



Parduodamas butas

P. Cvirkos g., Centras, Šiaulių m., Šiaulių m. sav.

61 500 € (1 270€/m²)



 Kambarių sk. **3**  Statybos metai **1943 m.**  Plotas **48.41 m²**  Aukštas **2/2**

Parduodamas 3 kambarių butas Šiaulių miesto centre, Algirdo Juliaus Greimo g. 155.

Ieškantiems patogios vietos mieste ir jaukaus būsto kasdieniam gyvenimui – šis butas gali būti puikus pasirinkimas. Butas yra centrinėje Šiaulių miesto dalyje, todėl viskas, ko reikia patogiam gyvenimui, pasiekama greitai ir patogiai. Tai vieta tiems, kurie vertina miesto infrastruktūrą, gerą susisiekimą ir praktišką kasdienybę.

Butas yra 2 aukšte iš 2. Nesenai namas apšiltintas ir apkaltas plastikinėmis lentomis. Bendras plotas – 48,41 kv. m, + 15,92 kv.m. bendro naudojimo patalpų. Bute yra 3 kambariai, virtuvė, WC ir dušas. Visai neseniai pakeisti visi vamzdiniai ir radiatoriai. Šildymas – dujinis arba kietu kuru, patys galėsite reguliuoti šildymą. Butui reikalingas remontas, tad

patys galėsite susikurti savo svajonių būstą.

Tai butas tiems, kurie ieško kompaktiško, funkcionalaus ir patogioje vietoje esančio būsto mieste. Centrinė vieta leidžia lengvai pasiekti svarbiausius miesto objektus tiek pėsčiomis, tiek viešuoju transportu.

☒☒ BENDRA INFORMACIJA

- Adresas – Algirdo Juliaus Greimo g. 155, Šiauliai;
- Bendras plotas – 48,41 kv. m + 15,92 kv.m. bendro naudojimo patalpų
- Kambarių skaičius – 3;
- Namų tipas – medinis;
- Statybos metai – 1943;
- Aukštis – 2/2;
- Įrengimas – įrengtas;
- Parduodamas su baldais;
- Yra parkavimo vieta.

☒☒ KOMUNIKACIJOS

- Šildymas – dujinis;
- Dujos – yra;
- Kanalizacija ir vandentiekis – naujai įrengta;
- Internetas;
- Kabelinė televizija

☒☒ APLINKA IR INFRASTRUKTŪRA

Butas yra Šiaulių miesto centro rajone – tai viena patogiausių vietų gyvenimui mieste. Aplink gausu kasdien reikalingų paslaugų, ugdymo įstaigų bei viešojo transporto stotelių. Patogi vieta leidžia greitai pasiekti įvairias miesto dalis. Kieme visada rasite kur pasistatyti automobilį.

Netoliese:

- Šiaulių „Dermės“ mokykla – 20 m;
- Maxima X – 590 m;
- Iki Turgus – 750 m;
- Šiaulių lopšelis-darželis Klevelis – 460 m;
- Rusnės st. – 150 m;
- Kuršių st. – 150 m.

Patogus pasirinkimas ieškantiems būsto centrinėje miesto dalyje už patrauklią kainą.

Susidomėjote? Kviečiame atvykti apžiūrėti. Buto kaina – 61 500 Eur.









RE/MAX
Future

Linas Cinkutis
Nekilnojamojo turto brokeris

+370 673 05341
linas.cinkutis@remax.lt
www.remax.lt



Varpo g. 22, Šiauliai



Linas Cinkutis

REMAX Trust

 +37067305341

 linas.cinkutis@remax.lt

Kalbos: LT