



Parduodamas komercinė

J. Basanavičiaus g., Naujamiestis, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.

600 000 € (2 125€/m²)



 Kambarių sk. 7  Statybos metai **1940 m.**  Plotas **282.3 m²**  Aukštas **1/3**

Parduodamos Patalpos per 3 aukštus strategiškai geroje vietoje, J. Basanavičiaus g., Naujamiestyje, Vilniuje.

Bendra informacija:

- Patalpas sudaro 3 atskiri turtiniai vienetai su savo unikaliais numeriais: cokolinis aukštas su langais - parduotuvė, pirmas ir antras aukštas - administracinės patalpos. - Statybos metai – 1940.
- Namo tipas – mūrinis.
- Aukštas – cokolinis, 1 ir 2.
- Aukštų skaičius – 3.
- Bendras plotas – 282,30 kv.m.:

cokolinis aukštas - 127,58 kv.m,

pirmas aukštas - 46,78 kv.m.,

antras aukštas - 107,94 kv.m.

- Įrengimas – įrengtos.

- Šildymas – dujinis.

PRIVALUMAI:

- Patalpose yra kanalizacija ir vanduo;

- Antrame aukšte yra balkonas;

- Kiekviename aukšte yra san. mazgas;

- Patalpos suteikia galimybę vykdyti įvairias veiklas.

- Pagrindinis įėjimas iš J. Basanavičiaus g. ("Evita" parduotuvė);

- Yra dar keli įėjimai, iš vidinio kiemo.

- Parkavimo vietos yra vidiniame kieme, įrengtas užtvaras;

INFRASTRUKTŪRA:

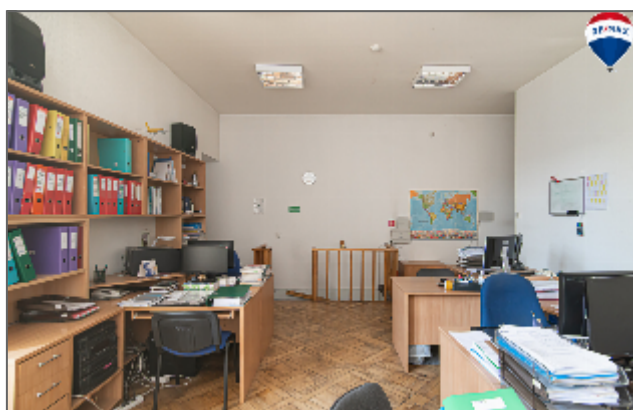
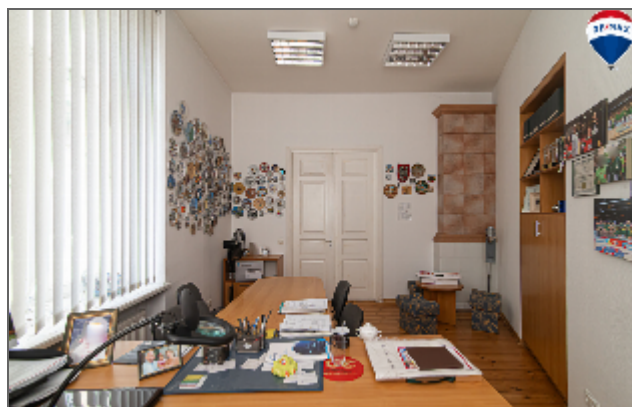
- Patalpos strategiškai geroje vietoje ir turinčios didelį pravažiuojančiųjų žmonių srautą.

