



Parduodamas butas

Kalnupės g., Žvejybos uostas, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav.

73 000 € (1 288€/m²)



 Kambarių sk. 2  Statybos metai 1981 m.  Plotas 56.66 m²  Aukštas 8/9

☒☒ PARDUODAMAS JAUKUS IR FUNKCIONALUS 2 KAMBARIŲ BUTAS KLAIPĖDOJE, KALNUPĖS GATVĖJE – ŽVEJYBOS UOSTO RAJONE!

Adresas: Kalnupės g. 21, Klaipėda

Plotas: 56,66 kv. m

Aukštas: 8/9

Statybos metai: 1981

Kaina: 73 000 EUR (apie 1288 EUR/kv. m)

☒☒ PATOGUS, ŠILTAS IR PARUOŠTAS GYVENIMUI

Šviesus ir patogiai išplanuotas 2 kambarių butas 8-ajame aukšte iš 9 – puikus pasirinkimas tiek pirmajam būstui, tiek investicijai. Butas parduodamas su baldais bei buitine technika.

Plastikiniai langai, šarvo durys, rakinama laiptinė ir erdvus balkonas su vaizdu. Atskiri WC ir vonios kambariai suteikia papildomo patogumo.

Svarbus privalumas – šoninė namo siena yra papildomai apšiltinta, tad žiemą išlaikoma šiluma, o šildymo sąnaudos – mažesnės.

Priklauso ir rūsys, kuriame patogu laikyti sezoninius daiktus ar dviratį.

☒ PRIVALUMAI:

Parduodamas su baldais ir buitine technika

Plastikiniai langai

Šarvo durys, rakinama laiptinė

Atskiri WC ir vonios kambariai

Didelis balkonas

Rūsys

Liftas

Aukštas su vaizdu ir be triukšmo

Papildomai apšiltinta šoninė namo siena

☒☒ PUIKI LOKACIJA KASDIENIAMS POREIKIAMS

Butas yra strategiškai patogioje vietoje, iš kurios viską pasieksite pėsčiomis:

☒☒ Miesto poliklinika – vos kelių minučių atstumu

☒☒ Nefridos klinika – greitai pasiekiama pėsčiomis

☒☒ Naujasis turgus – švieži produktai kasdien, vos už kelių žingsnių

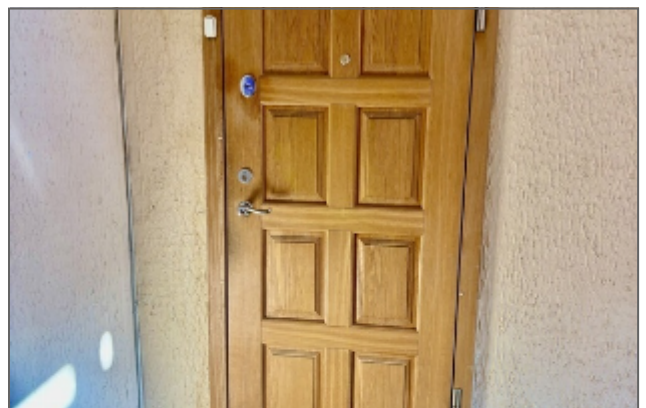
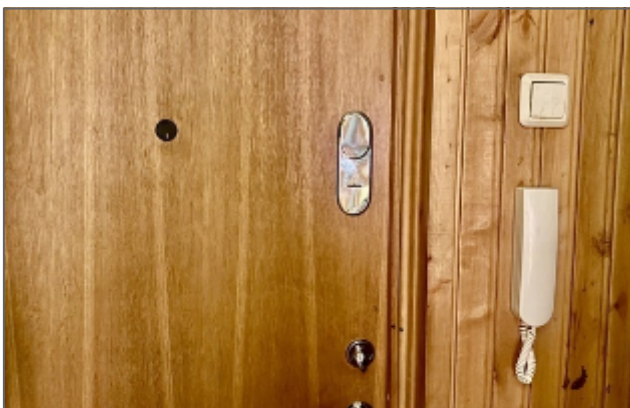
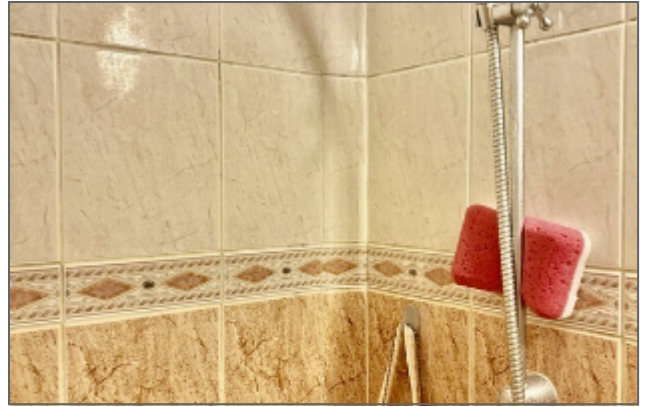
☒☒☒ Netoliese parduotuvės, paslaugų centrai, darželiai, mokyklos

☒☒ Puikus viešojo transporto susisiekimas

☒ KVIČIU APLANKYTI – GALBŪT ČIA JŪSŲ NAUJI NAMAI?

Jei ieškote jaukaus, šilto ir patogaus būsto mieste, bet šalia visko, ko reikia – šis butas vertas Jūsų dėmesio. Susisiekite dėl apžiūros ir visų detalių! ☒☒







Aistė Kuklė

RE/MAX Turtas - Alytus

 +37062474942

 aiste.kukle@remax.lt

Kalbos: LT