Parduodamas butas

Sausio 13-osios g., Karoliniškės, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.

161 900 € (3 288€/m²)



Kambarių sk. **3** Statybos metai **1973 m.** Plotas **49.24 m²** Aukštas **5/5**

PARDUODAMAS JAUKUS, KĄ TIK ĮRENGTAS 3 KAMBARIŲ BUTAS KAROLINIŠKĖSE, SAUSIO 13-OSIOS G.!

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Sausio 13-osios g. 37, Vilnius;
- Kambarių skaičius - 3;
- Plotas: 49,24 kv.m;
- Aukštas 5 iš 5;
- Namo tipas - blokinis;
- Namo statybos metai 1973 m.

PRIVALUMAI

- Ką tik atliktas kapitalinis remontas;
- Bute pakeisti vamzdynai ir elektros instaliacija;
- Pakeisti viso namo vamzdynai;
- Nauja buitinė technika ir baldai;
- Įrengtos įmontuojamos spintos;
- Pilnai sutvarkytas namo stogas;
- Puiki vieta gyventi, nuostabūs vaizdai pro langus;
- Butas erdvus ir šviesus;
- Bute yra įstiklintas ir apšiltintas balkonas;
- Draugiška ir saugi kaimynystė;
- Tvarkinga, prižiūrima laiptinė;
- Butui priklauso rūsys;
- Butas parduodamas su jame esančiais baldais ir buitine technika.

BUTO IŠPLANAVIMAS

- Svetainė kartu su virtuve 17,11 kv.m..;
- Miegamasis 14,01 kv.m.;
- Kambarys 5,94 kv.m.;
- Koridorius 6,41 kv.m.;
- Vonios kambarys 2,90 kv.m;
- Įstiklintas balkonas 2,87 kv.m.

ĮRENGIMAS

- Langai - plastikiniai (pakeisti šiemet);
- Grindys - aukščiausios klasės laminatas; vonios kambaryje plytelės;
- Durys - medinės; įėjimo durys - šarvo.
- Sienos dažytos.

VIETA

Karoliniškės – puikiai išvystytas Vilniaus rajonas, vertinamas dėl patogaus miesto gyvenimo ritmo.

Netoliese esančios vietos:
- Maxima X – 190 m;
- Karoliniškių turgus – 370 m;

- Karoliniškių gimnazija – 410 m;
- Vilniaus lopšelis-darželis „Rytas“ – 440 m;
- Ugniagesių autobusų stotelė – 240 m;
- Televizijos bokštas – 170 m.

