



Parduodamas butas

A. Mickevičiaus g., Centras, Šiaulių m., Šiaulių m. sav.

89 000 € (1 892€/m²)



 Kambarių sk. **3**  Statybos metai **1964 m.**  Plotas **47.05 m²**  Aukštas **3/5**

Parduodamas 3 kambarių butas pačioje Šiaulių miesto širdyje, A. Mickevičiaus g., Centras!

Ieškote gyvenimo miesto centre, kur viskas šalia? Tai – puikus pasirinkimas! Šis 47,05 kv. m butas įsikūręs puikioje Centras rajono vietoje, kur susipina miesto ritmas, kultūra ir patogus susisiekimas. Visi svarbiausi miesto objektai, prekybos centrai, restoranai, kultūros įstaigos, miesto parkai ir visuomeninio transporto stotelės – vos kelios minutės pėsčiomis! Puikus pasirinkimas tiek jaunoms šeimoms, tiek dirbantiems miesto centre, taip pat investiciniams pirkėjams.

📄 PAGRINDINĖ INFORMACIJA:

- 1964 m. statybos mūrinis namas;

- Bendras plotas – 47,05 kv. m;
- 3 kambariai – patogus išplanavimas gyvenimui ar nuomai;
- Aukštas – 3/5;
- Šildymas – centrinis, komfortiškas ir ekonomiškas;
- Plastikiniai langai – užtikrina šilumą ir ramybę;
- Šarvo durys – saugumui užtikrinti;
- Yra rūšys – papildomai daiktų laikymui;
- Atnaujinta elektros instaliacija ir vamzdynas.

☒☒ BUTO ĮRENGIMAS IR PRIVALUMAI:

- Pilna apdaila, galėsite iškart įsikelti;
- Įrengti plastikiniai langai – šviesiems ir jaukiems kambariams;
- Virtuvėje profesionaliai sumontuoti baldai;
- Butui priklauso rūšys, patogų sandėliuoti rečiau naudojamus daiktus.

☒☒ LOKACIJA IR INFRASTRUKTŪRA:

Tai išskirtinė vieta Centras rajone – norintys gyventi patogiai įvertins tiek trumpus atstumus iki biurų, įstaigų ar kavinių, tiek puikų susisiekimą su kitais miesto rajonais. Netoliese veikiančios paslaugų, ugdymo ir laisvalaikio objektai suteiks viską, ko kasdien prireikia tiek jaunam aktyviam žmogui, tiek šeimai. Ideali vieta ieškantiems maksimalaus miesto pulsavimo ir komforto.

☒☒ INVESTICINĖ VERTĖ:

Butas ne tik patogus gyventi, bet ir puikiai tinka nuomai dėl savo patrauklios vietos. Centrinį rajonų paklausa Šiauliuose nuolat išlieka aukšta, todėl ši investicija – ilgalaikė ir stabili.

Nepraleiskite progos įsigyti puikų butą miesto centre!

SUSIDOMĖJOTE? Skambinkite ar rašykite. Suderinsime laiką apžiūrai Jums patogiu metu, aptarsime visus rūpimus klausimus.

NT brokeris Simas Šimaitis

Tel. 8 698 54009

El. p. simas.simaitis@remax.lt

RE/MAX

PIRKĖJAMS NĖRA TARPININKAVIMO MOKESČIO! Profesionali konsultacija ir atsakymai į klausimus. Esant poreikiui parduosime Jūsų turtą









Simas Šimaitis

REMAX Trust

 +37069854009

 simas.simaitis@remax.lt

Kalbos: LT

Nekilnojamojo turto pirkimas ar pardavimas – išskirtinis įvykis ir dažnai didžiausias pirkinys žmogaus gyvenime. Tokioje situacijoje geriausia išeitis – turėti patikimą ir profesionalų nekilnojamojo turto rinkos žinovą.

Džiaugiuosi, galėdama dirbti profesionalų komandoje, kurios ilgametė tarptautinė patirtis padeda užtikrinti sėkmę ir visada suteikti Klientui maksimalią naudą.

Siekiu tapti Jūsų asmeniniu Nekilnojamojo turto brokeriu, todėl visuomet esu pasiruošęs Jums padėti ir atsakyti į visus Jums rūpimus klausimus.

Kiekvienas klientas man yra svarbus!

Jūsų rekomendacijos - didžiausias mano darbo atlygis.