



# Parduodamas butas

Jurgio Lebedžio g., Baltupiai, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.

142 000 € (4 238€/m<sup>2</sup>)



 Kambarių sk. 2  Statybos metai 2017 m.  Plotas 33.51 m<sup>2</sup>  Aukštas 5/5

Parduodamas patogaus suplanavimo 2 kambarių, gyvenamosios paskirties butas J. Lebedžio g., Baltupuose.

## BENDRA INFORMACIJA

- Kambarių skaičius – 2;
- Plotas – 33,51 kv. m;
- Statybos metai – 2017 m.;
- Aukštas – 5/5;
- Statinio tipas – mūrinis;
- Šildymas – centrinis kolektorinis.

## SUPLANAVIMAS

- Svetainė, sujungta su virtuve;
- Miegamasis;
- Vonios kambarys kartu su WC;
- Erdvi walk-in tipo drabužinė;
- Neįstiklintas balkonas.

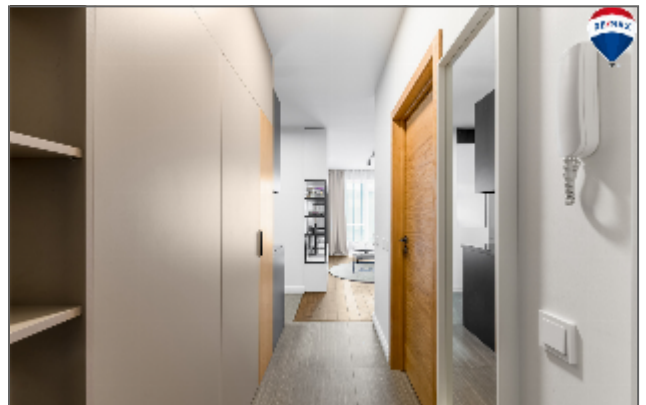
## PAPILDOMA INFORMACIJA

- Paskirtis – gyvenamoji;
- Grindys – parketlentės;
- Parduodamas su baldais ir buitine technika;
- Yra liftas;
- Kodinė laiptinės spyna;
- Tvarkinga laiptinė;
- Uždaras kiemas su aptverta aplinka;
- Teritorijoje yra vaikų žaidimo aikštelė.

## INFRASTRUKTŪRA

- Patogi vieta, iš kurios lengvai pasieksite miesto centrą ir kitus rajonus;
- Visai netoli Ozo parkas su poilsio ir pramogų vietomis, tvenkiniais;
- Šalia visuomeninio transporto stotelės;
- Netoliese visos reikalingiausios įstaigos ir pramogų vietos – PC „Ozas“, darželiai, mokyklos, gydymo įstaigos, kavinės, prekybos centrai, sporto klubai, žaliosios zonos.









## Tadas Račkauskas

REMAX One

---

☎ +37067998484

✉ [tadas.rackauskas@remax.lt](mailto:tadas.rackauskas@remax.lt)

[www.tadasrackauskas.lt](http://www.tadasrackauskas.lt)

---

Kalbos: LT, EN

Mano profesinė misija – užtikrinti sklandų ir efektyvų nekilnojamojo turto pirkimo-pardavimo procesą bei konsultuoti klientus visais nekilnojamojo turto klausimais.

Turiu ilgesnę nei 12 metų patirtį nekilnojamojo turto pardavimuose.

Mokausi ir tobulėju iš geriausių Europoje nekilnojamojo turto specialistų, niekada nepaliauju dėmesio rinkos naujienomis, esu sertifikuotas brokeris bei atstovauju didžiausią nekilnojamojo turto kompaniją pasaulyje RE/MAX.

Nuo 2015 metų esu RE/MAX Vyresnysis Brokeris, nuo 2016 metų – RE/MAX Collection brokeris.

Tikiu skaičiais, tad ~450+ laimingų klientų dažnai turi ką pasakyti apie mano vertybes – profesionalumą, kūrybiškumą bei nuoseklų ir atsakingą darbą (atsiliepimus galite išklausti čia-><https://www.tadasrackauskas.lt/atsiliepimai/>).

Esu visada pasirengęs atsakyti į Jūsų klausimus, nugaleėti kylančias abejones ir lydeėti Jus viso pirkimo-pardavimo proceso metu.

Buėstas turi tarnauti Jums.

Pasiekimai:

2019 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris I vieta

2018 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris III vieta

2017 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris VII vieta

2016 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris IX vieta

2015 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris X vieta