Parduodamas butas

Ateities g., Šilėnų k., Šiaulių r. sav.

75 000 € (1 034€/m²)



Kambarių sk. **3** Statybos metai **1976 m.** Plotas **72.53 m²** Aukštas **2/2**

Butas įrengtas renovuotame name ir išsiskiria komfortiškais sprendimais – įrengta rekuperacinė sistema, oras-oras kondicionierius su šildymo funkcija, o kiekvienoje patalpoje temperatūrą galima reguliuoti individualiai. Butas pilnai paruoštas gyvenimui, parduodamas su baldais ir buitine technika, todėl įsikelti galima iš karto.

BENDRA INFORMACIJA

• Adresas – Ateities g. 6, Šilėnų k., Šiaulių r. sav.;
• Plotas – 72,53 kv. m;
• Kambarių skaičius – 3;
• Aukštas – 2 iš 2;

• Statybos metai – 1976 m.;
• Renovacija – 2022 m.;
• Pastato tipas – mūrinis;
• Šildymas – centrinis.

🛠️ ĮRENGIMAS IR PRIVALUMAI

• Butas pilnai įrengtas;
• Parduodamas su baldais ir buitine technika;
• Įrengtas oras-oras kondicionierius su šildymo funkcija šaltuoju metų laiku;
• Įrengta rekuperacinė sistema užtikrina nuolatinį šviežio oro tiekimą;
• Visuose kambariuose įrengtos termostatinės galvos – kiekvienoje patalpoje galima individualiai reguliuoti temperatūrą;
• Įrengtas boileris karšto vandens tiekimui;
• Nauji radiatoriai;
• Papildomai iš vidaus apšiltintos sienos ir lubo;
• Nedideli šildymo mokesčiai;
• Plastikiniai langai;
• Šarvo durys;
• Nauja elektros instaliacija;
• Pakeisti plastikiniai vamzdžiai;
• Priklauso erdvus 18 kv. m rūsys su tvirtomis durimis;
• Lauke yra nedidelis sandėliukas;
• Netoliese yra pagrindinė mokykla, darželis, parduotuvė;

Tai puikus pasirinkimas ieškantiems pilnai įrengto buto su papildomais privalumais!

🏡 NAMO RENOVACIJA NĖRA PILNAI IŠMOKĖTA

Kviečiu atvykti apžiūrai Jums patogiu metu!

Pirkėjui tarpininkavimo mokestis netaikomas.

NT brokeris Ovidijus Josas
Tel. +370 695 63358
El. p. ovidijus.josas@remax.lt


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX










BUITINĖ PATALPA






Vaiko kambarys


REMAX


REMAX


REMAX


REMAX


REMAX


REMAX


REMAX


REMAX


REMA
Nuo pirmo žingsnio
iki sėkmingo sandorio
Drąsiai kreipkitės –
viskuo pasirūpinsiu
Nekilnojamo turto brokeris
Ovidijus Jovaiša
+37069663358
Vilpo g. 22, Šiauliai



Ovidijus Josas

REMAX Trust

+37069563358

ovidijus.josas@remax.lt

Kalbos: LT