Parduodamas butas

Dociškių g., Pašilaičiai, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.

155 000 € (2 787€/m²)



Kambarių sk. **2** Statybos metai **2009 m.** Plotas **55.61 m²** Aukštas **5/6**

PARDUODAMAS ERDVUS IR ŠVIESUS 2 KAMBARIŲ BUTAS PAŠILAIČIUOSE, DOCIŠKIŲ GATVĖJE, UAB „ARKADA“ STATYBOS PROJEKTE!

BUTAS JAU LAISVAS!

BENDRA INFORMACIJA
- Bendras plotas – 55.61 kv.m.;
- Kambarių skaičius – 2;
- Aukštas – 5/6;
- Statybos metai – 2009 m.;
- Namo tipas – mūrinis (plytos);

- Buto šildymo tipas – centrinis-kolektorinis.

BUTO IŠPLANAVIMAS
- Prieškambaris;
- Svetainė sujungta su virtuve;
- Tamsusis kambariukas;
- Miegamasis;
- Vonios kambarys kartu su tualetu;
- Erdvus dviejų dalių balkonas.

KAMBARIŲ APDAILA:
- Grindys – parketas, vonios kambaryje – plytelės;
- Sienos – dažytos, tapetuotos, vonios kambaryje – plytelės;
- Langai – plastikiniai su stiklo paketais, orientuoti į vakarus;
- Durys – šarvo.

KITA INFORMACIJA
- Butas parduodamas su baldais ir buitine technika;
- Butas erdvus ir labai šviesus, priešais langus nėra jokių statinių, kurie užstotų natūralią šviesą;
- Pro buto langus atsiveria vaizdas į žaliuojančią pievą;
- Itin nedideli šildymo kaštai – didžiausia žiemos sąskaita siekė ~ 60 Eur;
- Vonios kambaryje – šildomos grindys;
- Erdvus dviejų dalių balkonas su apšvietimu: įstiklinta dalis su lauko baldais ir neįstiklinta dalis;
- Butui reikalingas kosmetinis remontas;
- Namas yra atokiau nuo triukšmingų gatvių;
- Tvarkinga laiptinė su telefonspyne;
- Yra liftas;
- Uždaras vidinis kiemas su vaikų žaidimų aikštele;
- Namą administruoja UAB „Arkada“;
- Nemokamas automobilių parkavimas – šalia namo esančioje gatvėje.

APLINKA IR INFRASTRUKTŪRA
- Iki Vilniaus arkikatedros ~ 9 km;
- Puikiai išvystyta infrastruktūra: šalia viešojo transporto stotelės bei pagrindinės miesto gatvės (Vakarinis aplinkkelis, Justiniškių gatvė, Ukmergės gatvė), patogus susisiekimas tiek asmeniniu, tiek viešuoju transportu;
- Artimiausia stotelė ~ 300 m;
- Artimiausi prekybos centrai – PC “Pašilaičiai”, PC “BIG”, MAXIMA, RIMI, IKI, LIDL, aplinkui gausu sporto klubų bei įvairias kitas paslaugas teikiančių įstaigų.

_____

Tel. +370 656 29697
NT brokerė Ieva Grosmanaitė
REMAX Lietuva
ieva.grosmanaite@remax.lt
www.remax.lt

Parduodate, nuomojate, ar ieškote įsigyti nekilnojamąjį turtą?
Visada rasiu laiko Jums, mielai padėsiu visais su nekilnojamuoju turtu susijusiais klausimais.

Nežinote kiek vertas Jūsų būstas? Skambinkite – ĮVERTINSIU NEMOKAMAI.



















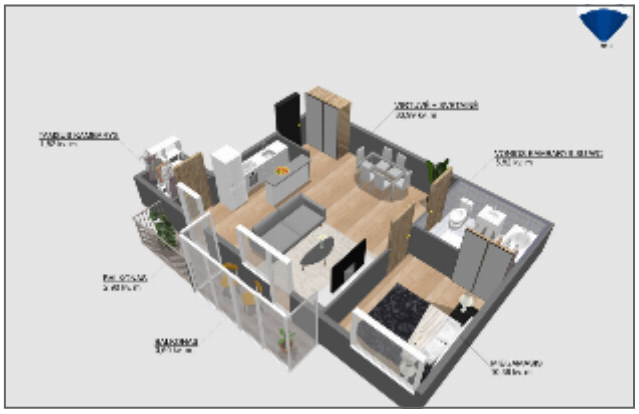























Reikia parduoti ar išnuomoti
nekilnojamąjį turtą?
Lauksiu Jūsų skambučio!
IEVA GROSMANAITĖ, Nekilnojamojo turto brokerė
+370 656 28 637 ieva.grosmanaite@remax.lt
RE/MAX



Ieva Grosmanaitė

RE/MAX One

+37065629697

ieva.grosmanaite@remax.lt

Kalbos: LT, EN, RU

2016 m. prisijungiau prie tarptautinės REMAX komandos. Nuo to momento lydžiu klientus priimant vienus svarbiausių finansinių sprendimų - perkant, parduodant, nuomojant bei investuojant į nekilnojamąjį turtą. Konsultuoju visais NT klausimais.

Mano įgytos žinios statybos inžinerijos ir technologijų srityse suteikia galimybę įvertinti objektus ne tik iš NT rinkos perspektyvos, bet ir techniniu požiūriu.

Aktyviai domiuosi NT rinkos naujienomis bei aktualijomis. Visuomet įsigilinu į kiekvieno kliento individualius poreikius ir užtikrinu saugų bei sklandų procesą.

Jei svarstote parduoti savo būstą ar ieškote naujų namų – kviečiu pasikalbėti. Pirma konsultacija visuomet nemokama.