



Parduodamas namas

Birutės g., Pilviškių mstl., Vilkaviškio r. sav.

25 000 € (581€/m²)



🏠 Kambarių sk. 3

🏠 Statybos metai **1948 m.**

🏠 Plotas **43 m²**

Parduodamas sklypas su gyvenamuoju namu ir naujo namo projektu Pilviškiuose, Vilkaviškio r.

Ieškote erdvaus sklypo su galimybe kurti savo svajonių namus? Turime pasiūlymą Pilviškiuose – strategiškai patogioje vietoje, su miestelio komunikacijomis, asfaltuotu privažiuoju ir naujo gyvenamojo namo projektu!

📄 PAGRINDINĖ INFORMACIJA:

Adresas: Pilviškiai, Vilkaviškio r.

Esamas namas: rąstinis, statytas 1948 m., bendras plotas – 43 kv. m

Sklypo plotas – net 31 aras (kadastriniai matavimai tikslinami)

Paskirtis – gyvenamoji

☒☒ SKLYPO PRIVALUMAI:

Sklypas taisyklingos formos, erdvus – daug vietos daržui, sodui, pavėsinei, pirtelės ar tvenkinio įrengimui

Sklypas aptvertas

Įvesta elektra, yra vandentiekis ir kanalizacija - miestelio komunikacijos

Papildomai yra šulinys

Ūkinis pastatas – puikiai tiks sandėliavimui ar ūkinei veiklai

☒☒ NAMAS:

Bendras plotas – 43 kv. m

Trys nedideli kambariai, virtuvė, vonios patalpa

Nors būklė prasta, name galima gyventi

Puikus sprendimas ieškantiems laikinų patalpų statybų metu

☒☒ NAUJAS PROJEKTAS:

Parengtas naujo 80 kv. m gyvenamojo namo projektas su mansarda

Projektas bus perduotas pirkėjui kartu su sklypu – galite iš karto pradėti statybas!

☒☒ VIETA:

Rami gyvenvietė su patogia infrastruktūra ir susisiekimu

Netoliese parduotuvės, gimnazija, darželis

Geras asfaltuotas privažiavimas prie sklypo

☒☒ Kaina: 25 000 Eur

Tai puikus pasiūlymas ieškantiems patrauklaus sklypo su galimybe statyti naują namą ir laikinai naudotis esamu pastatu. Tinka gyvenimui ar sodybos įrengimui.

☒☒ Susisiekite jau šiandien – atsakysiu į visus klausimus, suderinsime apžiūrą!

☒☒ Ketinate pirkti ar parduoti būstą? Kreipkitės – padėsiu nuo A iki Z:

Profesionaliai paruošiu objektą pardavimui;

Sutvarkysiu visus dokumentus tiek pirkėjui, tiek pardavėjui;

Pasirūpinsiu reklamos sklaida;

Užtikrinsiu sklandų sandorį;

Konsultuosiu visais NT klausimais.

☒☒☒ Pirminė konsultacija ir turto vertinimas – nemokamai!

Inga Ciesiūnė

Remax Extra brokerė Jūsų mieste

☎ +370 614 89376

☎ FB – NT Brokerė Inga Ciesiūnė

☎ Instagram – @nt_brokere_inga





Inga Ciesiūnė

NEKILNOJAMO TURTO BROKERĖ

Daugiau nei brokerė – jūsų patikima NT partnerė!

VISOS NEKILNOJAMO TURTO PASLAUGOS SUVALKIOJE

- PARDAVIMAS
- PIRKIMAS
- NUOMA
- VERTINIMAS
- PAGALBA VISO PROCESO METU



✉ inga.ciesiune@entra.lt  [ingaciesiune](https://www.instagram.com/ingaciesiune)



Inga Ciesiūnė

REMAX Delta

☎ +37061489376

✉ inga.ciesiune@remax.lt

Kalbos: LT, EN, RU

Dirbu tam, kad būstas tarnautų Jums!

☑ NT pirkimas/pardavimas

☑ 10+ metų patirtis

☑ Pakeiskite savo būstą be rūpesčių!