Parduodamas butas

Užmiesčio g., Kuršėnų m., Šiaulių r. sav.

55 000 € (1 580€/m²)

Kambarių sk. **1** Statybos metai **1991 m.** Plotas **34.8 m²** Aukštas **3/4**

Parduodamas 1 kambario butas Užmiesčio g., Kuršėnuose.

Ieškantiems kompaktiško, patogioje vietoje esančio būsto – šis butas gali būti puikus pasirinkimas tiek gyvenimui, tiek investicijai. Butas yra mūriniame name, 3 aukšte iš 4, todėl patogus kasdieniam gyvenimui. Būstas su balkonu ir rūsiu, plastikiniais langais bei šarvo durimis. Butas pilnai įrengtas, tad nereikalaus papildomų investicijų.

Vieta patogi gyvenimui – tai ramesnė Kuršėnų miesto dalis, tačiau kasdien reikalingi objektai lengvai pasiekiami. Netoliese yra parduotuvės, ugdymo įstaigos bei miesto centras, todėl šis butas tinka tiek vienam asmeniui, tiek porai ar ieškantiems nedidelio ir lengvai prižiūrimo būsto.

🏠 Bendra informacija:
• 1991 metų statybos mūrinis namas;
• Bendras buto plotas – 34,80 kv. m;
• Kambarių skaičius – 1;
• Aukštas – 3/4;
• Šildymas – centrinis;
• Balkonas;
• Rūsys;
• Plastikiniai langai;
• Įėjimo durys – šarvo.

🛠️ Įrengimas:
• Langai – plastikiniai;
• Butas turi balkoną;
• Yra rūsys papildomam daiktų laikymui.

🌳 Aplinka ir vieta:
• Patogi vieta Kuršėnų mieste;
• Rami, miestui būdinga gyvenamoji aplinka;
• Patogus susisiekimas su svarbiausiais miesto objektais;
• Tinkama vieta ieškantiems kasdienio patogumo ir mažesnio miesto ramybės.

🚶 Netoliese:
• Šiaulių r. Kuršėnų Lauryno Ivinskio gimnazija – 180 m;
• IKI Cento Kuršėnai – 370 m;
• Kuršėnų turgus – 440 m;
• Šiaulių r. Kuršėnų lopšelis-darželis „Eglutė“ – 420 m;
• Maxima X – 630 m;
• Centras – 700 m;

SUSIDOMĖJOTE? Skambinkite ar rašykite – suderinsime laiką Jūsų apžiūrai, atsakysime į visus rūpimus klausimus ir padėsime priimti geriausią sprendimą!

NT brokeris Simas Šimaitis
Tel. 8 698 54009
El. p. simas.simaitis@remax.lt

RE/MAX
PIRKĖJAMS NĖRA TARPININKAVIMO MOKESČIO! Profesionali konsultacija ir atsakymai į klausimus. Esant poreikiui parduosime Jūsų turtą.

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

Simas Šimaitis

REMAX Trust

+37069854009

simas.simaitis@remax.lt

Kalbos: LT

Nekilnojamojo turto pirkimas ar pardavimas – išskirtinis įvykis ir dažnai didžiausias pirkinys žmogaus gyvenime. Tokioje situacijoje geriausia išeitis – turėti patikimą ir profesionalų nekilnojamojo turto rinkos žinovą.

Džiaugiuosi, galėdama dirbti profesionalų komandoje, kurios ilgametė tarptautinė patirtis padeda užtikrinti sėkmę ir visada suteikti Klientui maksimalią naudą.

Siekiu tapti Jūsų asmeniniu Nekilnojamojo turto brokeriu, todėl visuomet esu pasiruošęs Jums padėti ir atsakyti į visus Jums rūpimus klausimus.

Kiekvienas klientas man yra svarbus!
Jūsų rekomendacijos - didžiausias mano darbo atlygis.