



# Parduodamas sklypai

**Prancūzų g., Aukštieji Šančiai, Kauno m., Kauno m. sav.**

**97 000 €** (10 211€/a)



 Plotas 9.5 a

Parduodamas komercinės paskirties sklypas strateginėje vietoje, Prancūzų g. 86B. Puikiai tinka komercinei veiklai, automobilių plovyklai, autoservisui, maitinimo įstaigai, odontologijos klinikai ir kitoms komercinėms veikloms. Galima statyti trijų aukštų, iki 750 kv.m pastatą.

## APIE SKLYPĄ:

- Intensyvus eismas;
- Sklypas gerai matomas nuo Breslaujos g. ir Prancūzų g.
- Sklypo plotas: 9,5 a.
- Paskirtis: kita (komercinės paskirties objektų teritorija);
- Atlikti kadastriniai matavimai;

- Sklype statinių nėra.

#### KOMUNIKACIJOS:

- Elektra: sklypo ribose;
- Miesto vandentiekis: sklypo ribose;
- Kanalizacija: sklypo ribose;

\*Atsakome tik į skambučius, todėl skatiname nelaukt, susiskambinti ir Mes atsakysime bei konsultuosime visus Jūsų klausimus. Turime platų pasirinkimą kitų butų, sklypų, kotedžų, namų, komercinių objektų ir t.t. Padėsime išspręsti NT inžinerinius, dizaino, finansinius bei kitus iššūkius. Dirbame su didžiaisiais bankais ir unijomis.\*

☒ KAINA - 97 000 € (devyniasdešimt septyni tūkstančiai eurų).

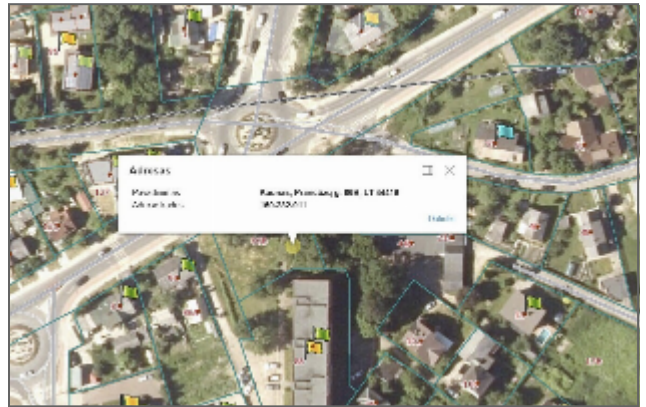
#### Kontaktai:

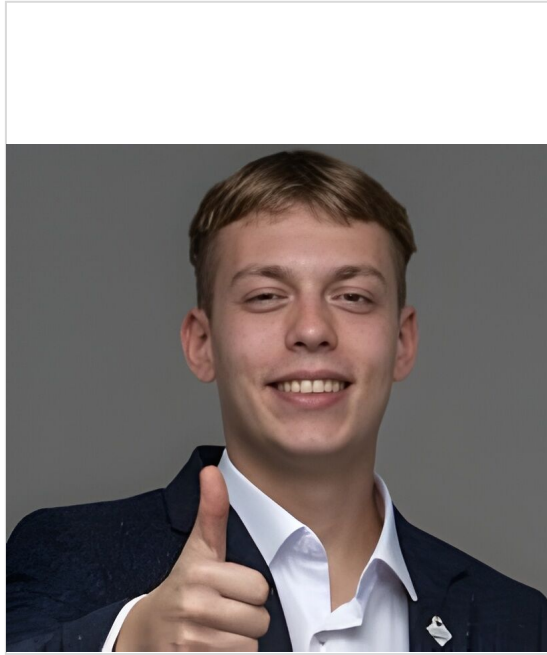
Nidas Jankauskas, RE/MAX Bravo

El. paštas: [nidas.jankauskas@remax.lt](mailto:nidas.jankauskas@remax.lt)

Tel. nr.: +370 656 54 729

PIRKĖJAMS NETAIKOMAS PAPILDOMAS TARPININKAVIMO MOKESTIS.






## Nidas Jankauskas

REMAX Bravo

---

 +37065654729

 [nidas.jankauskas@remax.lt](mailto:nidas.jankauskas@remax.lt)

[www.remax.lt/brokeriai/nidas-jankauskas](http://www.remax.lt/brokeriai/nidas-jankauskas)

---

Kalbos: LT, EN, RU

Nuo pat jaunystės svajoju dirbti veiklą, kuri leistų atvirai bendrauti su žmonėmis iš įvairių pasaulio šalių, kurti pasitikėjimu grįstus santykius ir dirbti komandoje siekiant bendro tikslo. Šiandien džiaugiuosi galėdamas tai įgyvendinti atstovaudamas RE/MAX - didžiausiai nekilnojamojo turto bendrovei pasaulyje.

RE/MAX jau daugiau nei 50 metų pasižymi neprikaištinga reputacija, patikimumu ir sąžiningumu. Mano tikslas - profesionaliai atstovauti Jūsų interesams, atsakyti į visus rūpimus klausimus ir padėti parduoti ar įsigyti nekilnojamąjį turtą geriausiomis rinkos sąlygomis.

Sprendžiu finansinius, teisinius, inžinerinius bei kitus su nekilnojamuoju turto susijusius klausimus, kad visas procesas Jums būtų aiškus, saugus ir sklandus. Mano darbas - padėti teisingai įvertinti turto vertę, parinkti tinkamiausią strategiją ir susitelkti į maksimalų rezultatą.

5 metų profesionali patirtis RE/MAX nekilnojamojo turto kompanijoje;  
100 sėkmingai įgyvendintų sandorių;  
24/7 pasiekiamumas ir nuolatinis ryšys su klientu;  
Maksimalus dėmesys Jūsų turtui ir procesui.

„Kiekvienuose namuose - kiekvienos istorijos pradžia.“

Kviečiu bendrauti, bendradarbiauti ir kartu siekti Jūsų tikslų bei svajonių.