Parduodamas butas

Kniaudiškių g., Kniaudiškis, Panevėžio m., Panevėžio m. sav.

67 900 € (1 354€/m²)



Kambarių sk. **2** Statybos metai **1984 m.** Plotas **50.13 m²** Aukštas **5/5**

Ieškote patogaus, įrengto buto ramioje ir patogioje vietoje? Šis 5 aukšte iš 5 esantis 50,13 kv. m ploto butas – puikus pasirinkimas tiek gyvenimui, tiek investicijai. Butui priklauso rūsys ir balkonas, o patogus išplanavimas suteikia komfortą kiekvienai dienai.

Bendra informacija:
• Bendras plotas: 50,13 kv. m;
• Kambarių skaičius: 2 (svetainė ir miegamasis);
• Aukštas: 5 iš 5;
• Namo tipas: blokinis, statybos metai – 1984;
• Balkonas ir rūsys.

Patalpų išplanavimas ir plotai:
• Svetainė – 17,14 kv. m;
• Miegamasis – 14,01 kv. m;
• Virtuvė – 9,33 kv. m;
• Koridorius – 6,53 kv. m;
• Vonia ir WC – atskirai.

_____

Komunikacijos:
• Miesto vandentiekis ir kanalizacija;
• Interneto ir televizijos įvadai;
• Centrinis šildymas.
Mažos išlaidos šildymui : 2024 m. gruodžio mėn. – 0,96 EUR/m2, 2025 m. sausio mėn. – 0,97 EUR/m2, vasario mėn. – 1,28 EUR/m2.

_____

Įrengimas ir apdaila:
Butas tvarkingas ir įrengtas, galima gyventi iš karto
• Sienos dažytos;
• Grindys – laminatas;
• Vonios kambarys – plytelėmis;
• Langai – plastikiniai, orientuoti į pietryčius;
• Durys – šarvuotos.

_____

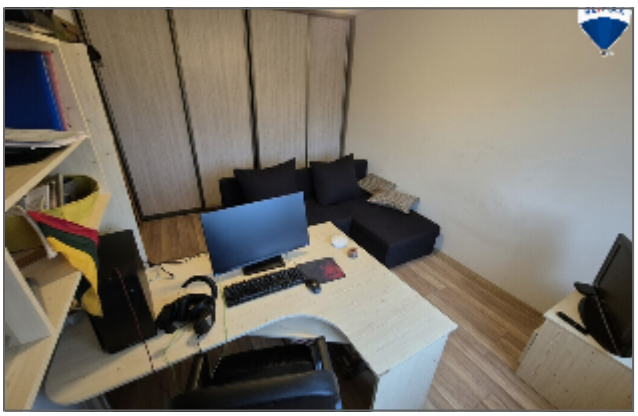
Baldai ir buitinė technika
Parduodamas su pilnai įrengtais baldais ir buitine technika:
• Šaldytuvas;
• Orkaitė ir viryklė;
• Skalbyklė;
• Svetainės ir miegamojo baldai.

_____

Vieta ir aplinka
Kniaudiškių rajonas – rami ir patogi vieta gyvenimui:
• Netoliese parduotuvės, mokyklos ir darželiai;
• Viešojo transporto stotelės;
• Žaliosios erdvės pasivaikščiojimams;
• Tvarkingas kiemas ir patogus parkavimas.









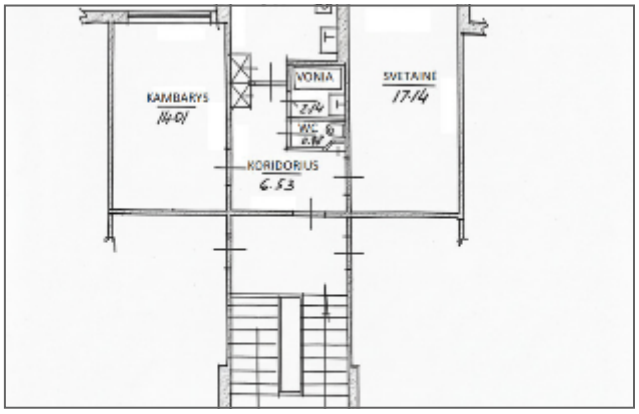


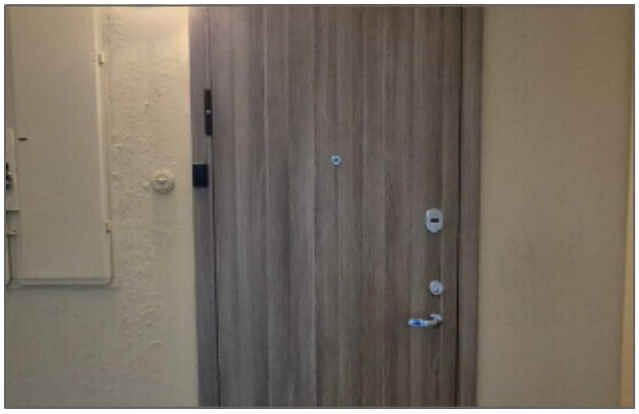









KAMBARYS
14.01
VONIA
2.14
KORIDORIUS
6.53
SVETAINE
17.14















Vytautas Lukošius

REMAX Experts

+37066191498

vytautas.lukosius@remax.lt

Kalbos: LT, EN

Esu nekilnojamojo turto specialistas, padedantis klientams rasti geriausius sprendimus pirkimo, pardavimo ir nuomos klausimais. Vertinu pasitikėjimą, aiškų bendravimą ir rezultatus, kurie džiugina.