Parduodamas butas

Šatrijos g., Šnipiškės, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.

279 000 € (4 975€/m²)



Kambarių sk. **2** Statybos metai **2024 m.** Plotas **56.08 m²** Aukštas **1/6**

Parduodamas šiuolaikiškas, patogaus suplanavimo 2 kambarių butas Šatrijos g., Šnipiškėse.

Projektas „Naujasis Skansenas“ – nauji skandinaviško stiliaus namai, besikuriantys miesto centre.

BENDRA INFORMACIJA

- Kambarių skaičius – 2;
- Plotas – 56,08 kv. m;
- Statybos metai – 2024 m.;

- Aukštas – 1/6;
- Statinio tipas – mūrinis;
- Šildymas – centrinis kolektorinis.

SUPLANAVIMAS
- Svetainė sujungta su virtuve;
- Miegamasis su erdvia drabužine;
- Vonios kambarys kartu su WC;
- Terasa / kiemelis.

ĮRENGIMAS
- Oro kondicionieriai svetainėje ir miegamajame;
- Rekuperacinė vėdinimo sistema;
- Vitrininiai langai kambariams suteikia daug natūralios šviesos ir jaukumo;
- Erdvios sieninės spintos koridoriuje.

PAPILDOMA INFORMACIJA
- Projektas „Naujasis Skansenas“ (arch. Algirdas Kaušpėdas) 2024 m. apdovanotas kaip geriausias NT projektas gyvenamosios paskirties kategorijoje;
- Šiuo metu nuomojama viena vieta požeminėje automobilių stovėjimo aikštelėje (nuomos sutartis bus perleidžiama buto pirkėjui);
- Parduodama su visais baldais ir buitine technika;
- Aptverta ir prižiūrima kiemo teritorija;
- Rami ir saugi kaimynystė;
- Sutvarkyta ir apželdinta teritorija su poilsio ir lauko treniruoklių zonomis.

INFRASTRUKTŪRA
- Strategiškai patogi vieta, iš kurios miesto centrą pasieksite pėsčiomis;
- Šalia „Senvagės“ parkas laisvalaikiui ir poilsiui gamtoje – medinės terasos, sporto aikštele, lauko treniruokliai, apšviesti takai;
- Aplinkui visuomeninio transporto stotelės;
- Netoliese visos reikalingiausios įstaigos ir pramogų vietos – darželiai, mokyklos, gydymo įstaigos, kavinės, prekybos centrai, sporto klubai.


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX

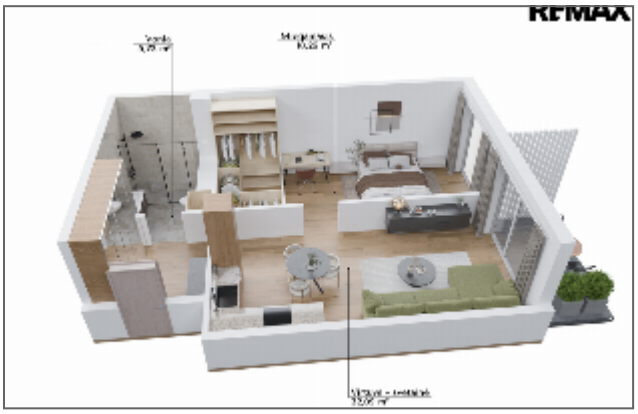

RE/MAX


RE/MAX

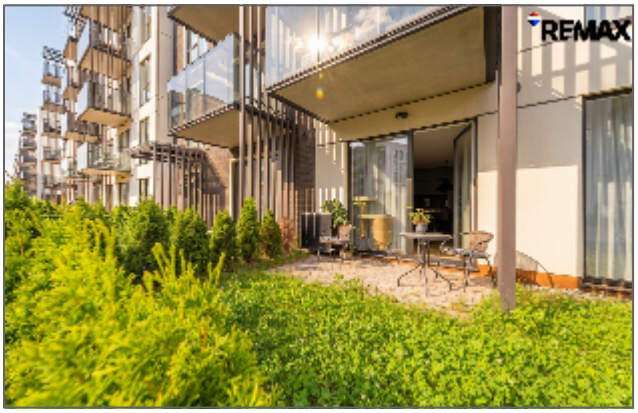


















Tadas Račkauskas

RE/MAX One

+37067998484

tadas.rackauskas@remax.lt

www.tadasrackauskas.lt

Kalbos: LT, EN

Mano profesinė misija – užtikrinti sklandų ir efektyvų nekilnojamojo turto pirkimo-pardavimo procesą bei konsultuoti klientus visais nekilnojamojo turto klausimais.

Turiu ilgesnę nei 12 metų patirtį nekilnojamojo turto pardavimuose.

Mokausi ir tobulėju iš geriausių Europoje nekilnojamojo turto specialistų, niekada nepaliauju domėtis rinkos naujienomis, esu sertifikuotas brokeris bei atstovauju didžiausią nekilnojamojo turto kompaniją pasaulyje RE/MAX.

Nuo 2015 metų esu RE/MAX Vyresnysis Brokeris, nuo 2016 metų – RE/MAX Collection brokeris.

Tikiu skaičiais, tad ~450+ laimingų klientų dažnai turi ką pasakyti apie mano vertybes – profesionalumą, kūrybiškumą bei nuoseklų ir atsakingą darbą (atsiliepimus galite išklausyti čia->https://www.tadasrackauskas.lt/atsiliepimai/).

Esu visada pasirengęs atsakyti į Jūsų klausimus, nugalėti kylančias abejones ir lydėti Jus viso pirkimo-pardavimo proceso metu.

Būstas turi tarnauti Jums.

Pasiekimai:

2019 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris I vieta

2018 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris III vieta

2017 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris VII vieta

2016 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris IX vieta

2015 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris X vieta