



# Parduodamas butas

Tiekėjų g., Kretingos m., Kretingos r. sav.

28 000 € (986€/m<sup>2</sup>)



 Kambarių sk. 1  Statybos metai 1989 m.  Plotas 28.4 m<sup>2</sup>  Aukštas 4/4

☒☒ PARDUODAMAS JAUkus 1 KAMBARIO BUTAS KRETINGOJE, TIEKĖJŲ G.

Ieškote kompaktiško, ekonomiško ir patogaus būsto ramioje, tačiau strategiškai patogioje vietoje? Parduodamas 28,4 kv. m 1 kambario butas Tiekėjų g. 56 – puikus pasirinkimas tiek gyvenimui, tiek investicijai.

☒ PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas: 28,4 kv. m

Aukštas: 4/4

Kambarių skaičius: 1

Namo tipas: mūrinis

Šildymas: kietu kuru

Numatyta vieta alternatyviam šildymui (oras–vanduo ar kita sistema)

Plastikiniai langai

Atvira virtuvė su virtuvės baldais

Parduodamas su rūsiu

☒☒ BUTO PRIVALUMAI

Šviesus ir funkcionaliai išplanuotas butas – komfortiškas tiek vienam asmeniui, tiek porai.

Atvira virtuvės zona su baldais.

Plastikiniai langai.

Tvarkinga techninė būklė – galima įsikelti be papildomų investicijų.

Priklauso rūsys – papildoma vieta daiktų laikymui.

Šiuo metu šildomas kietu kuru, tačiau numatyta vieta moderniai oras–vanduo sistemai ar kitai alternatyvai – galimybė prisitaikyti pagal savo poreikius ateityje.

☒☒ PATOGI VIETA KRETINGOJE

Butas įsikūręs ramioje Tiekėjų gatvėje, tačiau patogiai pasiekiami visa miesto infrastruktūra – parduotuvės, ugdymo bei sveikatos įstaigos, paslaugų centrai. Tvarkinga aplinka ir saugi kaimynystė užtikrina komfortišką gyvenimą.

☒☒ NETOLIESE RASITE:

Kretingos turgus – 2,6 km

„Norfa XXL“ – 2,6 km

„Maxima“ – 2,6 km

Kretingos Simono Daukanto pagrindinė mokykla – 2,0 km

Kretingos darželis-mokykla „Žibutė“ – 2,2 km

„Kretingos grūdai“ – 320 m

☒☒ PUIKUS PASIRINKIMAS IR INVESTICIJAI

Dėl nedidelio ploto, ekonomiško išlaikymo bei patogios vietos šis butas yra patrauklus tiek nuomai, tiek nuolatiniam gyvenimui. Šviesus, tvarkingas ir funkcionalus būstas – racionali investicija šiandienai ir ateičiai.

☒☒ Kviečiu susisiekti ir susitarti dėl apžiūros – galbūt tai Jūsų naujieji namai Kretingoje.








## **Aistė Kuklė**

REMAX Amber

---

 +37062474942

 [aiste.kukle@remax.lt](mailto:aiste.kukle@remax.lt)

---

Kalbos: LT