



Parduodamas namas

Pabutkalniuko k., Kelmės r. sav.

16 000 € (421€/m²)



 Kambarių sk. 1

 Statybos metai **1964 m.**

 Plotas **38 m²**

Tylioje ir ramioje vietoje, Pabutkalniuko kaime parduodama sodyba. 30 arų sklype yra iškastas prūdas, stovi rąstinis apmūrytas gyvenamasis namas bei lauko statinis/sandėliukas.

Namelis įrengtas, sudėti plastikiniai langai, šildomas kieto kuro krosnimi, yra kieto kuro viryklė. Parduodama su baldais. Įrengta prities patalpa. Prūdas su lieptu.

Įvesta elektra, sodyboje stovi pašventintas kryžius. Apylinkėse gražūs miškai, auga Jungirio ąžuolas, yra daug vandens telkinių, miškų, kurie dalinasi savo sezoninėmis gėrybėmis.

Patrauklus variantas ieškančiam ramybės bei privatumo!

BENDRA INFORMACIJA

- Bendras plotas - 38 kv.m;
- Kambarių skaičius - 1;
- Namų tipas - rąstinis apmūrytas;
- Kokybiški plastikiniai langai;
- Statybos metai - 1964 m.
- 33 arų žemės sklypas.

KOMUNIKACIJOS

- Šildymas - kietu kuru.
- Vandentiekis - šulinys, vanduo į vidų neįvestas;
- Kanalizacija - lauko tualetas;
- Elektra;

NAMO APDAILA

- Įrengtas;
- Langai - plastikiniai;
- Fasadas - mūras;
- Grindys – laminatas;
- Sienos – dažytos, tapetai;
- Stogas – šiferis.
- Erdvūs 33 arų sklypas.

KITA INFORMACIJA

- Kieme yra medinis pastatas su židiniu.
- Sklype auga medžių, krūmų.

Sodyba geroje vietoje, greta gamtos, puikiai tiks žmogui ieškančiam savo ramybės oazės ir poilsio vietos nuo kasdieninio greito gyvenimo tempo. Sodyba pašventinta, stovi aukštas kryžius. Netoliese auga Jungirio ąžuolas. Pasakojama, jog po ąžuolu gulinti aukso skrynja. Kam nors keliaujant pro ąžuolą, jį palydintys keturi raiti sargai, o keleiviui nutolus, grįžtantys po ąžuolu sergėti turto. Anot kitų, po ąžuolu esanti „žemės vyrų“, kurie medį išauginę, buveinė.[

Skambinkite ir registruokitės apžiūrai. Daugiau informacijos telefonu: 8 640 63 417

Sertifikuotas LNTAA brokeris

RE/MAX Trust biuro vadovas

Justas Niauronis

RE/MAX Trust:

Greitas ir saugus sandoris. Pirkėjams nėra tarpininkavimo mokesčio. Perkant su paskola -

palankios SWEDBANK, SEB, LUMINOR bankų sąlygos. Nemokamos konsultacijos.
Nekilnojamo turto brokeriams - jei turite klientą šiam objektui, kreipkitės!



US NANELIS. TERITORIJOJE YRA PRŪDAS



JOJE STovi PASVENTINTAS KRYŽIUS



TVARKINGAI ĮRENGTAS VIDUS, KROVINIUS ŠILYMAS





NAMĖ SU DĖLI PLASTIKINIŲ LANGŲ



ERDVUS TAMBŪRAS



PRIFIRTIS / PRIFANČIS



IRENGTA FIRTELIS PAALPA



KILVOS STATINYS SU ŽIDINIŲ



KILME YRA PRILŲS SU DILPTU



RASTINIS NAMAS APVURTAS PLYTOMIS, STOROS SĖNOS



ISKASTAS GILUS ŠULINYS, LAIKOŠI DAUG VANDENS



VOLIUJE VANDENS NĖRA, LAUKO TUALETAS



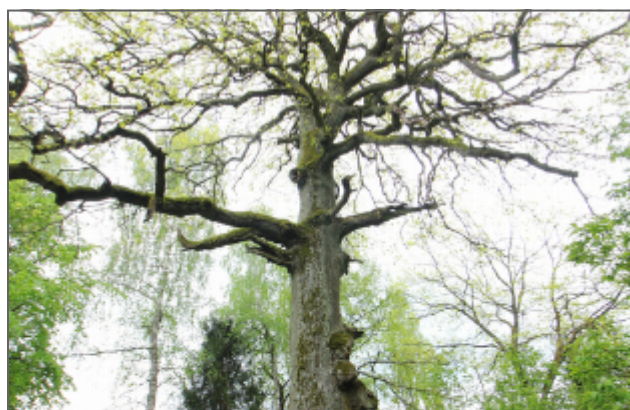
PROVLIS 30.000 ŠKIYBAS TU STATINIAS IR PRŪDŲ

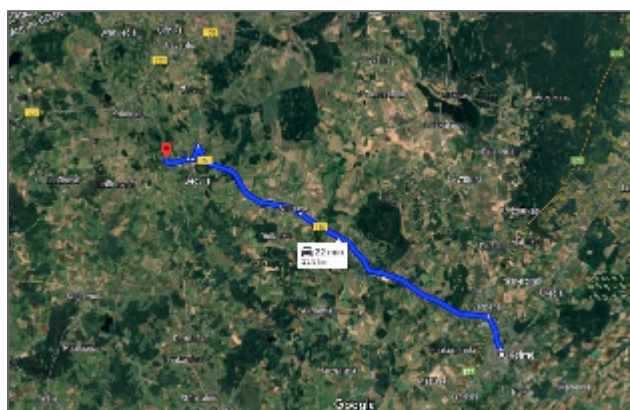


UODĀMĀ SODYBĀ



OS APYLINKĖS





RE/MAX?

Mes ne tokie kaip
kiti.

Lygiai kaip ir Jūs.

VARPO G. 22 ŠIAULIAI
864063417
JUSTAS
J.NIAURONIS@REMAX.LT
WWW.REMAX.LT



Justas Niauronis

RE/MAX Trust

 +37064063417

 justas.niauronis@remax.lt

www.justasniauronis.lt

Kalbos: LT, EN

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2016 Gruodis 12 vieta

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Balandis 4 vieta

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Birželis 13 vieta

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Liepa 6 vieta

RE/MAX Partners (Šiauliai) Geriausias naujoko startas 2016 m.

RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris II ketvirtis 2017m.

RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris III ketvirtis 2017m.

RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris 2017 metais!

Nuo 2018 RE/MAX Trust biuro vadovas

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2018 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2019 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2020 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2021 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2022 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2023 metais.