



# Parduodamas butas

Taurijos g., Rokantiškės, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.

193 000 € (3 593€/m<sup>2</sup>)



 Kambarių sk. 2  Statybos metai 2016 m.  Plotas 53.72 m<sup>2</sup>  Aukštas 1/4

Parduodamas erdvus, jaukus ir patogiai suplanuotas 2 kambarių butas Taurijos g., Rokantiškėse, Vilniuje.

Tai puikus pasirinkimas ieškantiems ramesnės gyvenamosios aplinkos mieste, kur galima mėgautis tiek kasdieniu patogumu, tiek lengvai pasiekiamą sostinės infrastruktūra.

**BENDRA INFORMACIJA:**

- Plotas – 53.72 kv. m.;
- Kambarių skaičius – 2;
- Aukštas – 1/4;
- Statybos metai – 2016 m.;
- Namų tipas – mūrinis.

#### ĮRENGIMAS:

- Bute remontas padarytas - 2018 m.;
- Įrengimas – pilnai įrengtas;
- Šildymas – dujinis, ekonomišką grindinis šildymas, kiekviename kambaryje galima atskirai reguliuoti.
- Grindys - laminatas, skirtas grindiniam šildymui;
- Langai - plastikiniai, 3 stiklų 2 stiklo paketų;
- Gera buitinė technika AEG ir vokiška santechnika.

#### PAPILDOMA INFORMACIJA:

- Butas parduodamas su visais įmontuotais baldais ir buitine technika;
- Bute yra drabužinė;
- Butas yra pirmame aukšte, todėl ypač patogus vyresnio amžiaus žmonėms;
- Erdvi terasa su dideliu privačiu kiemeliu – puiki vieta poilsiui ar laisvalaikiui gryname ore;
- Parkavimo vieta su elektros įkrovimo stotele – patogus elektromobilio savininkams (galima įsigyti papildomai už 7000 eurų)
- Telefonspyne su veido atpažinimo funkcija;
- Tvarkingas ir šiuolaikiškas namas.

#### VIETA IR APLINKA:

- Butas įsikūręs Rokantiškėse – ramesnėje Vilniaus dalyje;
- Patogi vieta gyvenimui mieste, išlaikant jaukesnį rajono charakterį;
- Lengvai pasiekama miesto infrastruktūra;
- Tinkama vieta ieškantiems ramaus ir patogaus būsto Vilniuje.

---

jevgenij.funikov@remax.lt

NT brokeris Jevgenij Funikov











## Jevgenij Funikov

REMAX One

---

 +37061446022

 [jevgenij.funikov@remax.lt](mailto:jevgenij.funikov@remax.lt)

[www.remax.lt](http://www.remax.lt)

---

Kalbos: LT, EN, RU

Tikslas - ne vienkartinė nauda, o Jūsų rekomendacijos.

Užduotis - viršyti Jūsų lūkesčius.

Mano asmeninės pastangos ir RE/MAX 53 metų patirtis suteikia Jums aukščiausios kokybės paslaugas PARDUODANT, PERKANT ar IŠNUOMOJANT Jūsų nekilnojamąjį turtą.

Skambinkite NEMOKAMAI konsultacijai!

Registruokitės nustatyti nekilnojamojo turto rinkos kainą.