



# Parduodamas namas

Lietuvininkų g., Agluonėnų k., Klaipėdos r. sav.

465 000 € (2 652€/m<sup>2</sup>)



 Kambarių sk. 5

 Statybos metai 2018 m.

 Plotas 175.31 m<sup>2</sup>

☒☒ Prabangus vieno aukšto namas su privačiu tvenkiniu ir miško kaimynyste

Kaina: 465 000 €

Adresas: Agluonėnai, Klaipėdos r.

Bendras plotas: 175,31 m<sup>2</sup>

Sklypas: 1.93 ha.

Statybos metai: 2018

☒☒ Unikali vieta – ramybės ir privatumo oazė

Parduodamas išskirtinis gyvenamasis namas, kuriame harmoningai susilieja prabanga, komfortas ir natūralus gamtos grožis.

Tai kraštinis sklypas, besiribojantis su pušynu, kur tylą ir ramybę papildo švarus oras bei natūralūs gamtos garsai.

Sklype tyvuliuojantis prabangus tvenkinys suteikia išskirtinį gyvenimo džiaugsmą – čia karštą vasaros dieną galėsite atsigaivinti maudynėse, ramiai ilsėtis prie vandens ir patirti žvejybos malonumą savo kieme, kuriame plaukioja eršketai, lynai ir kitos žuvys.

Vos atvykus čia, pajusite ypatingą ramybę ir harmoniją – tai vieta, kurią įsimylėsite iš pirmo žvilgsnio.

Objekte taip pat yra nuosavas gręžinys 100 m gylyje, tiekiantis idealiai švarų ir saugų geriamą vandenį.

☒☒ Namas, sukurtas komfortui ir kokybei

Šis namas projektuotas taip, kad atitiktų aukščiausius gyvenimo standartus.

Kiekviena detalė apgalvota iki smulkiausių niuansų – nuo patogaus išplanavimo iki kruopščiai parinktų apdailos medžiagų.

Pagrindiniai privalumai:

5 kambariai, tarp jų erdvi atvira svetainė su virtuve

Du sanitariniai mazgai: šeimininkų vonios kambarys su WC ir atskiras svečių WC

Pilnai įrengtas, parduodamas su baldais bei buitine technika

Aukščiausios kokybės medžiagos, garantuojančios ilgaamžiškumą ir prestižą

Šildymas – skystu kuru arba kondicionieriumi oras oras

Sumontuotos saulės elektrinės ant stogo

Signalizacija ir apsauginės durys, užtikrinančios saugumą

Erdvi terasa su vaizdu į tvenkinį ir pušyną

☒☒ Gyvenimo būdas, kuris įkvepia

Beveik 2 hektarų teritorija suteikia visišką laisvę ir privatumą.

Tai vieta, kurioje kiekviena diena tampa ypatinga – rytai prasideda apsuptiems gamtos tylos, dieną džiugina erdvus kiemas ir vaizdai, o vakare galėsite atsipalaiduoti terasoje, stebėdami saulėlydį virš tvenkinio.

Šis objektas idealiai tinka tiek pastoviam gyvenimui, tiek poilsiui savaitgaliais, kuomet norisi pabėgti nuo kasdienio tempo ir pasinerti į tikrą ramybę.

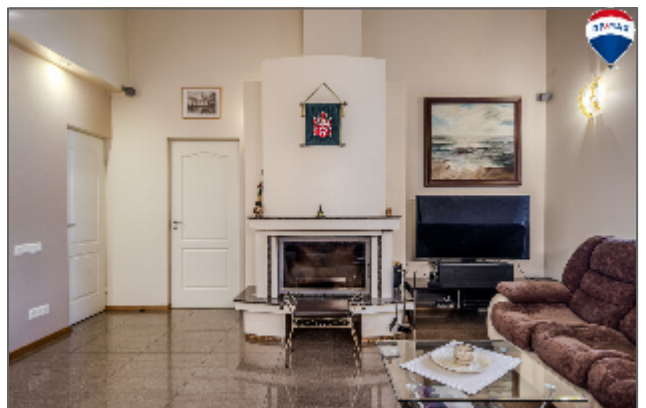
☒☒☒ Išskirtinis pasiūlymas

Tai daugiau nei namas – tai prabangos, komforto ir gamtos dermė, kuri suteikia ypatingą gyvenimo kokybę.

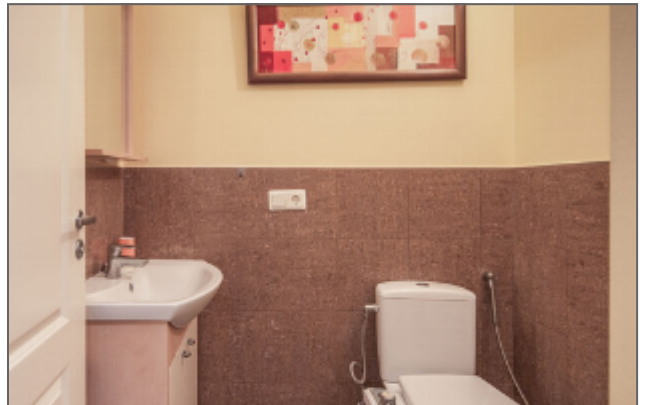
Tokie objektai rinkoje pasirodo itin retai, todėl tai unikali galimybė įsigyti privačią rezidenciją, kurioje kiekviena diena tampa ypatinga.

Susisiekite dėl asmeninės konsultacijos ir apžiūros – leiskite sau atrasti vietą, kur prabanga ir ramybė susilieja į tobulą gyvenimo patirtį.













## **Aistė Kuklė**

REMAX Amber

---

📞 +37062474942

✉ aiste.kukle@remax.lt

---

Kalbos: LT