Parduodamas butas

Draugystės pr., Centras, Šiaulių m., Šiaulių m. sav.

88 000 € (1 612€/m²)



Kambarių sk. **3** Statybos metai **1963 m.** Plotas **54.59 m²** Aukštas **4/5**

Šiaulių miesto centre, Draugystės pr. parduodamas 3 kambarių butas. Butas yra 4 aukšte iš 5, mūrinis namas, butas nekampinis, todėl tai patogus pasirinkimas ieškantiems būsto centrinėje miesto dalyje su visais miesto privalumais.

Būstas tvarkingas, su baldais, yra virtuvė, vonios kambarys bei balkonas. Laiptinė rakinama, todėl gyventojams užtikrinamas didesnis saugumas ir privatumas. Namas šildomas centriniu šildymu, yra miesto dujos, atnaujinta kanalizacija.

Tai puikus investicinis variantas tiek šeimai, tiek porai ar ieškantiems būsto patogioje miesto vietoje. Centrinė lokacija leidžia lengvai pasiekti svarbiausias kasdienes paslaugas, ugdymo įstaigas bei prekybos vietas.

▯▯ BENDRA INFORMACIJA
- Buto plotas - 54,59 kv.m.;
- Kambarių skaičius - 3;
- Aukštas - 4/5;
- Statybos metai - 1963;
- Namo tipas - mūrinis;
- Būklė - tvarkingas;
- Yra balkonas;
- Parduodamas su baldais.

▯▯ KOMUNIKACIJOS
- Šildymas - centrinis;
- Dujos - miesto;
- Kanalizacija - atnaujinta.

▯▯ APDAILA IR ĮRENGIMAS
- Langai - mediniai;
- Yra virtuvė;
- Yra vonia;
- Rakinama laiptinė.

▯▯ VIETA IR APLINKA
Butas yra Centre, vienoje patogiausių Šiaulių miesto vietų. Tai puikus pasirinkimas vertinantiems gyvenimą mieste, kai parduotuvės, ugdymo įstaigos ir viešasis transportas pasiekiami greitai ir patogiai. Namas stovi atokiau nuo pagrindinių gatvių - mažesnis eismo keliamas triukšmas. Itin patogi viena gyvenimui, puikus susisiekimas.

Netoliese:
- Kubas – 190 m;
- Maxima XX – 400 m;
- Šiaulių Dubijos progimnazija – 170 m;
- Šiaulių Sauliaus Sondeckio menų gimnazija – 440 m;
- Šiaulių lopšelis-darželis „Ąžuoliukas“ – 230 m;
- Geležinkelio stoties st. – 210 m;

Puikus variantas ieškantiems 3 kambarių buto Šiaulių centre patrauklioje ir patogioje vietoje!

Skambinkite ir registruokitės apžiūrai. Daugiau informacijos telefonu: +370 640 63 417
Sertifikuotas LNTAA brokeris
RE/MAX Trust biuro vadovas

Justas Niauronis

RE/MAX:
Greitas ir saugus sandoris. Pirkėjams nėra tarpininkavimo mokesčio. Perkant su paskola – palankios SWEDBANK, SEB, LUMINOR, ARTEA, CITALDELE bankų sąlygos. Nemokamos konsultacijos.
Nekilnojamo turto brokeriams – jei turite klientą šiam objektui, kreipkitės!


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX
ERDVĖ SVETAINĖ SU BALKONU


RE/MAX
BALKONAS NEĮSTIKLINTAS


RE/MAX
VAIZDAS PRO BALKONĄ


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX
KAMBARYS 1


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX
KAMBARYS 2


RE/MAX






PRIEŠKAMBARYS




DVIGUBOS MEDINĖS DURYS
VONIA


BENDRAS VONIOS KAMBARYS. ATNAUJINTAS VAMZDYNAS



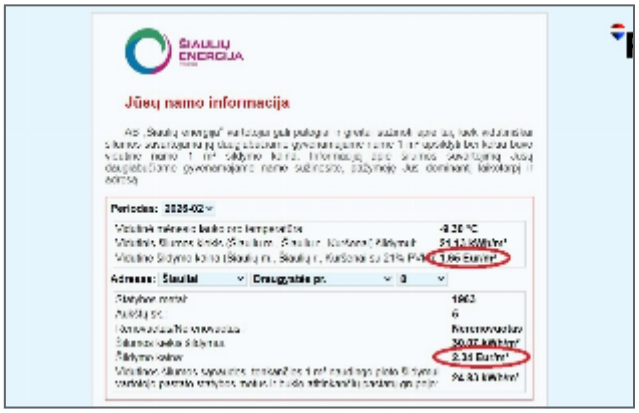

TVARKINGA LAIPTINĖ, NAMĄ ADMINISTRUOJA BENDRIJA


REMAX
SAUGOTOS LAIPTINĖS DURYS SU KODINE SPYNA

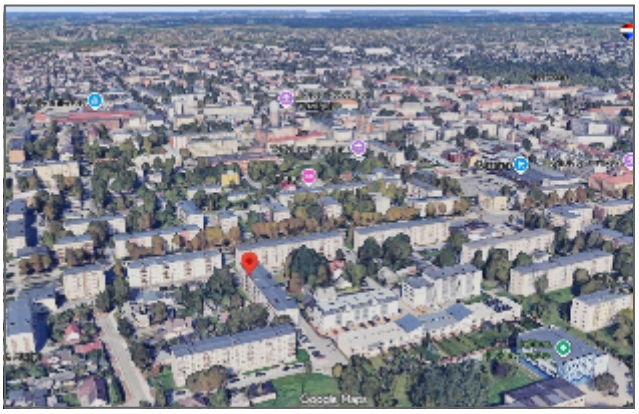

REMAX


REMAX
MŪRINIS NAMAS LABAI GEROJE MIESTO VIETOJE, BUTAS 4/5a.


REMAX
TVARKINGA NAMO APLINKA


ŠIAULIŲ ENERGIJA
Jūsų namo informacija


PARDUODAMAS BUTAS




RE/MAX?
Mes ne tokie kaip kiti.
Lygiai kaip ir Jūs.
VARPO G. 22 ŠIAULIAI
864063417
JUSTAS
.NIAURONIS@REMAX.LT
WWW.REMAX.LT



Justas Niauronis

REMAX Trust

+37064063417

justas.niauronis@remax.lt

www.justasniauronis.lt

Kalbos: LT, EN

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2016 Gruodis 12 vieta
RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Balandis 4 vieta
RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Birželis 13 vieta
RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Liepa 6 vieta

RE/MAX Partners (Šiauliai) Geriausias naujoko startas 2016 m.
RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris II ketvirtis 2017m.
RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris III ketvirtis 2017m.
RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris 2017 metais!

Nuo 2018 RE/MAX Trust biuro vadovas
RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2018 metais.
RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2019 metais.
RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2020 metais.
RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2021 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2022 metais.
RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2023 metais.
RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2024 metais.
RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2025 metais.