



# Parduodamas butas

Mokyklos g., Šventoji, Palangos m., Palangos m. sav.

150 000 € (2 500€/m<sup>2</sup>)



---

 Kambarių sk. **3**  Statybos metai **2010 m.**  Plotas **60 m<sup>2</sup>**  Aukštas **2/7**

---

„ELIJOS” KOMPLEKSE PARDUODAMAS 3-JŲ KAMBARIŲ BUTAS SU BALKONU . BUTO LANGAI ORIENTUOTI Į PIETINĘ PUSĘ.

RANKA PASIEKIAMA JŪRA . NORINTIEMS PABĖGTI NUO TRIUKŠMO. PUIKI INVESTICIJA. NES LABAI POPULIARUS TARP POILSIAUTOJŲ.

NAMO IR BUTO APRAŠYMAS:

- Statybos metai – 2010 m.;
- Namų tipas – monolitinis;
- Šildymas – grindinis, reguliuojamas;
- Paskirtis – poilsio;

- Baigtumas - 100%;
- Kambarių skaičius – 3;
- Aukštas -2/7;
- Bendras buto plotas – 60,13 kv. m.

Butas korpuse K6.

#### IŠPLANAVIMAS:

- Svetainė su virtuve.
- Balkonas.
- Miegamasis kambarys.
- Vaikų kambarys.
- Vonios kambarys.
- Koridorius.
- Bendras buto plotas – 60,13 kv.m.

#### ĮRENGIMAS:

- Grindys – natūralus medis, laminuota grindų danga,vonios kambaryje – plytelės;
- Sienos – dažytos, vonios kambaryje ir balkone – plytelės;
- Langai - aliuminiai, orientuoti į pietinę ir rytinę puses;
- Durys: vidaus – stiklo (parvežtos iš Vokietijos) , lauko – šarvo.

#### YPATUMAI:

- Butas labai šviesus, šiltas, neužstatytas, vaizdas į pievas ;
- Langai orientuoti į rytinę ir pietinę puses, balkonas – pietinėje pusėje;
- Butas parduodamas su baldais ir buitine technika;
- Erdvus vonios kambarys;
- Šildymas dujinis grindinis;
- Laidinėje bendro naudojimo balkonas;
- Laidinės durys rakinamos išmaniaja kodaspyne;
- Įrengti kondicionieriai;
- Įrengti 2 dideli liftai;
- Namų teritorija apverta;
- Labai rami vieta, atokiau nuo miesto centro šurmulio;
- Parkavimo vieta automobiliui bendroje teritorijoje;
- Šalia vaikų žaidimų aikštelė;
- Iki jūros tik 300 metrų;

Komplekse rasite parduotuvę, SPA zoną , restoraną.  
Jūros ošimas džiugins Jus kiekvieną dieną.

PUIKUS PASIŪLYMAS JŪSŲ PASTOVIAM GYVENIMUI AR POILSIUI.

Kviečiu apžiūrai Jums patogiu laiku – iš anksto suderinus. Dirbu ir savaitgaliais.

Sudomino šis objektas? Skambinkite ir susitarsime dėl apžiūros.

Jeigu Jūs parduodate, nuomojate ar ieškote panašaus objekto – kreipkitės, mielai Jums padėsiu.

Pirkėjams komisinis mokestis netaikomas.

Jolanta Urbonaitė - Limanauskienė

LNTAA sertifikuota NT brokerė

Tel. Nr. +370 690 08077

[jolanta.limanauskiene@remax.lt](mailto:jolanta.limanauskiene@remax.lt)

Kretingos g. 52, Palanga











**Jolanta Urbonaitė -  
Limauskienė**

REMAX Amber

---

 +37069008077

  
jolanta.limauskiene@remax.lt

---

Kalbos: LT, RU

**KLIENTŲ ATSLIEPIMAS:**

"Jolanta Limauskienė yra profesionali NT brokerė. Labai mielas, šiltas, atidus ir atsakingas žmogus. Bendradarbiauti su ja yra vienas malonumas, nes ji labai atidžiai ir kantriai įsiklauso į klientų poreikius ir stengiasi visapusiškai padėti, patarti. Patikėkite savo lūkesčius Jolantai ir patys įsitikinsite, kad NT pirkimas ar pardavimas nesukels Jums jokio streso. Jolanta nuoširdžiai rūpinasi tuo, kad visas procesas vyktų sklandžiai, saugiai ir užtikrintai. Nuoširdus ačiū, Jolanta, už suteiktas paslaugas. Mūsų šeima linki Jums daug puikių sandorių ateityje. "

Pagarbiai, Asta Kaminskienė.