



# Nuomojamas butas

**Marijonų g., Centras, Panevėžio m., Panevėžio m. sav.**

**400 €** (10€/m<sup>2</sup>)



---

 Kambarių sk. **2**  Statybos metai **1960 m.**  Plotas **39.49 m<sup>2</sup>**  Aukštas **1/3**

---

Nuomojamas šviesus, tvarkingas ir pilnai įrengtas 2 kambarių butas Panevėžyje, Marijonų g.

Butas yra 1 aukšte iš 3, bendras plotas – 39,49 kv. m. Namas mūrinis, statytas 1960 m., renovuotas 2015 m., bendrijos administruojamas, aplinka tvarkinga.

## BENDRA INFORMACIJA:

- Bendras plotas – 39,49 kv. m;
- Kambarių skaičius – 2 (svetainė su virtuve + miegamasis);
- Aukštas – 1/3;
- Namų tipas – mūrinis, renovuotas;
- Langai – plastikiniai, orientuoti į pietų pusę;

- Durys – šarvuotos;
- Butas nuomojamas su baldais – galima iš karto gyventi.

#### KOMUNIKACIJOS:

- Šildymas – centrinis, mažos sąskaitos;
- Vandentiekis – miesto;
- Kanalizacija – miesto;
- Interneto ir televizijos įvadai.

#### APDAILA:

- Sienos – dažytos, išlygintos;
- Grindys – laminatas, plytelės vonioje;
- Lubos – aukštos, dažytos.

#### BALDAI IR BUITINĖ TECHNIKA:

Bute yra visa reikalinga buitinė technika ir baldai:

- Šaldytuvas;
- Orkaitė ir viryklė;
- Gartraukis;
- Skalbyklė;
- Du televizoriai;
- Svetainės ir miegamojo baldai (sofa, lova, spinta, stalas, kėdės).

#### PAPILDOMA INFORMACIJA:

- Kieme – erdvi parkavimo aikštelė gyventojams;
- Patogi vieta: šalia parduotuvės, viešojo transporto stotelės, mokyklos ir darželiai;
- Netoliese – parkai pasivaikščiojimams;
- Pageidautina nuomininkai be gyvūnų.

#### NUOMOS SĄLYGOS:

- Nuomojama ilgesniam laikotarpiui (1 metai ir daugiau);
- Depozitas – 2 mėnesių nuomos dydžio.








## Vytautas Lukošius

REMAX Experts

---

 +37066191498

 [vytautas.lukosius@remax.lt](mailto:vytautas.lukosius@remax.lt)

---

Kalbos: LT, EN

Esu nekilnojamojo turto specialistas, padedantis klientams rasti geriausius sprendimus pirkimo, pardavimo ir nuomos klausimais. Vertinu pasitikėjimą, aiškų bendravimą ir rezultatus, kurie džiugina.