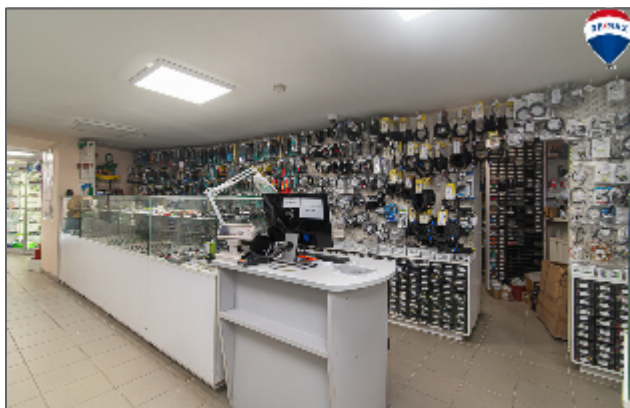
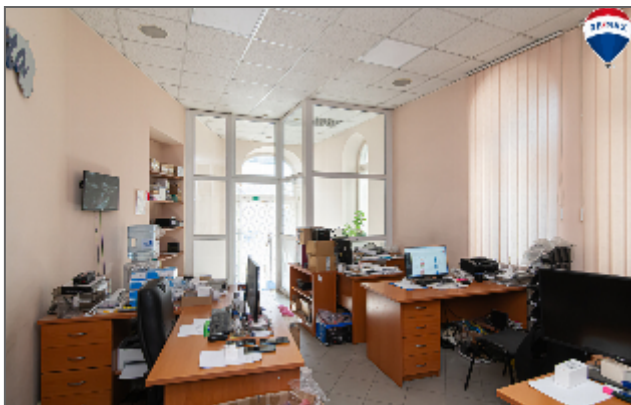
- Patogus susisiekimas tiek viešuoju transportu, tiek nuosavu automobiliu;

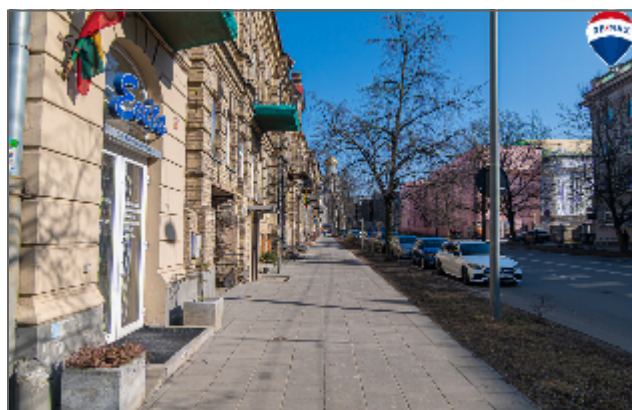
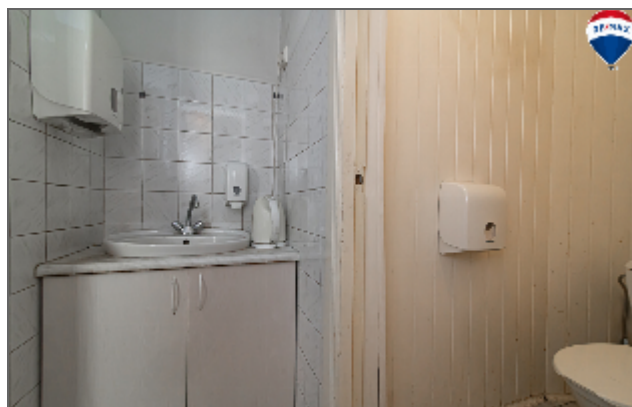
- Šalia viešojo transporto stotelė.

