Parduodamas butas

P. Cvirkos g., Centras, Šiaulių m., Šiaulių m. sav.

99 000 € (2 250€/m²)



Kambarių sk. **2** Statybos metai **1964 m.** Plotas **44 m²** Aukštas **4/5**

Šiaulių miesto centre, Algirdo Juliaus Greimo g. parduodamas jaukus ir tvarkingas 2 kambarių butas. Tai puikus pasirinkimas ieškantiems patogios vietos gyvenimui mieste arba vertinantiems būstą, į kurį galima keltis be didesnių papildomų rūpesčių.

Butas yra 4 aukšte iš 5, blokiniame 1964 metų statybos name. Patogus išplanavimas, svetainė sujungta su virtuvės zona, todėl namuose jaučiama daugiau erdvės ir šviesos. Būstas pilnai įrengtas, parduodamas su baldais, virtuvės baldais ir buitine technika. Yra balkonas, rūsys, šarvo durys, plastikiniai langai, rakinama laiptinė, internetas. Koridoriaus sąskaita padidintas ir gerai įrengtas vonios kambarys,

Namas stovi centrinėje miesto dalyje, todėl kasdieniai poreikiai lengvai pasiekiami tiek

pėsčiomis, tiek automobiliu. Tai vieta, kur patogu gyventi tiek vienam žmogui, porai, tiek šeimai. Taip pat puikiai tinka ir investicijai. Butas likvidus gerame aukšte, nekampinis.

🏠 BENDRA INFORMACIJA
- Adresas – Algirdo Juliaus Greimo g. 64, Šiauliai;
- Buto plotas – 44 kv.m.;
- Kambarių skaičius – 2;
- Aukštas – 4/5;
- Namo tipas – blokinis;
- Statybos metai – 1964;
- Kaina – 99 000 Eur;
- Yra balkonas;
- Priklauso rūsys;
- Rakinama laiptinė;
- Šarvo durys.

🛋️ ĮRENGIMAS IR APDAILA
- Butas pilnai įrengtas;
- Svetainė sujungta su virtuvės zona;
- Langai – plastikiniai;
- Yra virtuvės baldai;
- Parduodama su baldais;
- Yra viryklė;
- Yra indaplovė;
- Yra skalbimo mašina;
- Vonios zonoje įrengtas dušas, elektra šildomos grindys;
- Atnaujinti nuotekų vamzdynai.

🚿🔥 KOMUNIKACIJOS
- Šildymas – centrinis;
- Vandentiekis – miesto;
- Kanalizacija – miesto;
- Internetas.

🌳🏙️ VIETA IR APLINKA
Butas yra miesto centre – vienoje patogiausių Šiaulių vietų. Gyvenant čia lengvai pasieksite svarbiausias miesto paslaugas ir kasdien reikalingas vietas. Centrinė lokacija suteikia daug patogumo tiek dirbantiems mieste, tiek vertinantiems aktyvų miesto gyvenimą.

Tai patrauklus variantas ieškantiems patogiai suplanuoto buto centrinėje miesto dalyje. Jei svarbi vieta, praktiškas išplanavimas ir pilnas įrengimas – šis butas tikrai vertas jūsų

dėmesio.

Jeigu susidomėjote, kviečiame atvykti apžiūrėti gyvai.

Skambinkite ir registruokitės apžiūrai. Daugiau informacijos telefonu: +370 640 63 417
Sertifikuotas LNTAA brokeris
RE/MAX Trust biuro vadovas
Justas Niauronis

RE/MAX:
Greitas ir saugus sandoris. Pirkėjams nėra tarpininkavimo mokesčio. Perkant su paskola – palankios SWEDBANK, SEB, LUMINOR, ARTEA, CITALDELE bankų sąlygos. Nemokamos konsultacijos.
Nekilnojamo turto brokeriams – jei turite klientą šiam objektui, kreipkitės!


