



Parduodamas butas

Fabijoniškių g., Fabijoniškės, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.

172 000 € (1 971€/m²)



 Kambarių sk. **4**  Statybos metai **1992 m.**  Plotas **87.28 m²**  Aukštas **15/16**

PARDUODAMAS ERDVUS 4 KAMBARIŲ BUTAS FABIJONIŠKIŲ G.!

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Fabijoniškių g. 43, Vilnius;
- Kambarių skaičius - 4;
- Plotas: 87,28 kv.m;
- Aukštas 15 š 16;
- Namų tipas - monolitinis;
- Namų statybos metai 1992 m.

PRIVALUMAI

- Puikūs vaizdai pro langus;
- Butas 15 amė aukšte, nesigirdi triukšmo nuo gatvės;
- Strategiškai puiki vieta gyventi;
- Patogus buto išplanavimas;
- Bute yra du balkonai ir tamsūs kambariukas;
- Parduodamas su baldais ir buitine technika;
- Įrengtas kondicionierius;
- Sutvarkyta laiptinė.

BUTO IŠPLANAVIMAS

- Koridorius 8,83 kv.m.;
- Tamsūs kambariukas 2,83 kv.m.;
- WC 0,89 kv.m.;
- Vonios kambarys 2,53 kv.m.;
- Virtuvė 12,88 kv.m.
- Kambarys 14,71 kv.m.;
- Kambarys 10,68 kv.m.;
- Svetainė 20,65 kv.m.;
- Kambrys 8,71 kv.m.
- Įstiklintas balkonas 4,57 kv.m..

ĮRENGIMAS

- Langai plastikiniai;
- Įėjimo durys šarvo;
- Sienos tapetuotos; Vonioje ir WC - plytelės
- Grindys: kambariuose - laminatas vonioje ir WC - plytelės.

VIETA

- Patogi vieta gyventi Vilniaus mieste;
- Aplink vyrauja gyvenamieji namai ir susiformavusi kaimynystė;
- Geras susisiekimas su kitais miesto rajonais;
- Netoliese rasite svarbiausias kasdienes paslaugas ir infrastruktūrą.

NETOLIESE

- Parduotuvės;

- Mokymo įstaigos;
- Gydytojų įstaigos;
- Viešojo transporto stotelės;
- Kasdienėms reikmėms reikalingos paslaugos;
- Patogus susisiekimą su miesto centru.

Tel. +370 615 77 681

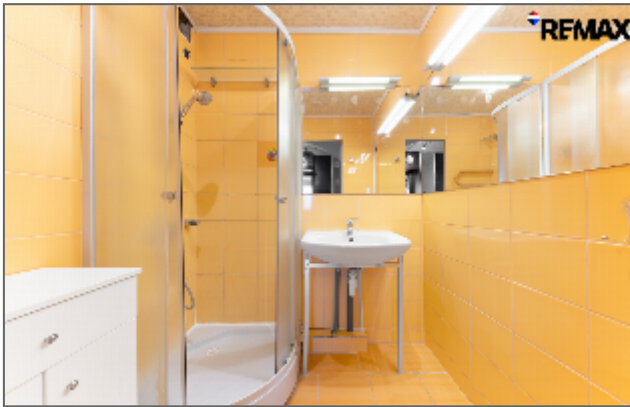
viktorija.volungenaite@remax.lt

NT brokerė Viktorija Volungėnaitė

RE/MAX











Viktorija Volungėnaitė

RE/MAX One

📞 +37061577681

✉ viktorija.volungenaite@remax.lt

Kalbos: LT

2025 metai RE/MAX Lietuva TOP 1 brokeris

2023 metai RE/MAX Lietuva TOP 2 brokeris

2024 metai RE/MAX Lietuva TOP 3 brokeris

Brokerio darbas yra labai atsakingas, todėl jis man be galo patinka. Myliu savo darbą, todėl nuoširdžiai ir iš visų jėgų stengiuosi dėl kiekvieno savo kliento. Man labai svarbu padėti žmonėms išspręsti visas iškilusias problemas ir pasiekti užsibėžtus klientų tikslus. Esu tikra, kad mano darbštumas ir užsispyrimas padės pasiekti dar geresnių rezultatų nei Jūs tikitės.

GERIAUSIAS MANO DARBO ĮVERTINIMAS - KLIENTŲ REKOMENDACIJOS

RAMUTĖ, ANTANAS IR JUOZAS PIAUSKAI

2017.03.06

Viktorija, esame labai dėkingi už malonų bendradarbiavimą sėkmingą sandorį. Jūsų dėka pirkimas-pardavimas vyko labai sklandžiai. Su Jumis bendrauti buvo itin malonu. Esate tikrai profesionali. Sėkmės Jums. Ir dar kartą dėkui.

LORETA IR DONATAS

2016.03.11

Norėtume padėkoti Viktorijai Volungėnaitei už profesionalų darbą parduodant mūsų būstą. Likome sužavėti Viktorijos atliktu darbu, kuri dėjo visas pastangas, prisiderino prie mūsų norų. Dėkojame Viktorijai ir linkime sėkmės darbuose ...

ADILA AFANDI

2015.07.10

Esame Viktorijos Volungėnaitės klientai. Norėtumėm padėkoti firmai Remax CITUS už nuostabią nekilnojamo turto brokerę, kuri yra komunikabili, atsakinga, tiksli ir labai paslaugi. Viktorija mums labai padėjo perkant namą. Dėkojame!

JONAS GALIAUSKAS

2015.01.28

Viktorija tikra savo srities asė. Objektyviai įvertina parduodama objektą, nuoširdžiai pataria, siekia, kad kliento užgaidos dėl būsto būtų patenkinamos. Padeda klientui išsirinkti optimaliausią jam tinkantį variantą. Rekomenduočiau Viktoriją tiems, kas nori, kad jų būsto pirkimas ar pardavimas būtų tik malonumas. Linkiu, kad taip ir toliau Viktorija su ugnele žvelgtų į savo darbą.

MONIKA TAMUTĖ

2014.09.02

Esame labai patenkinti Viktorijos atliktu darbu. Norime padėkoti už sąžiningumą, operatyvumą, profesionalumą, kantrybę. Rekomenduojame šią agentę ir linkime jai profesinės sėkmės!

EVELINA MACKEVIČIENĖ

2014.10.07

Esame dėkingi Viktorijai už profesionalų ir atsakingą darbą parduodant mūsų butą. Likome patenkinti, kad viskas buvo atlikta greitai ir tikslingai. Labai rekomenduojame Viktoriją Volungėnaitę tiems, kurie nori sutaupyti daug savo brangaus laiko ir užsitikrinti geriausias nekilnojamojo turto pardavimo ir pirkimo sąlygas.