



Parduodamas butas

Baltijos g., Šilainiai, Kauno m., Kauno m. sav.

154 999 € (1 847€/m²)



 Kambarių sk. **4**  Statybos metai **1992 m.**  Plotas **83.9 m²**  Aukštas **5/9**

Parduodamas 3 kambarių 83.90 kv.m butas Baltijos g 92., Šilainiuose, Kaune.

Parduodamas labai erdvus 83,90 kv. m butas Baltijos g. Greitas miesto susisiekimas ir A1 automagistrė, aukšta nuomos paklausa bei kokybiškas kasdieninis gyvenimas užtikrins (daug buties istaigu, maisto ir drabuziu, darbo vietu, klinikos ir t.t.), jog šis butas yra tinkama investicija Jums.

Šis butas – puiki galimybė tiek investuotojui, tiek pirkėjui, ieškančiam įsirengti jaukų butą. Butas tvarkingas.

BENDRA INFORMACIJA:

- * 83.90 kv. m;
- * 4 kambariai;
- * 5/9 aukštas;
- * Naujas liftas, prižiūrėtas pastatas (atnaujintas bituminis stogas, įrengtos stebėjimo kameros);
- * Pastatytas 1992 m.;
- * Yra rūsys, sandėliukas;
- * 2 balkonai;
- * Šildymas – centrinis;
- * Pakeisti langai ir radiatoriai;
- * Pakeista pastato pagrindinė vandens trasa ir įranga, sudėti plastikiniai vamzdžiai bute;
- * Aplink teritoriją yra daug parkavimo vietų

Vos kelios minutės iki:

- * Prekybos centrų, maisto prekių parduotuvių;
- * Administracinių ir medicinos įstaigų;
- * Milikonių parko;
- * Sporto klubų, švietimo įstaigų;
- * Viešojo transporto stotelių;
- * Patogi lokacija darbuotojams, studentams ir šeimoms;

Galime padėti suorganizuoti vidaus apdailos komandą, išnuomoti (po remonto nuomos kaina šiandien - nuo 700+ EUR/mėn) arba parduoti objektą. Su rimtu pirkėju kaina derinama. Konsultuojame ir atsakome į visus Jūsų klausimus.

Atsakome tik į skambučius, todėl skatiname nelaukt, susiskambinti ir Mes atsakysime bei konsultuosime visus Jūsų klausimus. Turime platų pasirinkimą kitų butų, sklypų, kotedžų, namų, komercinių objektų ir t.t. Padėsime išspręsti NT inžinerinius, dizaino, finansinius bei kitus iššūkius. Dirbame su didžiais bankais ir unijomis.

☒ KAINA - 155 000 € (vienas šimtas penkiasdešimt penki tūkstančiai eurų).

Kontaktai:

Nidas Jankauskas, RE/MAX Bravo, brokeris

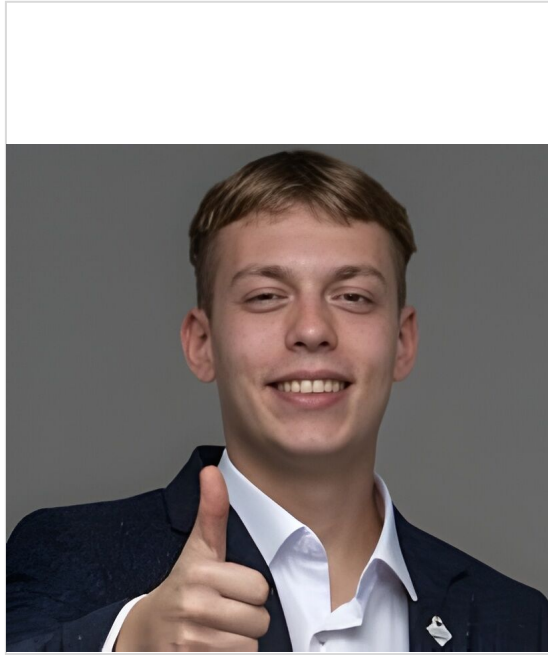
El. paštas: nidas.jankauskas@remax.lt

Tel. nr.: +370 656 54729

PIRKĒJAMS NETAIKOMAS PAPILDOMAS TARPINĪKAVĪMO MOKESTIS.








Nidas Jankauskas

REMAX Bravo

 +37065654729

 nidas.jankauskas@remax.lt

www.remax.lt/brokeriai/nidas-jankauskas

Kalbos: LT, EN, RU

Nuo pat jaunystės svajoju dirbti veiklą, kuri leistų atvirai bendrauti su žmonėmis iš įvairių pasaulio šalių, kurti pasitikėjimu grįstus santykius ir dirbti komandoje siekiant bendro tikslo. Šiandien džiaugiuosi galėdamas tai įgyvendinti atstovaudamas RE/MAX - didžiausiai nekilnojamojo turto bendrovei pasaulyje.

RE/MAX jau daugiau nei 50 metų pasižymi nepriekaištinga reputacija, patikimumu ir sąžiningumu. Mano tikslas - profesionaliai atstovauti Jūsų interesams, atsakyti į visus rūpimus klausimus ir padėti parduoti ar įsigyti nekilnojamąjį turtą geriausiomis rinkos sąlygomis.

Sprendžiu finansinius, teisinius, inžinerinius bei kitus su nekilnojamuoju turto susijusius klausimus, kad visas procesas Jums būtų aiškus, saugus ir sklandus. Mano darbas - padėti teisingai įvertinti turto vertę, parinkti tinkamiausią strategiją ir susitelkti į maksimalų rezultatą.

5 metų profesionali patirtis RE/MAX nekilnojamojo turto kompanijoje;
100 sėkmingai įgyvendintų sandorių;
24/7 pasiekiamumas ir nuolatinis ryšys su klientu;
Maksimalus dėmesys Jūsų turtui ir procesui.

„Kiekvienuose namuose - kiekvienos istorijos pradžia.“

Kviečiu bendrauti, bendradarbiauti ir kartu siekti Jūsų tikslų bei svajonių.