



Parduodamas sklypai

Geležinkelio g., Centras, Marijampolės m., Marijampolės sav.

79 980 € (3 999€/a)



 Plotas 20 a

Parduodamas 20 arų sklypas
Marijampolės sav. Marijampolės m.
Centras, Geležinkelio g. 80

Pagrindinė informacija:

Sklypo plotas – 20 arų

Paskirtis - Kita.

Naudojimo pobūdis - vienuočių, dvibučių gyvenamosios paskirties pastatų teritorijos.

Pagal bendrąjį planą gali būti: Komercinės paskirties objektų teritorijos

Sklypas aptvertas – yra automatiniai vartai.

Sklype yra senas gyvenamasis namas ir ūkinis pastatas – galima rekonstrukcija

Komunikacijos – elektra, vandentiekis, nuotekos .

Privalumai:

Asfaltuotas privažiavimas

Kraštinis sklypas

Aptverta teritorija

Patogi vieta miesto centre

Geras pasiekiamumas

Tinka investicijai

Patraukli vieta komercinei veiklai

Aplinka:

Miesto centro aplinka suteikia gerą matomumą ir patogų pasiekiamumą

Aplink lengvai pasiekiamos kasdienės paslaugos ir miesto infrastruktūra

Vieta patogi tiek verslo vystymui, tiek gyvenamajai statybai

Centrinė miesto dalis ypač patraukli ieškantiems likvidaus turto

Sklypas yra urbanizuotoje aplinkoje, todėl jo vieta aktuali tiems, kurie vertina miesto centro potencialą

Dėl lokacijos Centrinėje miesto dalyje sklypas gali būti patrauklus įvairioms komercinėms idėjoms

Tai geras pasirinkimas investuotojui, kuris ieško turto su aiškia vietos verte.

Aplinka:

Sklypas yra Marijampolės miesto Centro rajone

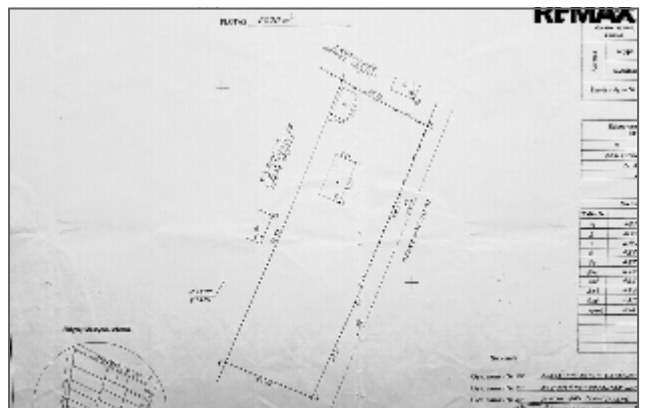
Centrinė miesto vieta užtikrina gerą susisiekimą su kitomis miesto dalimis

Patogu pasiekti miesto paslaugas, prekybos ir kasdienio aptarnavimo vietas

Aplink susiformavusi miesto infrastruktūra

Miesto centre esantis objektas paprastai išsiskiria geresniu matomumu ir patogesniu pasiekiamumu

Tai strategiškai patogi vieta investicijai Marijampolėje






Vytautas Brazaitis

REMAX Delta

 +37069022115

 vytautas.brazaitis@remax.lt

www.remax.lt

Kalbos: LT, RU