kv. m.

ĮRENGIMAS:
- Sienos dažytos, tapetuotos, vonios kambaryje plytelės;
- Grindys – laminuota grindų danga ir plytelės;
- Langai – plastikiniai, orientuoti į rytinę pusę;
- Durys – natūralaus medžio;
- Lubos – pakabinamos.

YPATUMAI:

- Didžiulė terasa;
- Asmeninė stovėjimo vieta automobiliui;
- Labai maži mokesčiai;
- Sutvarkytas gerbūvis, įrengta vaikų žaidimų aikštelė;
- Teritorija pilnai sutvarkyta;
- Tvarkinga laiptinė;
- Puiki kaimynystė;
- Miesto centrą pasieksite per kelias minutes;
- Šalia autobusų stotelė,
- Butas skoningai įrengtas – rasite visus Jums reikalingus baldus ir buitinę techniką;
- Šalia parduotuvės, kavinės, sveikatos centras.

Sudomino šis objektas? Skambinkite ir susitarsime dėl apžiūros. Jeigu Jūs parduodate, nuomojate ar ieškote panašaus objekto – kreipkitės, mielai Jums padėsiu išsirinkti geriausią variantą.

Jolanta Urbonaitė – Limanauskienė
LNTAA sertifikuota NT brokerė
Tel. Nr. +370690 08077
jolanta.limanauskiene@remax.lt
Kretingos g. 52, Palanga


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX



## Jolanta Urbonaitė - Limanauskienė

REMAX Amber

+37069008077

jolanta.limanauskiene@remax.lt

Kalbos: LT, RU

KLIENTĖS ATSILIEPIMAS:

|"Jolanta Limanauskienė yra profesionali NT brokerė. Labai mielas, šiltas, atidus ir atsakingas žmogus. Bendradarbiauti su ja yra vienas malonumas, nes ji labai atidžiai ir kantriai įsiklauso į klientų poreikius ir stengiasi visapusiškai padėti, patarti. Patikėkite savo lūkesčius Jolantai ir patys įsitikinsite, kad NT pirkimas ar pardavimas nesukels Jums jokio streso. Jolanta nuoširdžiai rūpinasi tuo, kad visas procesas vyktų sklandžiai, saugiai ir užtikrintai. Nuoširdus ačiū, Jolanta, už suteiktas paslaugas. Mūsų šeima linki Jums daug puikių sandorių ateityje. "

Pagarbiai, Asta Kaminskienė.