



Parduodamas butas

P. Cvirkos g., Centras, Šiaulių m., Šiaulių m. sav.

99 000 € (2 250€/m²)



PILNAI SUKOMPLEKTUOTA VIRTUVĖ SU BUITINE TECHNIKA, YRA INDAPLOVĖ

 Kambarių sk. 2  Statybos metai 1964 m.  Plotas 44 m²  Aukštas 4/5

Šiaulių miesto centre, Algirdo Juliaus Greimo g. parduodamas jaukus ir tvarkingas 2 kambarių butas. Tai puikus pasirinkimas ieškantiems patogios vietos gyvenimui mieste arba vertinantiems būstą, į kurį galima keltis be didesnių papildomų rūpesčių.

Butas yra 4 aukšte iš 5, blokiniame 1964 metų statybos name. Patogus išplanavimas, svetainė sujungta su virtuvės zona, todėl namuose jaučiama daugiau erdvės ir šviesos. Būstas pilnai įrengtas, parduodamas su baldais, virtuvės baldais ir buitine technika. Yra balkonas, rūsys, šarvo durys, plastikiniai langai, rakinama laiptinė, internetas. Koridoriaus sąskaita padidintas ir gerai įrengtas vonios kambarys,

Namas stovi centrinėje miesto dalyje, todėl kasdieniai poreikiai lengvai pasiekiami tiek

pėsčiomis, tiek automobiliu. Tai vieta, kur patogų gyventi tiek vienam žmogui, porai, tiek šeimai. Taip pat puikiai tinka ir investicijai. Butas likvidus gerame aukšte, nekampinis.

☒☒ BENDRA INFORMACIJA

- Adresas – Algirdo Juliaus Greimo g. 64, Šiauliai;
- Buto plotas – 44 kv.m.;
- Kambarių skaičius – 2;
- Aukštas – 4/5;
- Namų tipas – blokinis;
- Statybos metai – 1964;
- Kaina – 99 000 Eur;
- Yra balkonas;
- Priklauso rūsys;
- Rakinama laiptinė;
- Šarvo durys.

☒☒ ĮRENGIMAS IR APDAILA

- Butas pilnai įrengtas;
- Svetainė sujungta su virtuvės zona;
- Langai – plastikiniai;
- Yra virtuvės baldai;
- Parduodama su baldais;
- Yra viryklė;
- Yra indaplovė;
- Yra skalbimo mašina;
- Vonios zonoje įrengtas dušas, elektra šildomos grindys;
- Atnaujinti nuotekų vamzdiniai.

☒☒☒ KOMUNIKACIJOS

- Šildymas – centrinis;
- Vandentiekis – miesto;
- Kanalizacija – miesto;
- Internetas.

☒☒ VIETA IR APLINKA

Butas yra miesto centre – vienoje patogiausių Šiaulių vietų. Gyvenant čia lengvai pasieksite svarbiausias miesto paslaugas ir kasdien reikalingas vietas. Centrinė lokacija suteikia daug patogumo tiek dirbantiems mieste, tiek vertinantiems aktyvų miesto gyvenimą.

Tai patrauklus variantas ieškantiems patogiai suplanuoto buto centrinėje miesto dalyje. Jei svarbi vieta, praktiškas išplanavimas ir pilnas įrengimas – šis butas tikrai vertas jūsų

dėmesio.

Jeigu susidomėjote, kviečiame atvykti apžiūrėti gyvai.

Skambinkite ir registruokitės apžiūrai. Daugiau informacijos telefonu: +370 640 63 417

Sertifikuotas LNTAA brokeris

RE/MAX Trust biuro vadovas

Justas Niauronis

RE/MAX:

Greitas ir saugus sandoris. Pirkėjams nėra tarpininkavimo mokesčio. Perkant su paskola – palankios SWEDBANK, SEB, LUMINOR, ARTEA, CITALDELE bankų sąlygos. Nemokamos konsultacijos.

