



# Nuomojamas butas

Kalvarijų g., Baltupiai, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.

600 € (9€/m²)



 Kambarių sk. 2  Statybos metai 1999 m.  Plotas 67.41 m²  Aukštas 3/6

NUOMOJAMAS ŠVIESUS IR ERDVUS 2 KAMB. BUTAS BALTUPIUOSE, PRIE PAT JOMANTO PARKO!

Butas laisvas! Nėra tarpininkavimo mokesčio!

- Nuomojamas su visais gyvenimui reikalingais baldais ir buitine technika
- Už papildomą 50 Eur mokestį nuomojamas ~20 kv. m ploto garažas
- Pageidautini tvarkingi nuomininkai be naminių gyvūnų
- Nuomos terminas – 1 metai, depozitas – 1 mėn. nuomos dydžio

BENDRA INFORMACIJA

- Bendras plotas – 67,41 kv. m;
- Kambarių skaičius – 2;
- Aukštas – 3/6;
- Statybos metai – 1999 m;
- Šildymo tipas – centrinis.

#### BUTO SUPLANAVIMAS

- Prieškambaris;
- Erdvi svetainė;
- Virtuvė;
- Miegamasis;
- Vonios kambarys;
- Tualetas;
- Įstiklintas balkonas.

#### KITA INFORMACIJA

- Butas išnuomojamas tik ilgalaikiai nuomai (mažiausiai 1 metams, su galimybe pratęsti nuomos terminą);
- Pageidautini tvarkingi nuomininkai be naminių gyvūnų;
- Butas nuomojamas su visais gyvenimui reikalingais baldais ir buitine technika: šaldytuvu, orkaite, kaitlente, gartraukiu, indaplove, skalbimo mašina;
- Įstiklintas balkonas, langai orientuoti į rytus;
- Nedidelės šildymo išlaidos;
- Tvarkinga laiptinė, saugi kaimynystė;
- Šalia namo – automobilių stovėjimo aikštelė su automatiniu užkardu;
- Už papildomą 50 Eur mokestį nuomojamas ~20 kv. m ploto garažas vienam automobiliui, kuriame įrengti stelažai daiktams susidėti.

#### APLINKA IR INFRASTRUKTŪRA

- Patogus susisiekimas su visais Vilniaus miesto rajonais;
- Apylinkėse – prekybos centrai, viešojo transporto stotelės ir kita kasdieniam gyvenimui reikalinga infrastruktūra;
- Visai šalia – Jomanto parkas, Verkių regioninis parkas, netoliese teka upė Neris.

---

Tel. +370 656 29697

NT brokerė Ieva Grosmanaitė

REMAX One

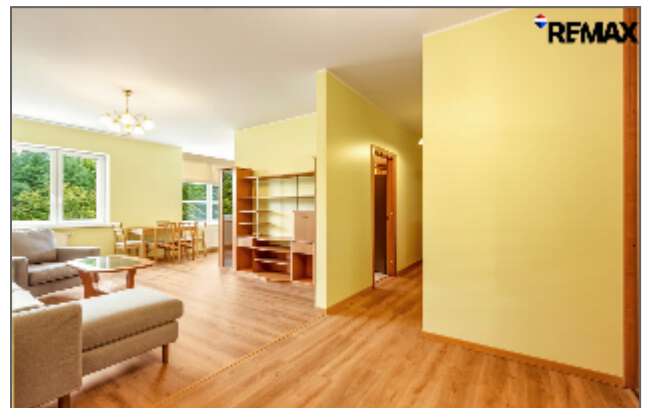
[ieva.grosmanaite@remax.lt](mailto:ieva.grosmanaite@remax.lt)

[www.remax.lt](http://www.remax.lt)

