




Parduodamas namas

Samanynės g., Vaivadai, Panevėžio m., Panevėžio m. sav.

210 000 € (790€/m²)



 Statybos metai **1993 m.**

 Plotas **265.87 m²**

☒☒ PARDUODAMAS NAMAS PANEVĖŽYJE, VAIVADUOSE (SAMANYNĖS G.)

Parduodamas pilnai įrengtas vieno aukšto namas su mansarda Panevėžyje, Vaivaduose – ramioje, žalumos apsuptoje vietoje, kur pro langus matomi pušynai.

Tai kokybiškas būstas su funkcionalių išplanavimu, papildomomis poilsio erdvėmis ir sutvarkyta aplinka. Parduodamas su baldais, todėl galima įsikurti iš karto.

☒☒ BENDRA INFORMACIJA

Adresas: Samanynės g. 16, Panevėžys (Vaivadai)

Namo tipas: mūrinis

Statybos metai: 1993 m.

Renovacija: 2003 m.

1 aukštas + mansarda + rūsys

Gyvenamasis plotas: 265,87 kv. m

Sklypas: 14 arų

☒ PRIVALUMAI

Pilnai įrengtas, parduodamas su baldais;

Dujinis šildymas + granulinis katilas;

Miesto vandentiekis, elektra, dujos;

Šildomos grindys (virtuvė ir vonia);

Židinytis svetainėje;

Marmuriniai stalviršiai;

Mediniai dviejų kamerų langai;

Pirtis, sporto salė, biliardo kambarys;

Mažos išlaikymo sąnaudos;

Galimybė pritaikyti gyventi dviem šeimoms.

☒☒ IŠPLANAVIMAS

Pirmas aukštas: svetainė su židiniu, virtuvė, miegamasis, vonia, drabužinė

Mansarda: 3 kambariai

Rūsys: pirtis, dušas, sporto salė, katilinė, skalbykla, biliardo kambarys

☒☒ KIEMAS IR STATINIAI

Ūkinis pastatas su lauko virtuve ir garažu;

Šiltnamis;

Automatiniai kiemo ir garažo vartai;

Aptvertas, apželdintas kiemas;

Terasa poilsiui.

☒☒ VIETA

Rami vieta gamtos apsuptyje – aplink pušynai, tačiau patogus susisiekimas su miestu ir visa reikalinga infrastruktūra netoliese.

☒☒ PAPILDOMAI

Domina keitimas į butą Vilniuje










Vytautas Lukošius

REMAX Experts

 +37066191498

 vytautas.lukosius@remax.lt

Kalbos: LT, EN

Esu nekilnojamojo turto specialistas, padedantis klientams rasti geriausias sprendimus pirkimo, pardavimo ir nuomos klausimais. Vertinu pasitikėjimą, aiškų bendravimą ir rezultatus, kurie džiugina.