



Parduodamas butas

Pienių g., Sargėnai, Kauno m., Kauno m. sav.

65 800 € (1 460€/m²)



 Kambarių sk. 2  Statybos metai 1970 m.  Plotas 45.07 m²  Aukštas 4/4

Parduodamas šviesus, kompaktiškas dviejų kambarių butas

Tai butas tiek jaunai šeimai dėl savo patogios lokacijos ir susisiekimo su Kauno miestu ar Marijampolės, Klaipėdos kryptimis, tiek kaip investicija nuomai.

BENDRA INFORMACIJA:

- Bendras plotas - 45,07 kv.m.
- Aukštas - 4/4
- Kambarių skaičius - 2
- Šildymo tipas - centrinis
- Langai orientuoti Rytų ir Vakarų kryptimis

NAMO INFORMACIJA:

- Statybos metai - 1970
- Pastato tipas - mūrinis

BUTO PRIVALUMAI:

- Galimybė butą įsirengti pagal savo norus
- Butas vidinis
- Butas ketvirtajame aukšte
- Langai orientuoti Rytų ir Vakarų kryptimis
- Itin arti vaikų darželis-lopšelis

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

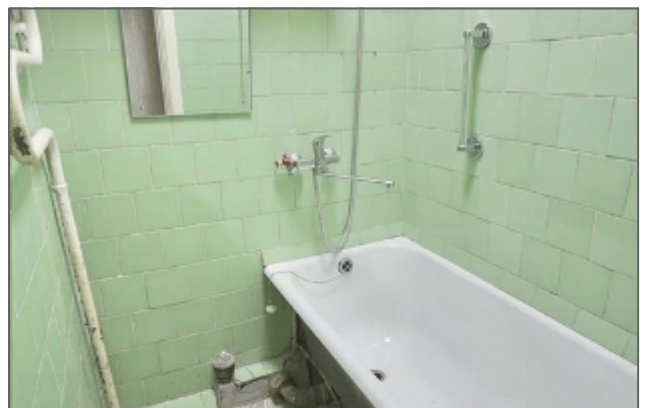
- Iki vaikų darželio-lopšelio "Klumpelė" vos 150 metrų
- Iki Kauno Šv. Kazimiero progimnazijos vos 4-5 minutės pėsčiomis
- Iki prekybos centro "Šilas" vos 70 metrų
- Iki artimiausių autobuso stotelių 130 metrų
- Iki prekybos ir pramogų centro "Mega" vos kilometras

Kviečiu apžiūrai Jums patogiu metu!

NT brokeris Vytautas Alaburda

Tel.nr. +370 621 55510

El.p. vytautas.alaburda@remax.lt







Vytautas Alaburda

RE/MAX Bravo

📞 +37062155510

✉️ vytautas.alaburda@remax.lt

www.alaburda.lt

Kalbos: LT

10 metų patirtis ir daugiau kaip 250 įvykdytų sandorių.

Darbas nuo pirmosios dienos iki dabar vienoje stipriausių nekilnojamojo turto kompanijų REMAX.

- Parduosiu Jūsų objektą už aukščiausių rinkos kainą.
- Atstovausiu Jus visame pardavimo/pirkimo procese.
- Rasiu geriausių sprendimo būdą.
- Taupysiu Jūsų laiką ir suvaldysiu rizikas.

Nuo 2025 metų spalio mėnesio RE/MAX BRAVO biuro vadovas

RE/MAX TOP1 brokeris 2025 m. spalio mėn.

RE/MAX TOP1 brokeris 2025 m. lapkričio mėn.

RE/MAX TOP II vieta 2025 m. IV ketvirtis

RE/MAX BRAVO (Kaunas) TOP1 brokeris 2025 m. rugpjūčio mėn.

RE/MAX BRAVO (Kaunas) TOP1 brokeris 2025 m. spalio mėn.

RE/MAX BRAVO (Kaunas) TOP1 brokeris 2025 m. lapkričio mėn.