



Parduodamas butas

Žiogų g., Palanga, Palangos m., Palangos m. sav.

142 000 € (4 438€/m²)



 Kambarių sk. 2  Statybos metai 2015 m.  Plotas 32 m²  Aukštas 2/5

LABAI GEROJE VIETOJE, ŽIOGŲ G. , TOLIAU NUO JUDRIOS GATVĖS, PARDUODAMAS 2 –JŲ KAMBARIO BUTAS SU DIDELIU BALKONU RYTINĖJE PUSĖJE. BUTUI PRIKLAUSO ANTŽEMINĖ STOVĖJIMO VIETA AUTOMOBILIUI. PUIKUS BUTAS TIEK PASTOVIAM GYVENIMUI , TIEK POILSIUI.

BUTAS PARDUODAMAS SU BALDAIS IR BUITINE TECHNIKA. BUTAS NEBUVO NUOMOTAS. MAŽAI GYVENTAS.

NAMO IR BUTO APRAŠYMAS:

- Statybos metai – 2015 m.;
- Aukštas –2/5 – yra liftas;
- Šildymas – centrinis kolektorinis, labai maži mokesčiai;
- Paskirtis – gyvenamoji;
- Kambariai – 2;
- Didelis balkonas rytinėje pusėje;
- Buto plotas – 31,36 kv. m.

IŠPLANAVIMAS:

- Svetainė sujungta su virtuve – 17,49 kv. m.;
 - Koridorius – 1,86 kv. m.;
 - Miegamasis kambarys – 8,93 kv.m.;
 - Vonios kambarys –4,39 kv.;
- Bendras plotas – 31,36 kv. m.

ĮRENGIMAS:

- Grindys – laminuota grindų danga , vonios kambaryje – plytelės;
- Sienos – dažytos , vonios kambaryje – plytelės;
- Lubos – dažytos;
- Langai plastikiniai – orientuoti į rytinę pusę;
- Durys: vidaus – medinės, lauko – šarvo.

PRIVALUMAI:

- Butas parduodamas su visais baldais ir buitine technika;
- Labai pigus išlaikymas, šildymas reguliuojamas – radiatorius;
- Butas labai šviesus ir šiltas, nekampinis;
- Didelis balkonas per abu kambarius į rytinę pusę;
- Labai tvarkinga laiptinė, yra liftas;
- Asmeninė stovėjimo vieta automobiliui;
- Sutvarkyta ir apželdinta kiemo teritorija, yra laisvalaikio zona;
- Įvažiavimas į namo teritoriją pro pakeliamą atitvarą;
- Namas pastatytas labai kokybiškai;
- Susiformavusi kaimynystė;
- Strategiška patogi vieta– šalia parduotuvės, ugdymo įstaigos;
- Išvystyta infrastruktūra, šalia nutiesti dviračių ir pėsčiųjų takai;
- Šalia miškelis su laisvalaikio zona, kurioje rasite treniruoklius ir suoliukus poilsiui;

- Iki miesto centro vos 10 min. kelio.

PUIKUS PASIŪLYMAS JŪSŲ PASTOVIAM GYVENIMUI AR POILSIUI.

Sudomino šis objektas? Skambinkite ir susitarsime dėl apžiūros. Butą galima apžiūrėti ir savaitgaliais!

Jeigu Jūs parduodate, nuomojate ar ieškote panašaus objekto – kreipkitės, mielai Jums padėsiu.

PIRKĖJAMS KOMISINIS MOKESTIS NETAIKOMAS.

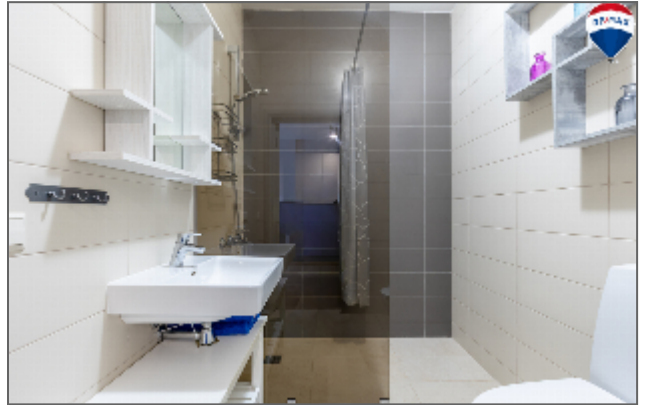
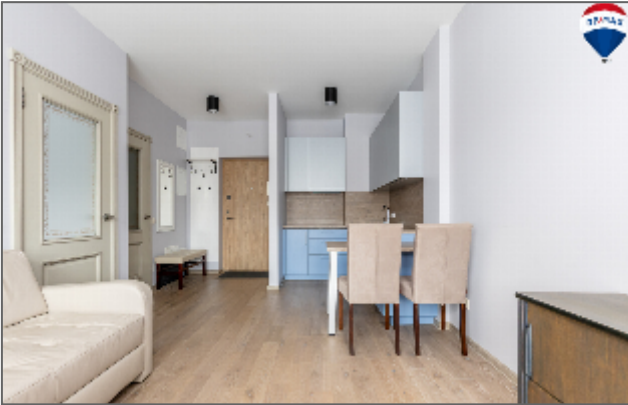
Jolanta Urbonaitė- Limanauskienė

