



# Nuomojamas butas

Žirmūnų g., Žirmūnai, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.

550 € (12€/m<sup>2</sup>)



 Kambarių sk. 2  Statybos metai 2008 m.  Plotas 45.3 m<sup>2</sup>  Aukštas 1/9

Nuomojamas patogaus suplanavimo 2-jų kambarių butas Žirmūnų g., Žirmūnuose.

**NĖRA JOKIŲ TARPININKAVIMO MOKESČIŲ!**

## BENDRA INFORMACIJA

- Kambarių skaičius – 2;
- Plotas – 45,30 kv.m;
- Statybos metai – 2008 m.;
- Aukštas – 1/9;
- Statinio tipas – mūrinis;
- Šildymas – centrinis-kolektorinis.

## SUPLANAVIMAS

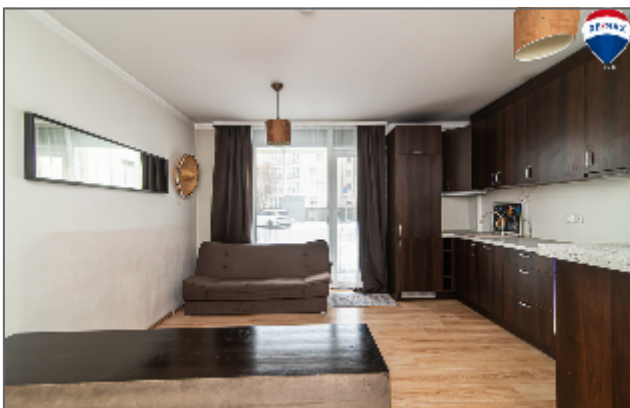
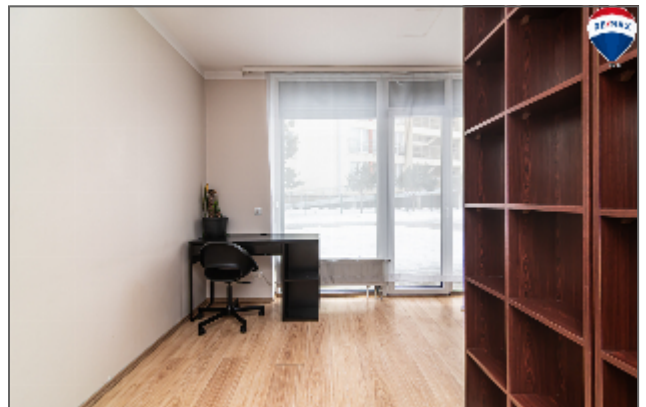
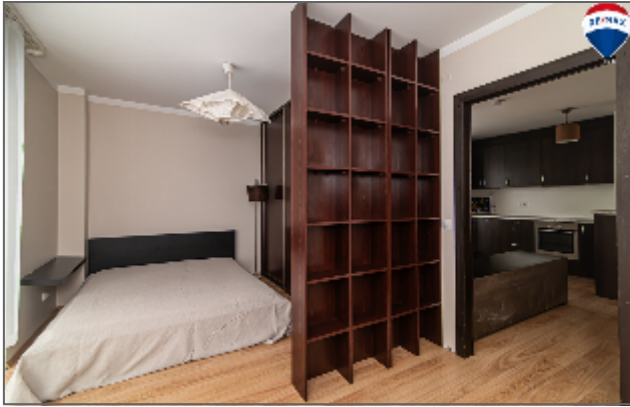
- Virtuvė sujungta su svetaine;
- Miegamasis;
- Vonios kambarys.

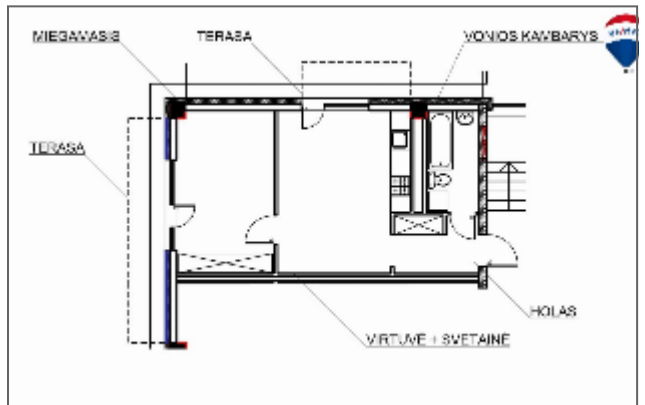
## PAPILDOMA INFORMACIJA

- Centrinis kolektorinis šildymas, reguliuojamas individualiai;
- Rami ir draugiška kaimynystė;
- Bendra automobilių stovėjimo aikštelė;
- Šalia vaikų žaidimų aikštelė;
- Kodinė laiptinės spyna.

## INFRASTRUKTŪRA

- Strategiškai patogi vieta;
- Patogus susisiekimas su miesto centru – automobiliu ~13 min., pėsčiomis vos pusvalandis;
- Visai šalia Neries upė, žaliosios zonos;
- Netoliese visos reikalingiausios įstaigos ir pramogų vietos – darželiai, mokyklos, poliklinika, kavinės, prekybos centrai, sporto klubas, parkai.









## Tadas Račkauskas

REMAX One

---

☎ +37067998484

✉ [tadas.rackauskas@remax.lt](mailto:tadas.rackauskas@remax.lt)

[www.tadasrackauskas.lt](http://www.tadasrackauskas.lt)

---

Kalbos: LT, EN

Mano profesinė misija – užtikrinti sklandų ir efektyvų nekilnojamojo turto pirkimo-pardavimo procesą bei konsultuoti klientus visais nekilnojamojo turto klausimais.

Turiu ilgesnę nei 12 metų patirtį nekilnojamojo turto pardavimuose.

Mokausi ir tobulėju iš geriausių Europoje nekilnojamojo turto specialistų, niekada nepaliauju dėmesio rinkos naujienomis, esu sertifikuotas brokeris bei atstovauju didžiausią nekilnojamojo turto kompaniją pasaulyje RE/MAX.

Nuo 2015 metų esu RE/MAX Vyresnysis Brokeris, nuo 2016 metų – RE/MAX Collection brokeris.

Tikiu skaičiais, tad ~450+ laimingų klientų dažnai turi ką pasakyti apie mano vertybes – profesionalumą, kūrybiškumą bei nuoseklų ir atsakingą darbą (atsiliepimus galite išklausti čia-><https://www.tadasrackauskas.lt/atsiliepimai/>).

Esu visada pasirengęs atsakyti į Jūsų klausimus, nugaleėti kylančias abejones ir lydeėti Jus viso pirkimo-pardavimo proceso metu.

Buėstas turi tarnauti Jums.

Pasiekimai:

2019 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris I vieta

2018 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris III vieta

2017 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris VII vieta

2016 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris IX vieta

2015 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris X vieta