



# Nuomojamas namas

**M. Daujoto g., Palanga, Palangos m., Palangos m. sav.**

**1 200 €** (20€/m<sup>2</sup>)



 Kambarių sk. 3

 Statybos metai **2020 m.**

 Plotas **60 m<sup>2</sup>**

JEIGU IEŠKOTE KOTEDŽO ILGALAIKEI NUOMAI VISIEMS METAMS , PRIE PAT MIŠKO , SU 2 VIETOMS AUTOMOBILIAMS IR 2 MIEGAMAISIAIS KAMBARIAIS – TAI TIKRAI JUMS TIKS. NUOMOS KAINA NURODYTA UŽ 1 MĖNESĮ + KOMUNALINĖS PASLAUGOS. PASIRAŠANT SUTARTĮ NE TRUMPIAU NEI VIENERI METAI. SEZONO METU KAINA IŠLIEKA TA PATI.

## YPATUMAI:

Puikiai sutvarkytas gerbūvis, graži, rami vieta, toliau nuo judrios gatvės, susiformavusi saugi kaimynystė, šalia sanatorija „Gradiali“. iki jūros – keli šimtai metrų miško takeliu. Kas gali būti geriau?. Teritorija aptverta. Jokių papildomų mokesčių.

## BENDRA INFORMACIJA:

Gyvenamas plotas apie 60 kv. m.;

Aukštai – 2 ;

Kambarių skaičius – 3 ;

Kotedžas pritaikytas pastoviam gyvenimui;

Šildymas – dujinis, su individualia apskaita;

Komunikacijos – miesto;

Įrengta apsaugos signalizacija.

## KOTEDŽO ĮRENGIMAS:

Kotedžas skoningai ir kokybiškai įrengtas. Pritaikytas patogiam gyvenimui, poilsiui ir verslui;

Sienos – dažytos , vonios kambariuose – plytelės;

Lubos – dažytos;

Grindys – natūralaus medžio, vonios kambaryje – plytelės;

Langai – plastikiniai;

Durys – medinės;

Liptai – mediniai.

## KOTEDŽO IŠPLANAVIMAS:

Pirmas aukštas:

- Svetainė su virtuve ( puikus vaizdas į mišką )

- Vonios kambarys.

Antras aukštas:

- 2 miegamieji ;

- Didelis, erdvus vonios kambarys ;

- Koridorius .

Tai puikus kotedžas ir puiki vieta. Nuomojamas su visais baldais, buitine technika.

Nuomos kaina nurodyta už 1 mėnesį + komunaliniai mokesčiai, pasirašant sutartį ne trumpiau nei vieneriems metams.

Kviečiu apžiūrai Jums patogiu laiku. Dirbame ir savaitgaliais.

Jeigu Jums reikia patarimo parduodant ar įsigyjant nekilnojamąjį turtą – kreipkitės, visada rasiu kaip Jums padėti!

JOLANTA URBONAITĖ-LIMANAUSKIENĖ

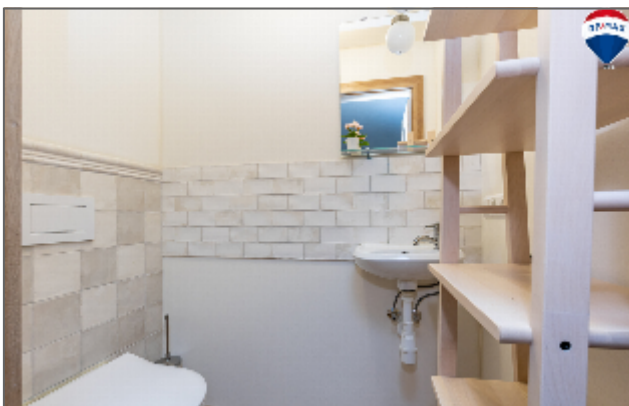
Sertifikuota nekilnojamojo turto brokerė

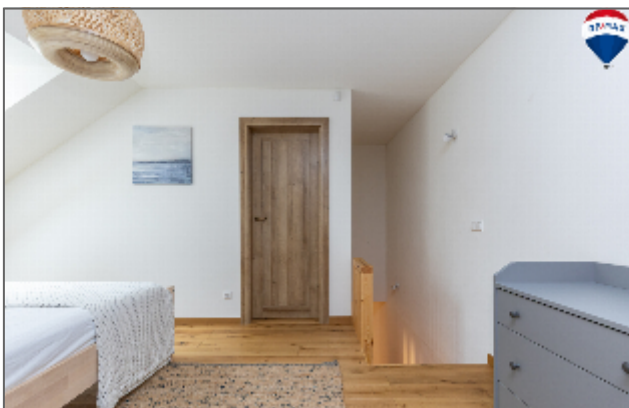
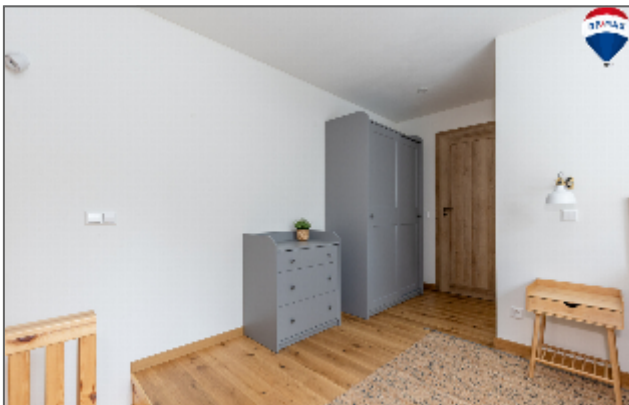
Kretingos g. 52, Palanga

El.p. [jolanta.limanauskiene@remax.lt](mailto:jolanta.limanauskiene@remax.lt)

Mob. +370 690 08077











## **Jolanta Urbonaitė - Limanauskienė**

RE/MAX Amber

---

 +37069008077

  
jolanta.limanauskiene@remax.lt

---

Kalbos: LT, RU

### KLIENTŲ ATSLIEPIMAS:

"Jolanta Limanauskienė yra profesionali NT brokerė. Labai mielas, šiltas, atidus ir atsakingas žmogus. Bendradarbiauti su ja yra vienas malonumas, nes ji labai atidžiai ir kantriai įsiklauso į klientų poreikius ir stengiasi visapusiškai padėti, patarti. Patikėkite savo lūkesčius Jolantai ir patys įsitikinsite, kad NT pirkimas ar pardavimas nesukels Jums jokio streso. Jolanta nuoširdžiai rūpinasi tuo, kad visas procesas vyktų sklandžiai, saugiai ir užtikrintai. Nuoširdus ačiū, Jolanta, už suteiktas paslaugas. Mūsų šeima linki Jums daug puikių sandorių ateityje. "

Pagarbiai, Asta Kaminskienė.