



Parduodamas namas

Pakalnučių g., Romainiai, Kauno m., Kauno m. sav.

305 000 € (3 266€/m²)



 Kambarių sk. **4**

 Statybos metai **2023 m.**

 Plotas **93.4 m²**

MŪRINIS SUBLOKUOTAS NAMAS, ROMAINIUOSE !

Pakalnučių gatvėje, Romainiuose, parduodamas erdvus, mūrinis sublokuotas namas. Namui priklauso 1,89 arai žemės, sklypas taisyklingos formos. Šis namas puikiai tiks žmonėms, norintiems turėti ne tik kokybiškai įrengtą būstą bet ir nuosavą kiemą, gyvenamųjų namų kvartale, Kauno mieste.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Pakalnučių g. 9B, Kaunas;

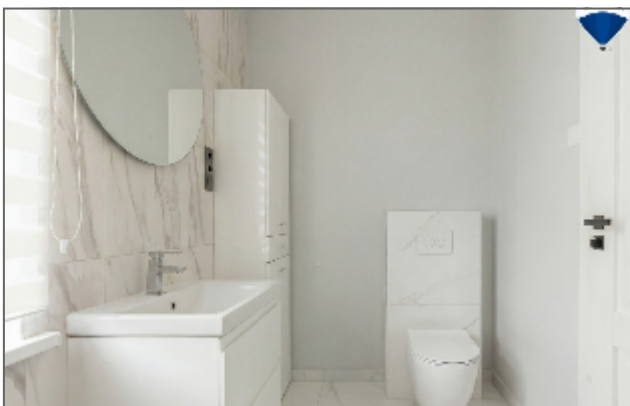
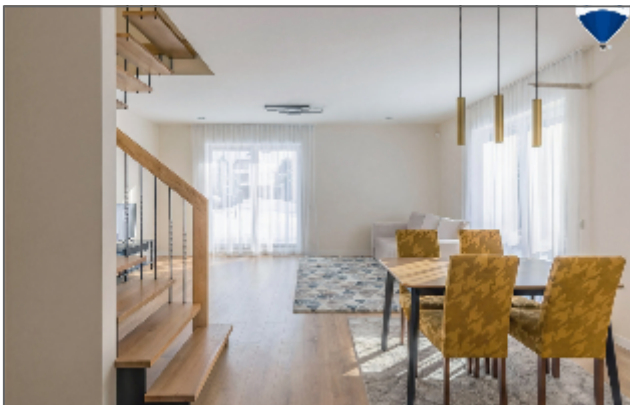
- Statybos metai 2020-2023;
- Namo bendras plotas: 93,40 m²;
- Šildymas – individualus dujomis, grindinis;
- Kanalizacija ir vandentiekis – miesto;
- Visuose aukštuose yra san. mazgai;
- Sklypo plotas: 1,89 a., taisyklingos formos;
- Namas pilnai pridotas , baigtumas 100%;
- Žemės sklypas suformuotas kadastriniais matavimais;