PILNAI SUKOMPLEKTUOTA VIRTUVĖ SU BUITINE TECHNIKA, VIRAINDAPLOVE




PARDUODAMAS ĮRENGTAS 2K. BUTAS

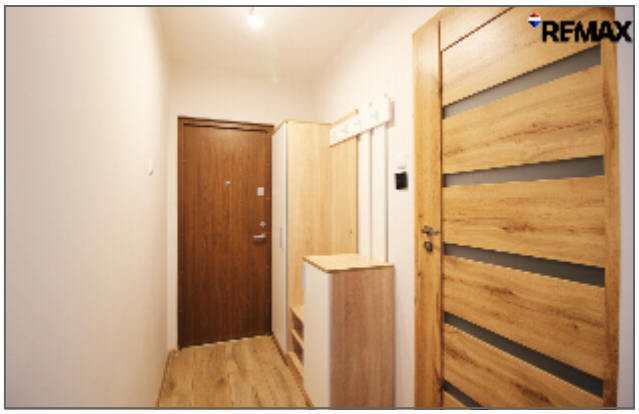

PARDUODAMA SU VISKA Š BALAIS IR BUITINE TECHNIKA




BALKONAS NEĮSTIKLINTAS


NAUJAI SUTVARKYTAS KIEMAS, ĮRENGTI PARKINGAI


ŠARVO DURYS


REMAX


REMAX


REMAX


REMAX


REMAX


REMAX


REMAX
Room
22.5
18


REMAX









TVARKINGA LAIPTINĖ, NAMO ADMINISTRATORIUS



TVARKINGA NAMO APLINKA, NAUJAS ASFALTAS

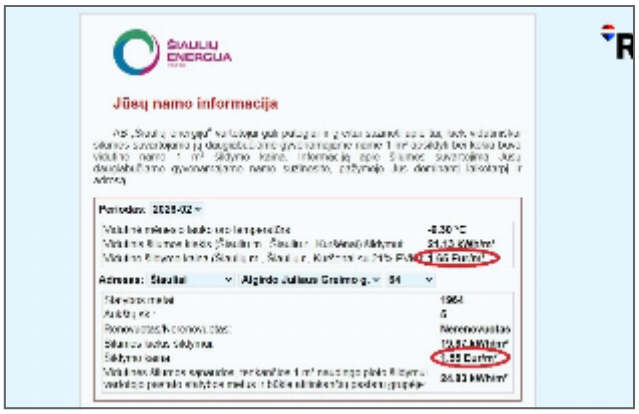


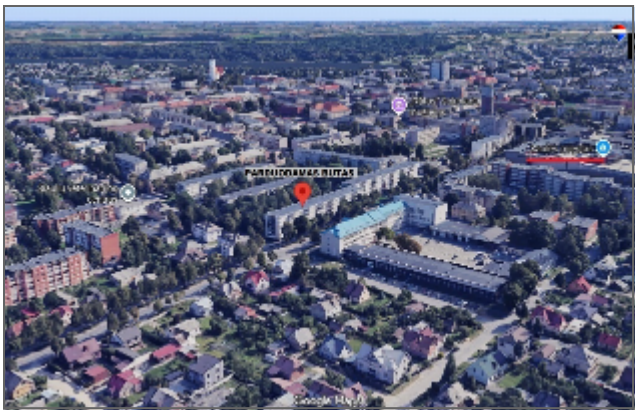


ERDVUS PARKINGAS KIEMĖ



SAUGUOTOS LAIPTINĖS DURYS SU ELEKTROMAGNETINE SPYNA


ŠIAULIŲ ENERGIJA
Jūsų namo informacija




RE/MAX?
Mes ne tokie kaip kiti.
Lygiai kaip ir Jūs.
VARPO G. 22 ŠIAULIAI
864063417
JUSTAS
.NIAURONIS@REMAX.LT
WWW.REMAX.LT



Justas Niauronis

REMAX Trust

+37064063417

justas.niauronis@remax.lt

www.justasniauronis.lt

Kalbos: LT, EN

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2016 Gruodis 12 vieta
RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Balandis 4 vieta
RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Birželis 13 vieta
RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Liepa 6 vieta

RE/MAX Partners (Šiauliai) Geriausias naujoko startas 2016 m.
RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris II ketvirtis 2017m.
RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris III ketvirtis 2017m.
RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris 2017 metais!

Nuo 2018 RE/MAX Trust biuro vadovas
RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2018 metais.
RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2019 metais.
RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2020 metais.
RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2021 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2022 metais.
RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2023 metais.
RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2024 metais.
RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2025 metais.