Skambinkite Jums patogiu metu


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX

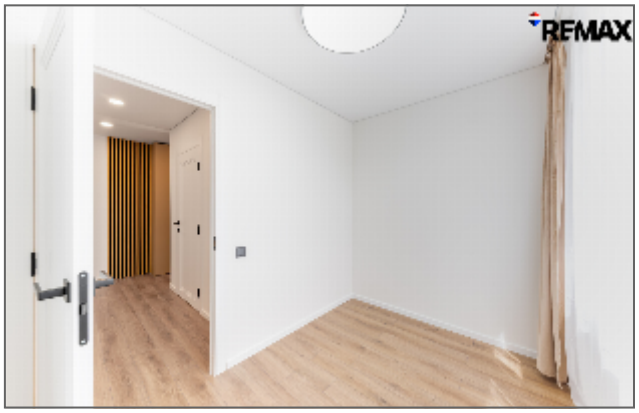

RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX

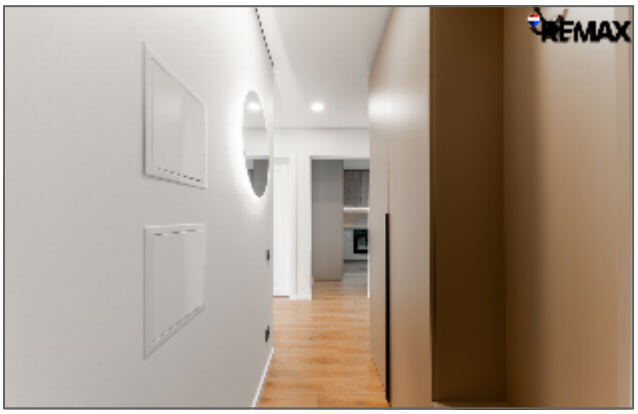

RE/MAX


RE/MAX

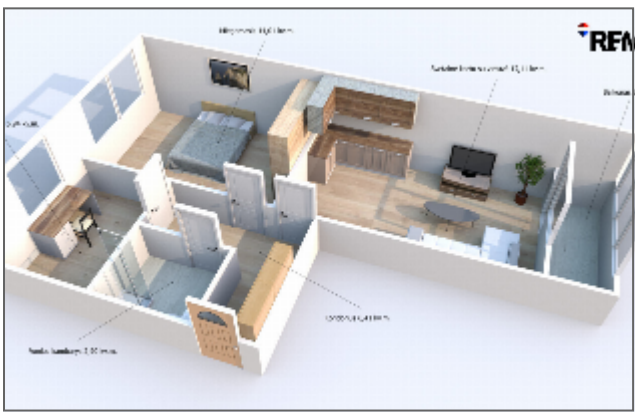

















RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX



Viktorija Volungėnaitė

RE/MAX One

+37061577681

viktorija.volungenaite@remax.lt

Kalbos: LT

2025 metai RE/MAX Lietuva TOP 1 brokeris
2023 metai RE/MAX Lietuva TOP 2 brokeris
2024 metai RE/MAX Lietuva TOP 3 brokeris

Brokerio darbas yra labai atsakingas, todel jis man be galo patinka. Myliu savo darbą, todėl nuošidžiai ir iš visų jėgų stengiuosi dėl kiekvieno savo kliento. Man labai svarbu padėti žmonėms išspręsti visas iškilusias problemas ir pasiekti užsibėžtus klientų tikslus. Esu tikra, kad mano darbštumas ir užsispyrimas padės pasiekti dar geresnių rezultatų nei Jūs tikitės.

GERIAUSIAS MANO DARBO ĮVERTINIMAS - KLIENTŲ REKOMENDACIJOS

RAMUTĖ, ANTANAS IR JUOZAS PIAUSKAI
2017.03.06

Viktorija, esame labai dėkingi už malonų bendradarbiavimą sėkmingą sandorį. Jūsų dėka pirkimas-pardavimas vyko labai sklandžiai. Su Jumis bendrauti buvo itin malonu. Esate tikrai profesionali. Sėkmės Jums. Ir dar kartą dėkui.

LORETA IR DONATAS
2016.03.11
Norėtume padėkoti Viktorijai Volungėnaitei už profesionalų darbą parduodant mūsų būstą. Likome sužavėti Viktorijos atliktu darbu, kuri dėjo visas pastangas, prisiderino prie mūsų norų. Dėkojame Viktorijai ir linkime sėkmės darbuose ...

ADILA AFANDI
2015.07.10
Esame Viktorijos Volungėnaitės klientai. Norėtumėm padėkoti firmai Remax CITUS už nuostabią nekilnojamo turto brokerę, kuri yra komunikabili, atsakinga, tiksli ir labai paslaugi. Viktorija mums labai padėjo perkant namą. Dėkojame!

JONAS GALIAUSKAS
2015.01.28
Viktorija tikra savo srities asė. Objektyviai įvertina parduodama objektą, nuoširdžiai pataria, siekia, kad kliento užgaidos dėl būsto būtų patenkinamos. Padeda klientui išsirinkti optimaliausią jam tinkantį variantą. Rekomenduočiau Viktoriją tiems, kas nori, kad jų būsto pirkimas ar pardavimas būtų tik malonumas. Linkiu, kad taip ir toliau Viktorija su ugnele žvelgtų į savo darbą.

MONIKA TAMUTĖ
2014.09.02
Esame labai patenkinti Viktorijos atliktu darbu. Norime padekoti už sąžiningumą, operatyvumą, profesionalumą, kantrybę. Rekomenduojame šią agentę ir linkime jai profesinės sėkmės!

EVELINA MACKEVIČIENĖ
2014.10.07
Esame dėkingi Viktorijai už profesionalų ir atsakingą darbą parduodant mūsų butą. Likome patenkinti, kad viskas buvo atlikta greitai ir tikslingai. Labai rekomenduojame Viktoriją Volungėnaitę tiems, kurie nori sutaupyti daug savo brangaus laiko ir užsitikrinti geriausias nekilnojamojo turto pardavimo ir pirkimo sąlygas.