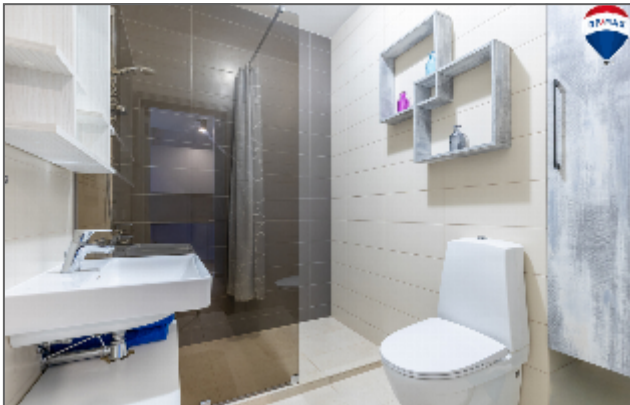
LNTAA sertifikuota NT brokerė

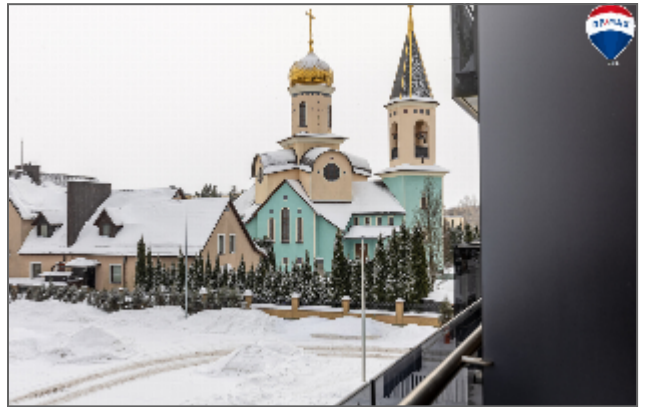
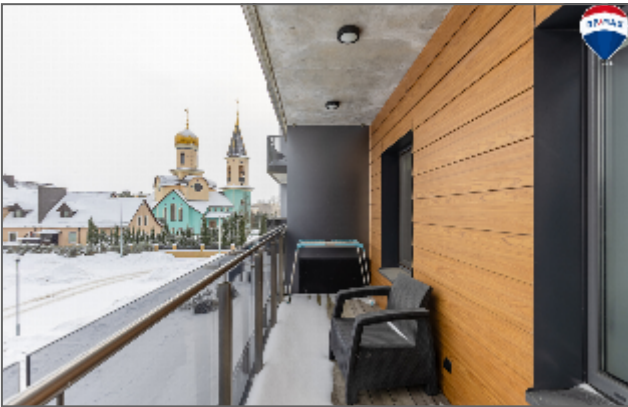
Tel. +370 690 08077

jolanta.limanauskiene@remax.lt

Kretingos g. 52, Palanga












**Jolanta Urbonaitė -
Limauskienė**

REMAX Amber

 +37069008077


jolanta.limauskiene@remax.lt

Kalbos: LT, RU

KLIENTŲ ATSLIEPIMAS:

"Jolanta Limauskienė yra profesionali NT brokerė. Labai mielas, šiltas, atidus ir atsakingas žmogus. Bendradarbiauti su ja yra vienas malonumas, nes ji labai atidžiai ir kantriai įsiklauso į klientų poreikius ir stengiasi visapusiškai padėti, patarti. Patikėkite savo lūkesčius Jolantai ir patys įsitikinsite, kad NT pirkimas ar pardavimas nesukels Jums jokio streso. Jolanta nuoširdžiai rūpinasi tuo, kad visas procesas vyktų sklandžiai, saugiai ir užtikrintai. Nuoširdus ačiū, Jolanta, už suteiktas paslaugas. Mūsų šeima linki Jums daug puikių sandorių ateityje. "

Pagarbiai, Asta Kaminskienė.