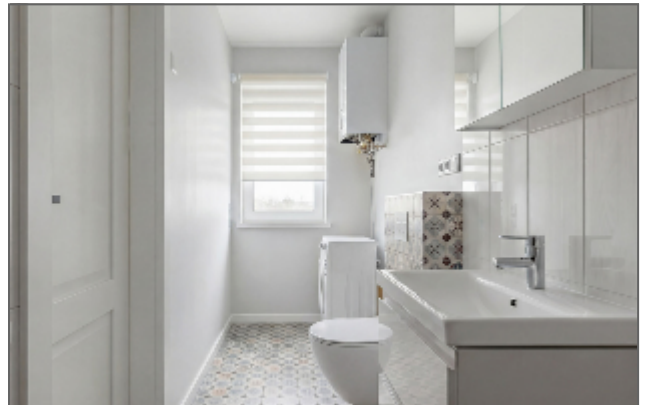
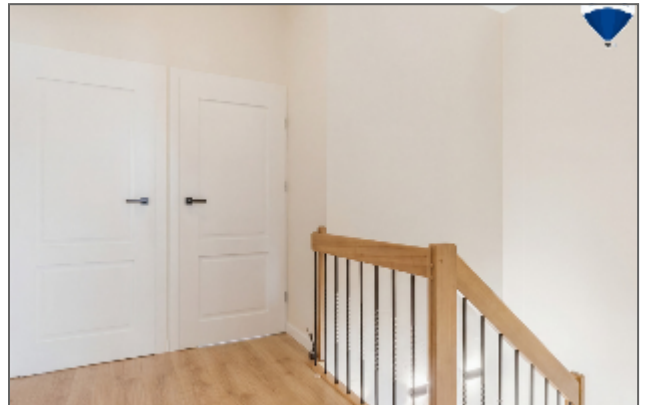
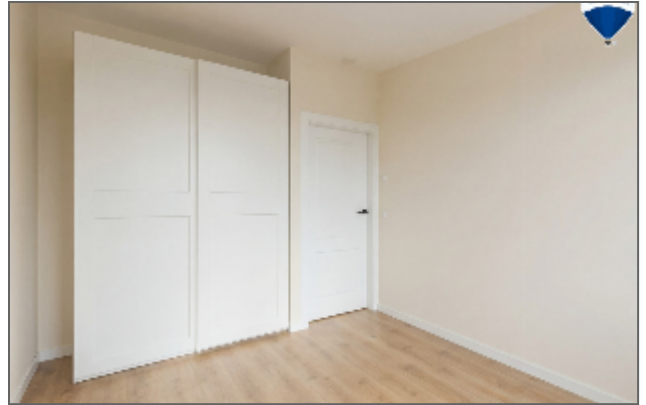
KODĖL VERTA RINKTIS:

- Šeimai puikiai pritaikytas namas su privačiu kiemu;
- Puiki vieta, balansuojanti tarp miesto patogumų ir užmiesčio ramybės.
- Nauja statyba, kokybiškas įrengimas minimalistinis interjeras.
- Viskas, ko reikia patogiam ir saugiam šeimos gyvenimui.

Kviečiu apžiūrai Jums patogiu metu!

NT brokeris Vytautas Alaburda
Tel.nr. +370 621 55510
El.p. vytautas.alaburda@remax.lt







RE/MAX
VISOS NT EKSPERTO PASLAUGOS

Vytautas Alabunda
+370 621 55510
vytautas.alabunda@remax.lt
NT brokeris Vytautas Alabunda



Mūsų patirtis nekilnojamo turto srityje.
Atstovaujame Jūsų sėkmingai mokomą procesą.
Rasite geriausią sprendimo būdą.

Atlieku visą nekilnojamo turto paslaugas
Kauno mieste ir apskrityje:

- Pirkimo
- Parduoties
- Nuomos
- Vertybių
- Dokumentacijai paruošimo
- Visą procesą supažindinti užtikrinama

Vytautas Alabunda - Jūsų nekilnojamo turto





Vytautas Alaburda

REMAX Bravo

📞 +37062155510

✉️ vytautas.alaburda@remax.lt

www.alaburda.lt

Kalbos: LT

10 metų patirtis ir daugiau kaip 250 įvykdytų sandorių.

Darbas nuo pirmosios dienos iki dabar vienoje stipriausių nekilnojamojo turto kompanijų REMAX.

- Parduosiu Jūsų objektą už aukščiausių rinkos kainą.
- Atstovausiu Jus visame pardavimo/pirkimo procese.
- Rasiu geriausių sprendimo būdą.
- Taupysiu Jūsų laiką ir suvaldysiu rizikas.

Nuo 2025 metų spalio mėnesio RE/MAX BRAVO biuro vadovas

RE/MAX TOP1 brokeris 2025 m. spalio mėn.

RE/MAX TOP1 brokeris 2025 m. lapkričio mėn.

RE/MAX TOP II vieta 2025 m. IV ketvirtis

RE/MAX BRAVO (Kaunas) TOP1 brokeris 2025 m. rugpjūčio mėn.

RE/MAX BRAVO (Kaunas) TOP1 brokeris 2025 m. spalio mėn.

RE/MAX BRAVO (Kaunas) TOP1 brokeris 2025 m. lapkričio mėn.