



Parduodamas butas

Tiekėjų g., Kretingos m., Kretingos r. sav.

55 000 € (913€/m²)



🏠 Kambarių sk. 3 🏠 Statybos metai 1989 m. 📏 Plotas 60.21 m² 📈 Aukštas 4/4

🏠 PARDUODAMAS 3 KAMBARIŲ BUTAS KRETINGOJE, TIEKĖJŲ G.

Ieškote jaukių, šviesių namų patogioje vietoje už prieinamą kainą? Siūlome įsigyti 60,21 kv. m ploto 3 kambarių butą Kretingos mieste, Tiekėjų gatvėje – puikus pasirinkimas tiek šeimai, tiek ieškantiems patikimos investicijos su jau gyvenančiais nuomininkais.

🏠 BUTO PRIVALUMAI

- 4 aukštas iš 4 – jokių kaimynų virš galvos, daugiau ramybės ir privatumo.
- Funkcionalus išplanavimas – 3 atskiri kambariai, patogų šeimai ar nuomai.
- Atvira virtuvės ir svetainės erdvė.
- Butas labai šviesus ir jaukus – pro langus atsiveria nuostabi panorama.
- Įstiklinta lodžija ir balkonas – papildoma erdvė poilsiui visais metų laikais.

- Plastikiniai langai.
- Butui priklauso rūšys.

☒☒ Šildymas ir komunikacijos

- Šiuo metu butas šildomas kietu kuru.
- Radiatoriai išvedžioti po visą butą.
- Numatytos vietos oras–vanduo katilui ar kitam alternatyviam šildymo sprendimui – galėsite modernizuoti sistemą pagal savo poreikius ateityje.

☒☒ Būklė

- Butui reikalingas san. mazgo remontas – darbai pradėti, tačiau nepabaigti.
- Puiki galimybė įsirengti pagal savo skonį ir poreikius.

☒☒ NAMAS IR APLINKA

- 1989 m. statybos mūrinis namas.
- Namas renovuotas 2017 m.
- Tvarkinga laiptinė, rami kaimynystė.
- Patogi vieta – netoliese mokymo įstaigos, parduotuvės, gydymo įstaigos, viešojo transporto stotelės, žaliosios zonos poilsiui.

☒☒ INVESTICINĖ GALIMYBĖ

Šiuo metu bute gyvena nuomininkai. Galite įsigyti būstą kaip investiciją ir iš karto turėti nuomos pajamas generuojantį turtą, arba planuoti pirkimą gyvenimui sau – pasirinkimas jūsų.

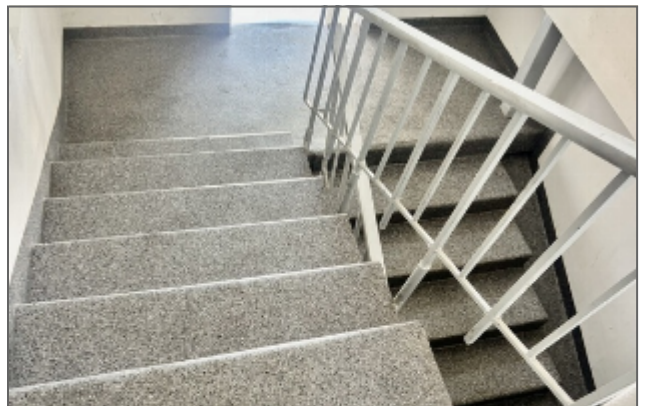
☒ KODĖL VERTA RINKTIS?

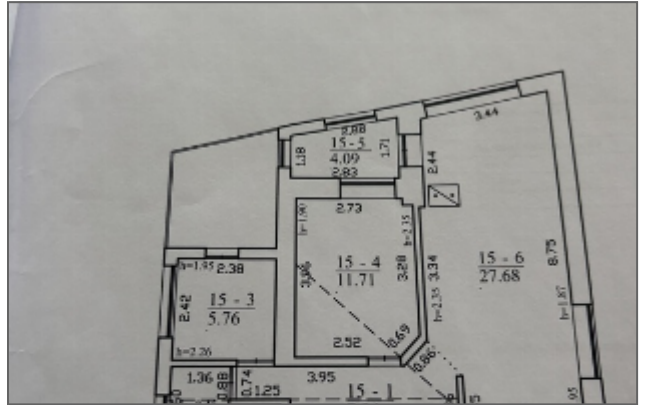
Tai šviesus, panoraminį vaizdą turintis butas su dideliu potencialu. Modernizavimo galimybės, jau pradėti san. mazgo darbai, įstiklinta lodžija, balkonas bei rūšys – visa tai suteikia papildomą vertę.

☒☒ Kviečiame susisiekti ir atvykti apžiūrėti – šis butas gali tapti jūsų naujais namais arba puikia investicija!











Aistė Kuklė

REMAX Amber

 +37062474942

 aiste.kukle@remax.lt

Kalbos: LT