Nekilnojamo turto brokeriams – jei turite klientą šiam objektui, kreipkitės!



PILNAI SUKOMPLEKTUOTA VIRTUVE SU BUITINE TECHNIKA, VRAINDAPLOVE



PARDUODĀMAS ĮRENGTAS ŽK. BUTAS



PARDUODAMA SU VISKAIS BALAIS IR BUITINE TECHNIKA



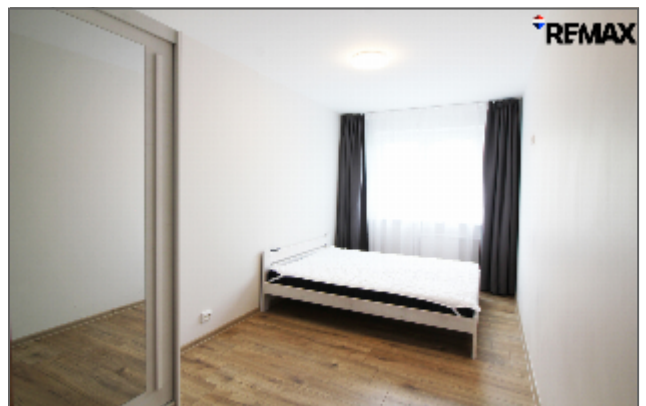
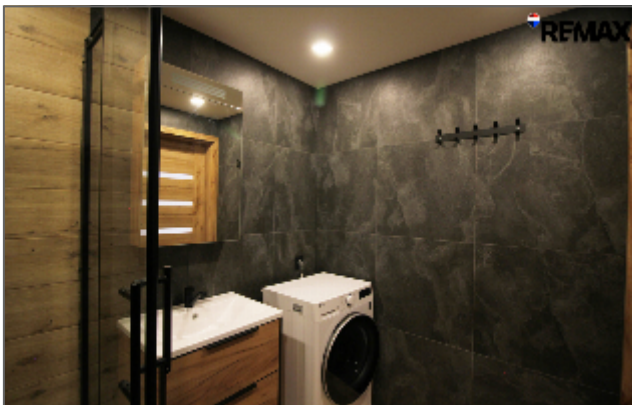
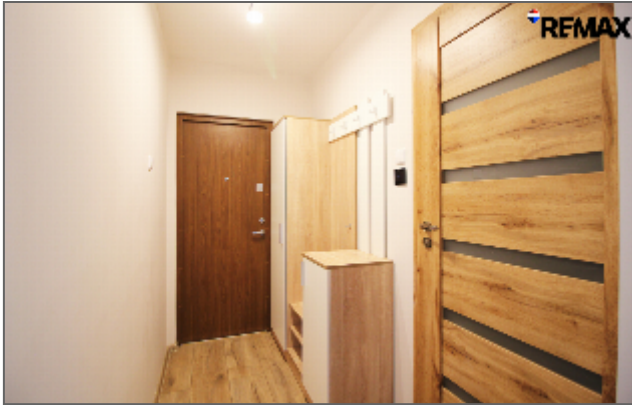
BALCONAS NEŠTIRKLINTAS



NAUJAI SUIVĀKYTAS KILMAS, ĮRENGTI PARKINGAI



ŠARVO DURYS







Justas Niauronis

REMAX Trust

 +37064063417

 justas.niauronis@remax.lt

www.justasniauronis.lt

Kalbos: LT, EN

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2016 Gruodis 12 vieta

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Balandis 4 vieta

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Birželis 13 vieta

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Liepa 6 vieta

RE/MAX Partners (Šiauliai) Geriausias naujoko startas 2016 m.

RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris II ketvirtis 2017m.

RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris III ketvirtis 2017m.

RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris 2017 metais!

Nuo 2018 RE/MAX Trust biuro vadovas

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2018 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2019 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2020 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2021 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2022 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2023 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2024 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2025 metais.