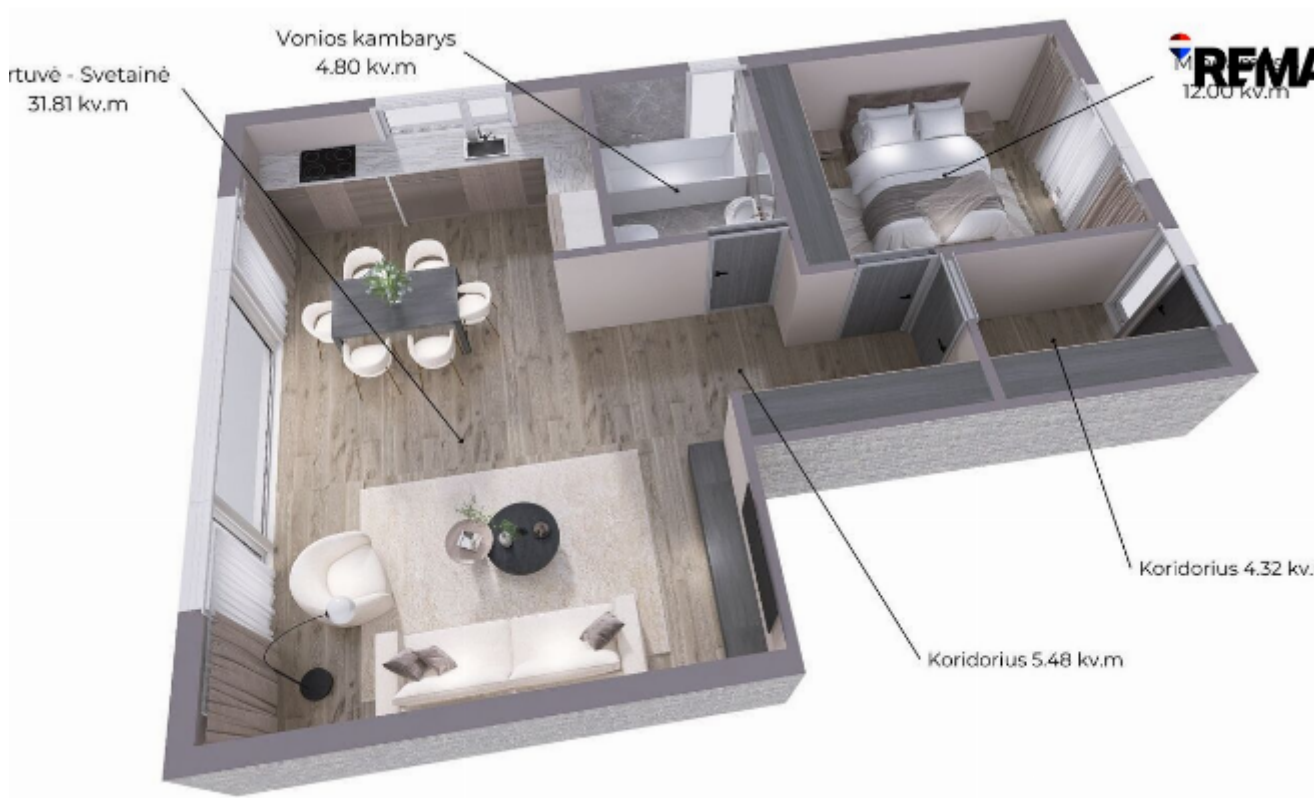




Parduodamas butas

Žirgų g., Alytaus m., Alytaus m. sav.

116 820 € (2 000€/m²)



 Kambarių sk. 2  Statybos metai 2026 m.  Plotas 58.41 m²  Aukštas 1/2

Kviečiame susipažinti su naujos statybos butu kotedžų projekte viename patraukliausių rajonų, šalia Nemuno, miško bei pėsčiųjų ir dviračių takų.

Pagrindinė informacija:

Plotas – 58,41 kv. m

Aukštas – 1 aukštas (pažymėta vizualizacijoje A-1 ir B-2)

Suprojektuoti 2 kambariai (pagal pateiktą vizualizaciją)

Atskiras jėjimas

Privati terasa su išėjimu iš buto

Automobilio parkavimo vieta

Miesto vandentiekis ir nuotekos

Kokybiška statyba ir šiuolaikiniai sprendimai

Mūrinis pastatas iš silikatinių blokelių

Fasado apdaila – struktūrinis tinkas ir klinkeris

Sienos apšiltintos 25 cm Neoporo putplasčiu

Stogo danga – Ruukki (50 metų gamintojo garantija)

Šildymas – grindinis, oras–vanduo šilumos siurblys

Įrengta ir išvedžiota rekuperacinė sistema

Vidaus sienos tinkuotos

Išvedžiota elektros instaliacija

Aplinka

Prestižinė ir sparčiai besivystanti vieta

Šalia Nemunas, miškas, pėsčiųjų ir dviračių takai

Sutvarkyta ir apželdinta bendra teritorija

Trinkelė danga automobilių stovėjimo vietai

Rami ir jauki kaimynystė

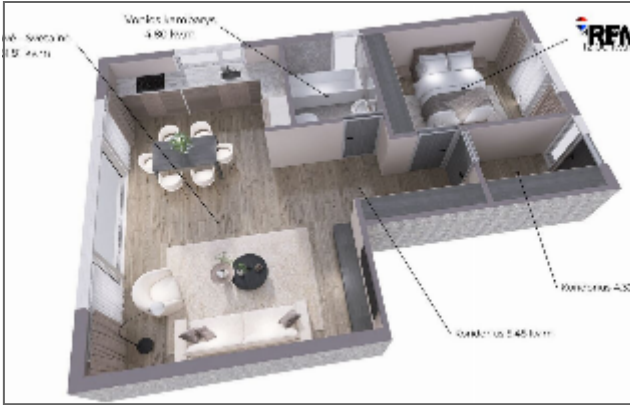
Statybų eiga

Šiuo metu vykdomi statybos darbai – dengiamas stogas ir montuojami langai, todėl tai puiki galimybė įsigyti būstą ankstyvame etape ir stebėti jo įrengimo procesą. Numatoma darbų pabaiga - 2026 m. gruodžio mėn.

Tai puikus pasirinkimas tiek nuolatiniam gyvenimui, tiek investicijai vertingoje ir perspektyvioje vietoje.

Taip pat yra galimybė ir pasirinkimas įsigyti didesnius būstus.

Kviečiame atvykti apžiūrėti ir gyvai įvertinti šio projekto privalumus. Susisiekiame dėl papildomos informacijos bei apžiūros laiko!






An advertisement for a real estate project. The top part shows a modern, two-story house with a light-colored facade and a blue roof. A green car is parked in front. The text "RE/MAX" is in the top right corner, and "PARDUODAMA NAUJI KOTEDŽAI" is written below it. In the bottom left, there is a circular logo for "RE/MAX" with the text "Jūsų namai. Mūsų rūpinimas" and "Andrius Kuklys" with the phone number "7060660777" and email "a.kuklys@remax.lt". The main title "NEMUNO TERASOS" is prominently displayed in the center.



Jonas Kuklys

RE/MAX Turtas

 +37060660777

 jonas.kuklys@remax.lt

Kalbos: LT