



Parduodamas butas

P. Cvirkos g., Skuodo m., Skuodo r. sav.

49 000 € (790€/m²)



 Kambarių sk. **3**  Statybos metai **1965 m.**  Plotas **62 m²**  Aukštas **3/3**

☑☑ JAUKEI ĮSIKURKITE SKAUDO CENTRE!

Ieškote erdvaus, šviesaus ir patogioje vietoje esančio buto pačiame Skuodo miesto centre? Šis 3 kambarių butas P. Cvirkos gatvėje – puikus pasirinkimas tiek šeimai, tiek kiekvienam, vertinančiam miesto patogumus ir jaukią bendruomenę!

☑☑ VIETA IR APLINKA

Butas įsikūręs strategiškai patogioje vietoje – P. Cvirkos g., pačioje Skuodo širdyje. Gyvendami čia, mėgausitės visais miesto privalumais: parduotuvės, kavinės, vaistinės – viskas ranka pasiekama, o aplinkui – draugiška, susiformavusi kaimynystė. Tai puiki vieta

tiems, kurie nori gyventi patogiai, ramioje ir saugioje aplinkoje.

☒☒ NAMO IR BUTO PRIVALUMAI

Butas yra trečiame aukšte iš trijų, solidžiam mūriniame name, pastatytame 1965 metais. Gyvenamojo ploto – net 62 kv. m, tad vietos užteks ir šeimos nariams, ir svečiams! Butui priklauso didelis rūsys – puiki vieta laikyti dviračiams ar kitiems daiktams. Rakinama, tvarkinga laiptinė užtikrins Jūsų saugumą ir ramybę.

☒☒ PATOGUS IŠPLANAVIMAS

Čia rasite 3 kambarius – jaukią svetainę, du miegamuosius, didelę virtuvę, vonios kambarį ir atskirą WC. Plastikiniai langai orientuoti į rytinę ir vakarinę puses, todėl butas visuomet šviesus ir jaukus. Erdvus balkonas leis mėgautis rytine kava ar vakaro ramybe.

☒☒ KITI PRIVALUMAI

Prie namo visada rasite vietos automobiliui – jokio rūpesčio dėl parkavimo! Butas turi centrinį šildymą, tad šaltuoju metų laiku namuose bus šilta ir jauku. Tai puiki galimybė susikurti namus pagal savo poreikius – butui reikalingas remontas, tad galėsite įgyvendinti savo viziją ir svajones!

☒ KODĖL VERTA RINKTIS ŠĮ BUTĄ?

- Pačiame miesto centre – viskas šalia!
- Erdvu, šviesu ir funkcionalu.
- Priklauso didelis rūsys ir balkonas.
- Draugiška kaimynystė ir tvarkinga laiptinė.
- Puikiai tinka šeimai ar investicijai.
- Galimybė įsirengti namus pagal savo norus.

Kviečiame atvykti apžiūrėti ir įsitikinti šio buto privalumais patys! Tai puikus pasirinkimas ieškantiems komforto, patogumo bei jaukios aplinkos savo naujiems namams Skuodo mieste.

PAČIAME CENTRE , P.CVIRKOS G. PARDUODAMAS 3-JŲ KAMBARIŲ BUTAS SU BALKONU IR RŪSIU. REIKALINGAS REMONTAS.

NAMO IR BUTO APRAŠYMAS:

Statybos metai – 1965 m.;

Namo tipas – mūrinis;
Aukštas – 3 iš 3;
Šildymas – centrinis;
Paskirtis – gyvenamoji;
Bendras plotas – 61,50 kv. m;
Kambarių skaičius – 3.

IŠPLANAVIMAS:

Svetainė – 17,62 kv. m.;
2 miegamieji – 12,67 kv.m. ir 12,32 kv.m.;
Didelė virtuvė – 9,41 kv.m.;
Koridorius – 6,17kv.m .;
Vonios kambarys – 2,17 kv. m;
WC- 1 kv.m.

ĮRENGIMAS:

Sienos: medis ir tapetai, vonios kambaryje – plytelės;
Grindys: linoleumas , vonios kambaryje - plytelės;
Langai: plastikiniai, orientuoti į rytinę ir vakarinę puses;
Durys: lauko – medinės , vidinės – šarvo.

YPATUMAI:

Šis butas puikiai tinka pastoviam gyvenimui ;
Butui priklauso didelis rūsys;
Jūs visada rasite kur pasistatyti automobilį ;
Tvarkinga, rakinama laiptinė;
Susiformavusi kaimynystė
Pats miestelio centras;
Šalia kavinės , parduotuvės , vaistinės;
Butui priklauso balkonas.

PUIKUS BUTAS JŪSŲ ŠEIMAI, PRITAIKYTAS PASTOVIAM GYVENIMUI

Sudomino šis objektas? Skambinkite ir susitarsime dėl apžiūros. Butą galima apžiūrėti ir savaitgaliais!

Jeigu Jūs parduodate, nuomojate ar ieškote panašaus objekto – kreipkitės, mielai Jums padėsiu.

PIRKĖJAMS KOMISINIS MOKESTIS NETAIKOMAS.

Jolanta Urbonaitė - Limanauskienė

LNTAA sertifikuota NT brokerė

Tel. +370 690 08077

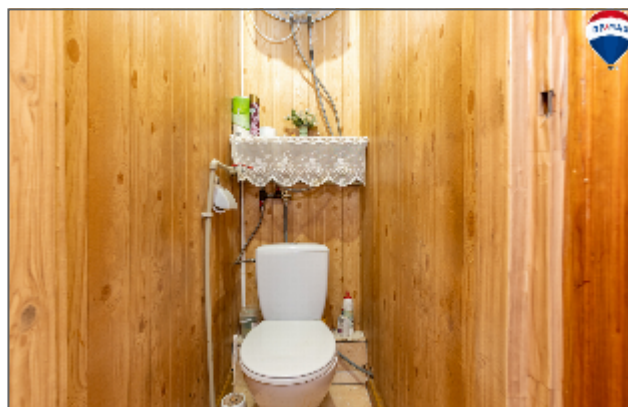
jolanta.limanauskiene@remax.lt

Kretingos g. 52, Palanga











Jolanta Urbonaitė - Limanauskienė

RE/MAX Future - Palanga

 +37069008077


jolanta.limanauskiene@remax.lt

Kalbos: LT, RU

KLIENTŲ ATSLIEPIMAS:

"Jolanta Limanauskienė yra profesionali NT brokerė. Labai mielas, šiltas, atidus ir atsakingas žmogus. Bendradarbiauti su ja yra vienas malonumas, nes ji labai atidžiai ir kantriai įsiklauso į klientų poreikius ir stengiasi visapusiškai padėti, patarti. Patikėkite savo lūkesčius Jolantai ir patys įsitikinsite, kad NT pirkimas ar pardavimas nesukels Jums jokio streso. Jolanta nuoširdžiai rūpinasi tuo, kad visas procesas vyktų sklandžiai, saugiai ir užtikrintai. Nuoširdus ačiū, Jolanta, už suteiktas paslaugas. Mūsų šeima linki Jums daug puikių sandorių ateityje. "

Pagarbiai, Asta Kaminskienė.