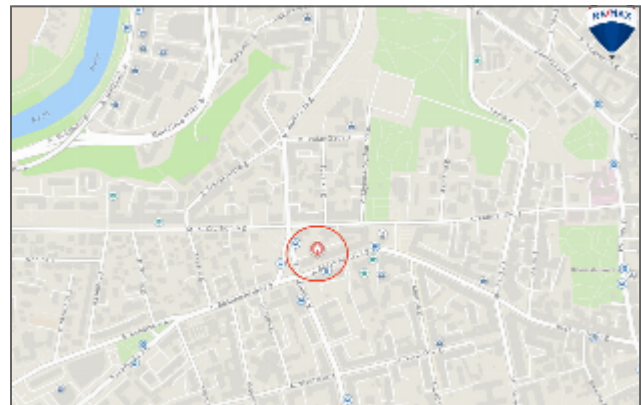
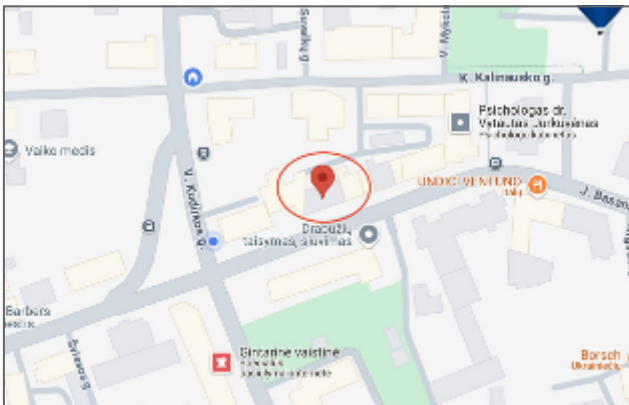
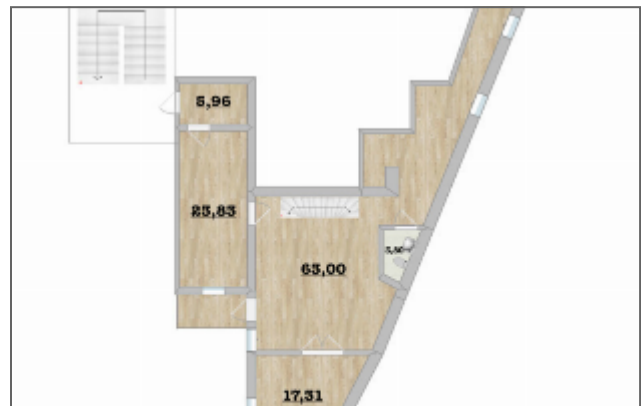
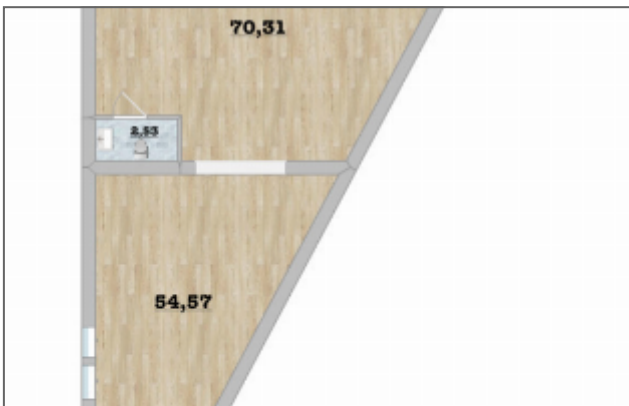
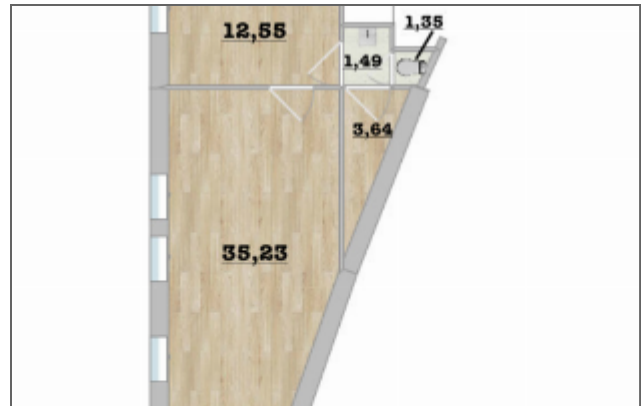
jevgenij.funikov@remax.lt

NT brokeris Jevgenij Funikov











Jevgenij Funikov

RE/MAX Future - Vilnius

📞 +37061446022

✉️ jevgenij.funikov@remax.lt

www.remax.lt

Kalbos: LT, EN, RU

Tikslas - ne vienkartinė nauda, o Jūsų rekomendacijos.

Užduotis - viršyti Jūsų lūkesčius.

Mano asmeninės pastangos ir RE/MAX 49 metų patirtis suteikia Jums aukščiausios kokybės paslaugas PARDUODANT, PERKANT ar IŠNUOMOJANT Jūsų nekilnojamąjį turtą.

Skambinkite NEMOKAMAI konsultacijai!

Registruokitės nustatyti nekilnojamojo turto rinkos kainą.