Parduodamas butas

L. Ivinskio g., Kuršėnų m., Šiaulių r. sav.

65 000 € (1 249€/m²)

Kambarių sk. **2** Statybos metai **1987 m.** Plotas **52.06 m²** Aukštas **3/4**

Parduodamas erdvus ir šviesus 2 kambarių butas Kuršėnuose, L. Ivinskio g.!

Ieškote būsto jaukioje ir draugiškoje bendruomenėje su patogiu susisiekimu ir puikia infrastruktūra? Šis 52,06 kv.m butas, esantis 3 aukšte iš 4, tikrai atitiks Jūsų lūkesčius! Mūrinis namas, statytas 1987 metais, o gera buto būklė leidžia iš karto įsikelti ir mėgautis gyvenimu be papildomų rūpesčių. Centrinis šildymas užtikrins šilumą žiemos metu, o kokybiški plastikiniai langai bei šarvo durys suteiks ramybės ir saugumo jausmą.

 Bendra informacija
• Buto plotas – 52,06 kv.m
• Kambarių skaičius – 2

• Aukštas – 3/4
• Statybos metai – 1987 m.
• Tvarkinga ir rami kaimynystė
• Centrinis šildymas
• Plastikiniai langai
• Nauja kanalizacija ir vamzdynas
• Įrengtas dušas, WC ir vonia atskirai
• Esamas rūsys bei balkonas
• Šarvo durys
• Rakinama laiptinė.

Puiki vieta gyventi
L. Ivinskio gatvė – viena patraukliausių Kuršėnų gyvenamųjų zonų, kur vyrauja saugi ir draugiška kaimynystė. Gyvendami čia jausitės kaip tikrame miestelio bendruomenės nariai – viskas, ko gali prireikti, ranka pasiekiama. Tvarkinga ir jauki aplinka idealiai tinka tiek šeimoms, tiek vyresniems žmonėms.

Patogumai netoliese
Vos kelios minutės pėsčiomis iki didžiųjų parduotuvių – Norfa L (140 m), šalia įvairios mokymo įstaigos: Kuršėnų Stasio Anglickio progimnazija (230 m), Lauryno Ivinskio gimnazija (350 m), net keli vaikų darželiai – „Eglutė“, „Nykštukas“, „Žiedelis“. Visai šalia ir miestelio centras (140 m), kur rasite kavines, paslaugų centrus bei laisvalaikio erdves. Patogus susisiekimas su visomis miesto dalimis užtikrina greitą ir lengvą bei kasdienybę be rūpesčių.

Papildomos naudos
• Sklandžiai veikianti infrastruktūra – asfaltuoti keliai, tvarkingi kiemai
• Rakinama ir saugi laiptinė
• Yra rūsys patogiam daiktų saugojimui
• Balkonas (įstiklintas) – smagiems rytiniams kavos puodeliams ar vakaro poilsiui.

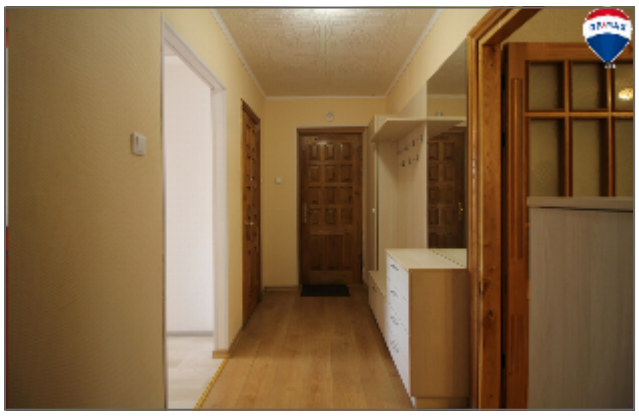
Šis butas puikiai tinka norintiems gyventi ramioje, bet patogioje vietoje su visomis miesto galimybėmis šalia. Nesvarbu, ar ieškote jaukaus būsto šeimai, ar investicinio varianto – ši vieta Kuršėnuose turi viską: patogumą, saugumą ir draugišką bendruomenę.

SUSIDOMĖJOTE? Skambinkite ar rašykite ir suderinsime apžiūros laiką Jums patogiu metu. Aptarsime visus rūpimus klausimus – pasirūpinsime visais pirkimo proceso etapais nuo pradžios iki rakto atidavimo!

NT brokeris Simas Šimaitis
Tel. 8 698 54009

El. p. simas.simaitis@remax.lt

RE/MAX
PIRKĖJAMS NĖRA TARPININKAVIMO MOKESČIO! Profesionali konsultacija ir atsakymai į klausimus. Esant poreikiui parduosime Jūsų turtą.



Simas Šimaitis

REMAX Trust

+37069854009

simas.simaitis@remax.lt

Kalbos: LT

Nekilnojamojo turto pirkimas ar pardavimas – išskirtinis įvykis ir dažnai didžiausias pirkinys žmogaus gyvenime. Tokioje situacijoje geriausia išeitis – turėti patikimą ir profesionalų nekilnojamojo turto rinkos žinovą.

Džiaugiuosi, galėdama dirbti profesionalų komandoje, kurios ilgametė tarptautinė patirtis padeda užtikrinti sėkmę ir visada suteikti Klientui maksimalią naudą.

Siekiu tapti Jūsų asmeniniu Nekilnojamojo turto brokeriu, todėl visuomet esu pasiruošęs Jums padėti ir atsakyti į visus Jums rūpimus klausimus.

Kiekvienas klientas man yra svarbus!
Jūsų rekomendacijos - didžiausias mano darbo atlygis.