Parduodamas butas

Sodų g., Palanga, Palangos m., Palangos m. sav.

125 000 € (1 923€/m²)

Kambarių sk. **3** Statybos metai **1980 m.** Plotas **65 m²** Aukštas **1/4**

RENOVUOTAME NAME PARDUODAMAS 3- JŲ KAMBARIŲ BUTAS SU 2 BALKONAIS IR RŪSIU. ŠILDYMAS CENTRINIS – KOLEKTORINIS. RENOVACIJA PASIBAIGUSI.

NAMO IR BUTO APRAŠYMAS:

Statybos metai – 1980 m.;
Renovacijos metai – 2020 m.;
Namo tipas – mūrinis;
Aukštas – 1 /4 (aukštesnis – kaip 1,5 aukštas);
Šildymas – centrinis kolektorinis - su individualia apskaita;
Paskirtis – gyvenamoji;

Bendras plotas –64,73 kv. m.;
Kambarių skaičius – 3.

IŠPLANAVIMAS:

Svetainė (iš kurios pateksite į balkoną) – 18,46 kv. m.;
Miegamasis kambarys – 11,92 kv. m.;
Didelė virtuvė – 8,74 kv.m.;
Vaikų kambarys su balkonu – 12,79 kv.m.;
Koridorius – 7,00 kv.m.;
WC – 0,98 kv.m.;
Vonios kambarys – 3,68 kv.m.;
Sandėliukas prie virtuvės – 1,16 kv.m.
Bendras plotas – 64,73 kv. m.;
Rūsys .

ĮRENGIMAS:

Sienos: dažytos ir tapetai, vonios kambaryje – plytelės;
Grindys: lamintas, vonios kambaryje , wc – plytelės;
Langai: plastikiniai, orientuoti į rytinę ir vakarinę puses;
Durys: lauko- šarvo, vidinės – medinės.

YPATUMAI:

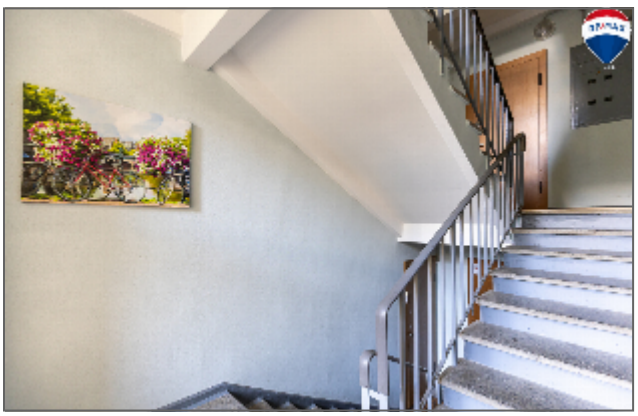
Šis butas puikiai tinka tiek pastoviam gyvenimui, tiek poilsiui;
Net 2 balkonai vakarinėje pusėje;
Šildymas centrinis – kolektorinis, reguliuojamas;
Automobilio parkavimas didelėje aikštelėje;
Visi kambariai atskiri;
Labai rami vieta – namas pastatytas toliau nuo judrios gatvės;
Susiformavusi kaimynystė;
Didelė atskira virtuvė;
Laiptinė suremontuota;
Rakinama laiptinė;
Didelis rūsys;
Iki miesto centro ir paplūdimio vos 15 minučių kelio;
Šalia mokykla ir darželiai;
Šalia parduotuvė.

PUIKUS PASIŪLYMAS TIEK JŪSŲ PASTOVIAM GYVENIMUI, TIEK JŪSŲ POILSIUI AR

INVESTICIJAI.

Sudomino šis objektas? Skambinkite ir susitarsime dėl apžiūros.
Butą galima apžiūrėti ir savaitgaliais!
Jeigu Jūs parduodate, nuomojate ar ieškote panašaus objekto – kreipkitės, mielai Jums padėsiu.
PIRKĖJAMS KOMISINIS MOKESTIS NETAIKOMAS.
Jolanta Urbonaitė - Limanauskienė LNTAA sertifikuota NT brokerė Tel. +370 690 08077
jolanta.limanauskiene@remax.lt Kretingos g. 52, Palanga

CYFRAL



Jolanta Urbonaitė - Limanauskienė

REMAX Amber

+37069008077

jolanta.limanauskiene@remax.lt

Kalbos: LT, RU

KLIENTĖS ATSILIEPIMAS:

|"Jolanta Limanauskienė yra profesionali NT brokerė. Labai mielas, šiltas, atidus ir atsakingas žmogus. Bendradarbiauti su ja yra vienas malonumas, nes ji labai atidžiai ir kantriai įsiklauso į klientų poreikius ir stengiasi visapusiškai padėti, patarti. Patikėkite savo lūkesčius Jolantai ir patys įsitikinsite, kad NT pirkimas ar pardavimas nesukels Jums jokio streso. Jolanta nuoširdžiai rūpinasi tuo, kad visas procesas vyktų sklandžiai, saugiai ir užtikrintai. Nuoširdus ačiū, Jolanta, už suteiktas paslaugas. Mūsų šeima linki Jums daug puikių sandorių ateityje. "

Pagarbiai, Asta Kaminskienė.