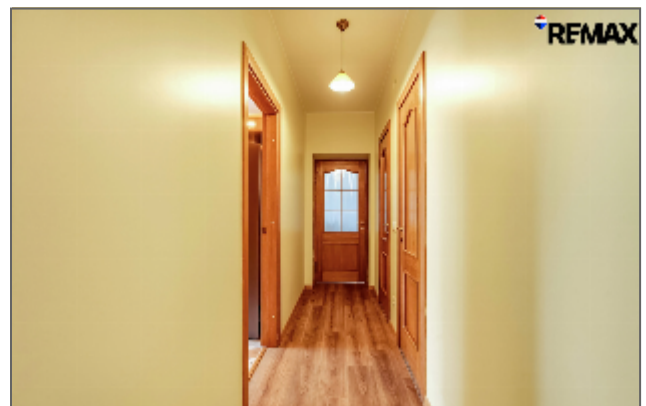
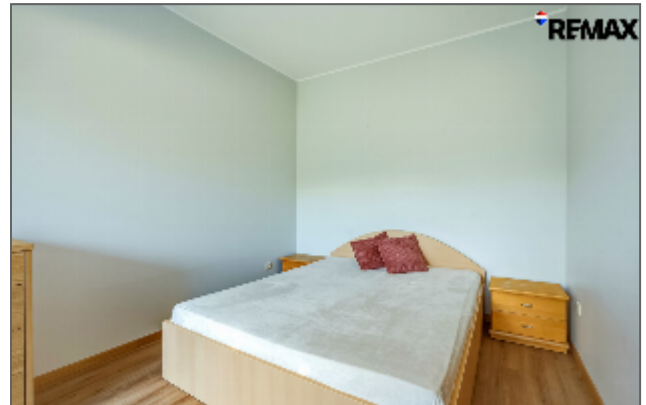
Parduodate, nuomojate, ar ieškote įsigyti nekilnojamąjį turtą?

Visada rasiu laiko Jums, mielai padėsiu visais su nekilnojamuoju turtu susijusiais klausimais.

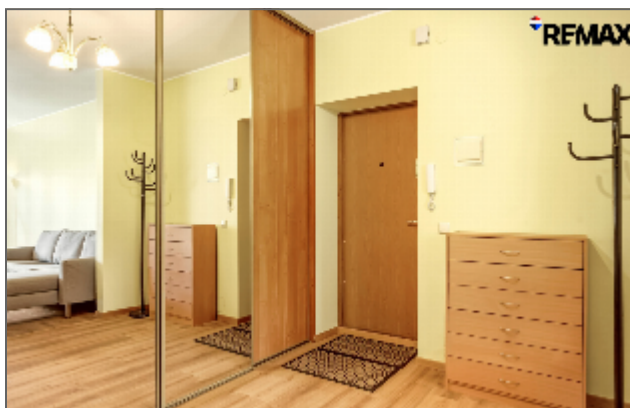
Nežinote kiek vertas Jūsų būstas? Skambinkite – ĮVERTINSIU NEMOKAMAI.









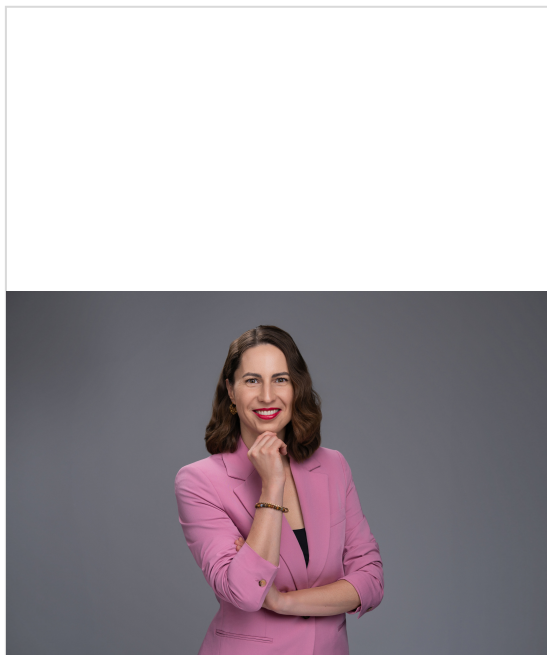




Jusq' NT brokers

+370 656 29697





## Ieva Grosmanaite

RE/MAX One

---

📞 +37065629697

✉ [ieva.grosmanaite@remax.lt](mailto:ieva.grosmanaite@remax.lt)

---

Kalbos: LT, EN, RU

2016 m. prisijungiau prie tarptautinės REMAX komandos. Nuo to momento lydžiu klientus priimant vienus svarbiausių finansinių sprendimų - perkant, parduodant, nuomojant bei investuojant į nekilnojamąjį turtą. Konsultuoju visais NT klausimais.

Mano įgytos žinios statybos inžinerijos ir technologijų srityse suteikia galimybę įvertinti objektus ne tik iš NT rinkos perspektyvos, bet ir techniniu požiūriu.

Aktyviai domiuosi NT rinkos naujienomis bei aktualijomis. Visuomet įsigilinu į kiekvieno kliento individualius poreikius ir užtikrinu saugų bei sklandų procesą.

Jei svarstote parduoti savo būstą ar ieškote naujų namų – kviečiu pasikalbėti. Pirma konsultacija visuomet nemokama.