Parduodamas butas

Trakų g., Centras, Šiaulių m., Šiaulių m. sav.

75 000 € (1 772€/m²)



Kambarių sk. **2** Statybos metai **1964 m.** Plotas **42.32 m²** Aukštas **1/5**

Parduodamas 2 kambarių butas Trakų g. 34, Šiaulių centre!

Puikus pasirinkimas ieškantiems būsto patogioje vietoje – vos kelios minutės pėsčiomis iki Prisikėlimo aikštės ir pėsčiųjų bulvaro.
Butas tinkamas tiek gyvenimui, tiek investicijai.

BENDRA INFORMACIJA
• Adresas – Trakų g. 34, Šiauliai;
• Plotas – 42,32 kv. m;
• Kambarių skaičius – 2;
• Aukštas – 1 iš 5;

• Šildymas – dujinis.

🚪🚪🚪 ĮRENGIMAS
• Plastikiniai langai;
• Šarvo durys;
• Plastikiniai vamzdžiai;
• Butui priklauso rūsys;
• Reikalingas kosmetinis remontas.

🏡 PRIVALUMAI
• Rami vieta – langai orientuoti į abi namo puses su vaizdu į kiemą ir žalumą;
• Pirmas aukštas – patogu įvairaus amžiaus žmonėms;
• Tvarkinga ir prižiūrėta laiptinė;
• Namą administruoja bendrija;
• Patogi vieta miesto centre – viskas lengvai pasiekiama pėsčiomis.

🌳🌳VIETA IR APLINKA

Butas įsikūręs vienoje patogiausių Šiaulių miesto vietų – pačiame centre, tačiau atokiau nuo pagrindinių judrių gatvių, todėl galima mėgautis tiek miesto patogumais, tiek ramesne aplinka. Vos kelios minutės pėsčiomis iki Prisikėlimo aikštės, pėsčiųjų bulvaro, kavinių, parduotuvių bei laisvalaikio vietų.

Aplink namą daug žalumos, vidiniai kiemai suteikia daugiau privatumo ir mažiau miesto šurmulio. Patogi vieta tiek gyvenimui sau, tiek investicijai, nuomai – centrinėje miesto dalyje būstas visuomet išlieka paklausus.

Kviečiu atvykti apžiūrai Jums patogiu metu!

Pirkėjui tarpininkavimo mokestis netaikomas.

NT brokeris Ovidijus Josas
Tel. +370 695 63358
El. p. ovidijus.josas@remax.lt


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX

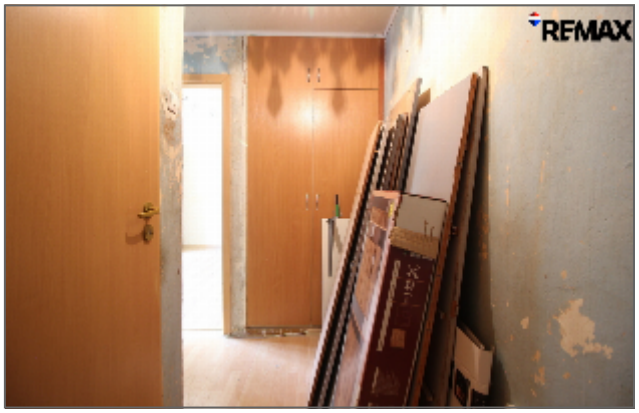

RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX
36


RE/MAX


BUTO LANGAI






VIDINIS KIEMAS




Nuo pirmo žingsnio
iki sėkmingo sandorio
Drąsiai kreipkitės -
viskuo pasirūpinsiu



Ovidijus Josas

REMAX Trust

+37069563358

ovidijus.josas@remax.lt

Kalbos: LT