Parduodamas butas

Talšos g., Centras, Šiaulių m., Šiaulių m. sav.

69 500 € (2 279€/m²)

Kambarių sk. **1** Statybos metai **1965 m.** Plotas **30.5 m²** Aukštas **1/5**

Parduodamas vos daugiau nei prieš metus pilnai suremontuotas 1 kambario butas Šiaulių centre!

Tai puikus pasirinkimas ieškantiems kompaktiško, pilnai įrengto būsto patogioje miesto vietoje. Butas yra pirmame aukšte, todėl bus patogus tiek vyresnio amžiaus žmonėms, tiek ieškantiems lengvai pasiekiamo būsto sau ar investicijai.

BENDRA INFORMACIJA

• Adresas – Talšos g. 2, Šiauliai;
• Plotas – 30,5 kv. m;

• Kambarių skaičius – 1;
• Aukštas – 1 iš 5;
• Statybos metai – 1965 m.;
• Pastato tipas – mūrinis;
• Šildymas – centrinis;

 ĮRENGIMAS IR PRIVALUMAI

• Ilgas 6 metrų balkonas per visą buto plotį;
• Plastikiniai langai;
• Nauja elektros instaliacija;
• Plastikiniai vamzdžiai;
• Grindys - laminatas;
• Sienos dažytos;
• Virtuvinis komplektas;
• Butui priklauso 4,79 kv. m. rūsys;
• Kabelinė televizija;
• Rakinama laiptinė su kodine spyna.

 VIETA IR APLINKA

Butas yra centrinėje Šiaulių miesto dalyje, todėl kasdieniai poreikiai pasiekiami greitai ir patogiai. Tai vieta, kuri ypač patraukli tiems, kurie vertina miesto gyvenimo ritmą, gerą susisiekimą ir arti esančias svarbiausias paslaugas. Centras suteikia galimybę patogiai pasiekti darbą, parduotuves, gydymo įstaigas bei kitas kasdien reikalingas vietas.

NETOLIESE ESANČIOS SVARBIAUSIOS VIETOS

• Parduotuvės "Elimart", "LIDL";
• PC "Tilžė"
• Šiaulių valstybinė kolegija;
• Prisikėlimo aikštė;
• Talkšos ežeras su visais šalia esančiais laisvalaikio malonumais;
• Daugelis kitų centre esančių įstaigų;

Šis butas gali būti puikus pasirinkimas tiek gyvenimui, tiek investicijai miesto centre.

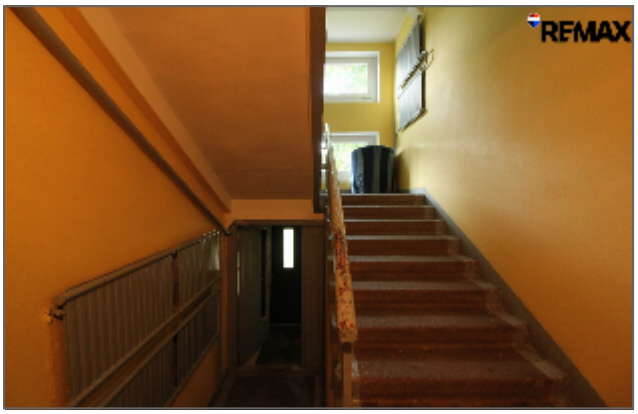
Kviečiu atvykti apžiūrai Jums patogiu metu!

Pirkėjui tarpininkavimo mokestis netaikomas.

NT brokeris Ovidijus Josas
Tel. +370 695 63358
El. p. ovidijus.josas@remax.lt

ILGAS 6 METRŲ BALKONAS PER VISĄ BUTO PLOTĮ

BUITINĖ PATALPA



ĮĖJIMO DURYS SU KODINE SPYNA

REMAX
LANGAI Į BAMU VIDINĮ KIEMĄ

Nuo pirmo žingsnio
iki sėkmingo sandorio
Drąsiai kreipkitės –
viskuo pasirūpinsiu

Ovidijus Josas

REMAX Trust

+37069563358

ovidijus.josas@remax.lt

Kalbos: LT