



Parduodamas sklypai

Naujujų Muniškių k., Kauno r. sav.

98 500 € (1 427€/a)



 Plotas **69.02 a**

Jūsų ramybės oazė gamtos apsuptyje!

Parduodamas išskirtinis 69,02 aro žemės ūkio paskirties sklypas Kauno rajone, Naujujų Muniškių kaime! Ši vieta – tai tikra svajonė tiems, kurie vertina ramybę, erdvę ir gamtos artumą.

Vieta gyvenimui ar sodybai:

Sklypas turi kaimo plėtros žemėtvarkos projektą ūkininko sodybai – čia galite įkurti savo jaukią gyvenamąją erdvę su visais patogumais. Tai paskutinis laisvas sklypas, tad būkite ramūs – jokių naujų kaimynų ateityje!

Panorama, kuri užburia:

Vos už 200 metrų teka Nevėžio upė, o iš sklypo atsiveria nuostabus vaizdas į upės pusę. Ar galite įsivaizduoti ramius vakarus su kvapą gniaužiančia panorama?

Patogumai:

- Elektra (5 kW) jau įvesta – jokio vargo dėl elektros prijungimo.
- Taisyklinga, lygi sklypo forma suteikia begalę galimybių statyboms ir kraštovaizdžio kūrimui.
- Numatyta patogi privažiavimo galimybė – servitutinis kelias užtikrina patogų susisiekimą.

Investicija į jūsų svajonių erdvę:

Tai unikali galimybė turėti sklypą, kuriame atsiskleis jūsų kūrybiškumas ir gyvenimo vizija.

Čia galite įgyvendinti tiek ūkininkavimo, tiek sodybos planus – ramybė ir privatumas garantuoti!

Susisiekite jau dabar ir užtikrinkite sau šį ypatingą sklypą!

Kviečiu apžiūrai Jums patogiu metu!

NT brokeris Vytautas Alaburda

Tel.nr. +370 621 55510

El.p. vytautas.alaburda@remax.lt





RE/MAX
VISOS NT ERSPERTIS PASLAUGOS

Vytautas Alaburda
+370 621 55510
vytautas.alaburda@remax.lt
Facebook: Vytautas Alaburda

7 meta patirtis nekilnojamojo turto srityje.
Atstovauja visoms sritims: parduoti, apžiūra, nuoma.
Ryšių gerinimas ir sprendimai.

Atstovauja visoms šeimoms turto pakeičiant
Kūrenimo šilumos šaltiniai:
- Pildymo
- Dujiniai
- Naftiniai
- Vandeniniai
- Dujiniai šilumos siūbavimai
- Visi patarimai susiję su šiluma

Užsakovas - Jūsų sėkmės draugas





Vytautas Alaburda

REMAX Bravo

📞 +37062155510

✉️ vytautas.alaburda@remax.lt

www.alaburda.lt

Kalbos: LT

10 metų patirtis ir daugiau kaip 250 įvykdytų sandorių.

Darbas nuo pirmosios dienos iki dabar vienoje stipriausių nekilnojamojo turto kompanijų REMAX.

- Parduosiu Jūsų objektą už aukščiausių rinkos kainą.
- Atstovausiu Jus visame pardavimo/pirkimo procese.
- Rasiu geriausių sprendimo būdą.
- Taupysiu Jūsų laiką ir suvaldysiu rizikas.

Nuo 2025 metų spalio mėnesio RE/MAX BRAVO biuro vadovas

RE/MAX TOP1 brokeris 2025 m. spalio mėn.

RE/MAX TOP1 brokeris 2025 m. lapkričio mėn.

RE/MAX TOP II vieta 2025 m. IV ketvirtis

RE/MAX BRAVO (Kaunas) TOP1 brokeris 2025 m. rugpjūčio mėn.

RE/MAX BRAVO (Kaunas) TOP1 brokeris 2025 m. spalio mėn.

RE/MAX BRAVO (Kaunas) TOP1 brokeris 2025 m. lapkričio mėn.