Parduodamas namas

Pikutiškių g., Tarandė, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.

269 000 € (2 586€/m²)



Kambarių sk. **3** | Statybos metai **2012 m.** | Plotas **104.02 m²**

 ERDVUS IR JAUKUS 3 KAMBARIŲ KOTEDŽAS SU TERASA IR KIEMELIU TARANDĖJE

NAMAI, KURIE DERINA RAMYBĘ, PATOGUMĄ IR ATEITIES VERTĘ

Parduodamas funkcionaliai suplanuotas kotedžas viename perspektyviausių Vilniaus priemiesčių – Tarandė. Tai rami, saugi ir šeimoms itin patogi gyvenvietė, kur dera gamtos artumas ir puikiai išvystyta infrastruktūra.

Šie namai išsiskiria erdvės pojūčiu – aukštos lubos, dideli langai ir gausi natūrali šviesa kuria jaukią bei komfortišką aplinką kasdieniam gyvenimui.

Tarandė pasižymi draugiška kaimynyste, aktyvia bendruomene, tvarkinga aplinka bei sparčiai augančia verte, todėl tai puikus pasirinkimas tiek gyvenimui, tiek investicijai.

BENDRA INFORMACIJA

-- Bendras plotas – 104,02 kv. m
-- Sklypas – 2 a
-- Statybos metai – 2012 m.
-- Kambariai – 3
-- Aukštai – 2
-- Šildymas – dujinis
-- Naujai atnaujintas stogas

IŠPLANAVIMAS
I aukštas

-- Svetainė su virtuve ir valgomojo zona
-- Aukštos lubos, daug šviesos
-- Išėjimas į terasą ir privatų kiemelį
-- WC
-- Koridorius su spinta
-- Sandėliukas po laiptais

II aukštas

-- Miegamasis
-- Vaikų kambarys (galimybė įrengti 2 kambarius)
-- Vonios kambarys su dušu ir WC

ĮRENGIMAS

-- Grindinis šildymas
-- Krosnelė jaukumui
-- Oro kondicionierius
-- Miesto vandentiekis ir nuotekos

SKLYPAS IR PRIVALUMAI

-- Medinė terasa poilsiui
-- Aptverta teritorija
-- Profesionaliai su dizainerės pagalba sutvarkytas gerbūvis

-- Sandėliukas
-- Asfaltuotas privažiavimas
-- 2 parkavimo vietos

LOKACIJA IR INFRASTRUKTŪRA

Tarandė – sparčiai augantis Vilniaus rajonas, vertinamas dėl patogaus susisiekimo ir infrastruktūros.

-- Patogus susisiekimas su Vilniaus centru (~10 km)
-- Šalia Vakarinis aplinkkelis
-- Viešojo transporto stotelė netoliese
-- Netoliese darželiai, mokyklos, parduotuvės ir visos kasdienės paslaugos

ATEITIES PERSPEKTYVA

-- Planuojamas naujas parkas su sporto ir poilsio zonomis
-- Planuojama Tarandės progimnazija
-- Gerėjantis susisiekimas ir infrastruktūros plėtra

 Tai namai, kuriuose dera erdvė, šviesa, ramybė ir kokybiškas gyvenimas – puikus pasirinkimas šeimai ar investicijai Tarandėje.
_____

Jeigu planuojate pirkti, parduoti ar nuomoti nekilnojamąjį turtą – mielai padėsiu.

Lina Ratkevičienė
NT brokerė | REMAX One
 +370 647 66323
 lina.ratkeviciene@remax.lt


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX





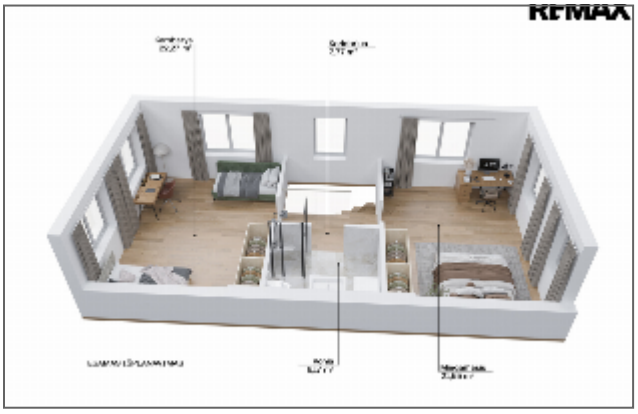


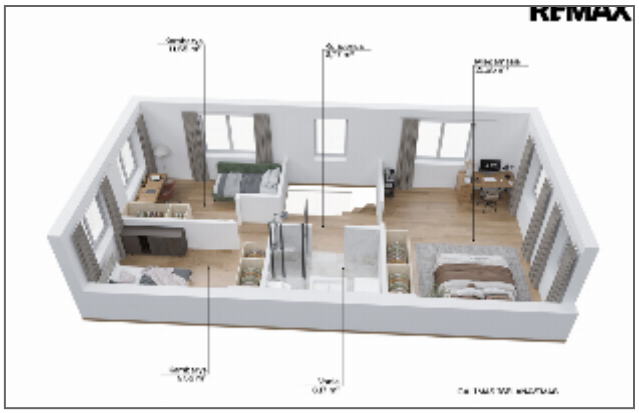




































Lina Ratkevičienė

RE/MAX One

+37064766323

lina.ratkeviciene@remax.lt

Kalbos: LT, EN, RU

Esu motyvuota ir ambicinga nekilnojamojo turto brokerė, kuri kiekvieną klientą pasitinka su dideliu entuziazmu ir nuoširdžiu noru padėti. Nekilnojamo turto rinką pasirinkau todėl, kad mane įkvepia žmonės, jų istorijos ir galimybė padėti jiems priimti vienus svarbiausių gyvenimo sprendimų, o daugiau nei 15 metų patirtis dirbant su klientais – tiek pardavimuose, tiek derybose ir sprendimų paieškoje – yra tvirtas pagrindas mano darbui NT srityje.

Dirbu su visais NT segmentais:
-Butai, namai, sodybos, sodai
-Visų paskirčių sklypai, miškai
-Komercinės patalpos,pastatai.

Mano tikslas – ne tik sėkmingas sandoris, bet ir pasitikėjimu grįsti, ilgalaikiai santykiai. Kiekvieną projektą priimu su didžiule atsakomybe ir nuoširdžiu noru padėti.